

Пятовское

390 000 000 ₽

Пятовское

Земельные участки

Площадь участка

3900 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Пятовское , 23 км. от МКАД Киевскому шоссе
39 га под стр-во коттеджного городка "
Новая Москва, ТАО (московская прописка),
один из лучших участков для строительства
коттеджного поселка/ов общей площадью 15
га, ИЖС, 23 км. от МКАД Киевскому шоссе.
Отличное расположение, ровный ландшафт,
экологически чистый район, идеальное
позиционирование по сторонам света и розе
ветров, в окружении живописного леса
Гослесфонда и реки Десны. Отличная
экономика проекта с прибыльностью 100%.
Возможна реализация как загородного
коттеджного посёлка, так и индивидуального
малоэтажного строительства. -
Электричество – рядом 2 распределительных
станции, возможность подключения любой
мощности от ПС Бараново и ПС Леоново; -

для заметок



Газоснабжение - в 100 метрах существующий газопровод высокого давления. В 2020-2021 году в рамках реализации Генерального плана ТАО и покрытия потребности в природном газе, «Мосгаз» ведет строительство новой ветки газопровода, проходящего по границе участка. -

Водоснабжение - артезианская скважина; -

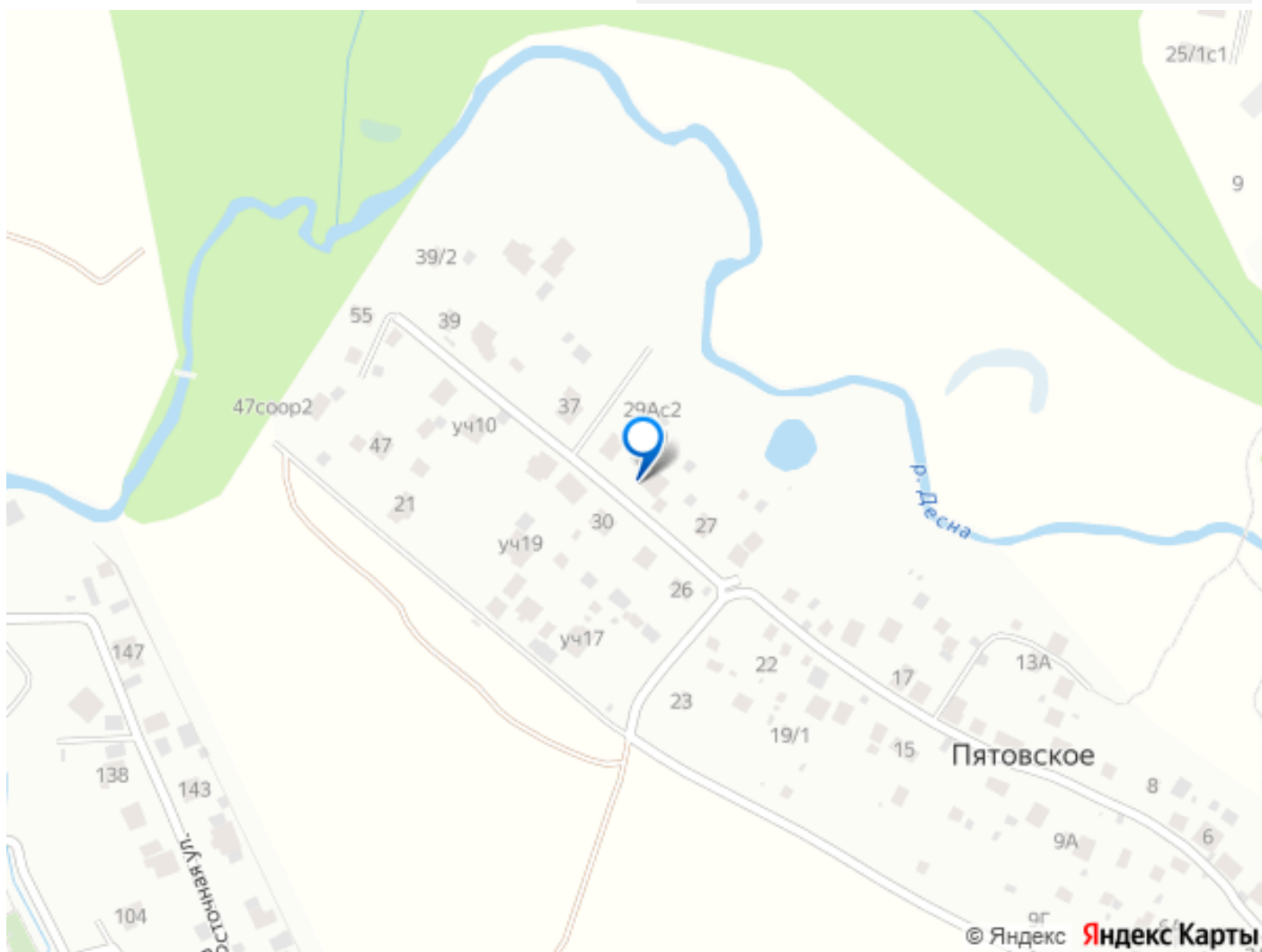
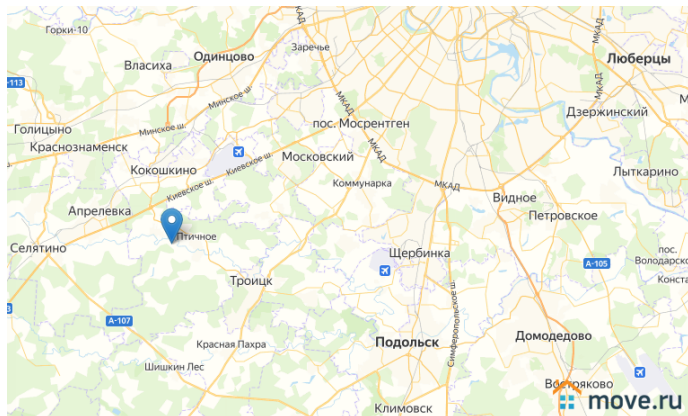
Канализация - возможность подключиться к линии городской канализации

«Мосводоканал», расположенной по границе участка - есть технические условия на 630м³/сут; - Дороги - прямой подъезд, асфальтовая круглогодичная дорога.

Транспортная доступность - Киевское ш., 23 км от МКАД, 4 км севернее проходит Киевское ш. М3, 7 км северо-западнее — ж/д линия Киевского направления, автобусное сообщение с м. Саларьево, м. Теплый Стан, аэропортом Внуково, г. Апрелевкой, г.

Троицком, г. Подольском, многочисленные маршрутные такси, 9 км к северо-западу от центра г. Троицка. "А так же наша компания предоставляет полный комплекс услуг по строительству : промышленно - производственных компаний, логистических центров, административно-офисных зданий, складских помещений , торгово развлекательных центров , АЗС , коммерческих объектов, коттеджных городков, таунхаусов ,отельно - ресторанных комплексов, баз отдыха , резиденций и элитных домов. Окажем помощь в оформлении технических условий, оформлении разрешительной документации, организации строительства и ввода в эксплуатацию. Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре. По всем вопросам звоните или пишите пожалуйста на Telegram

, WhatsApp, Viber часто бываю за границей!



Move.ru - вся недвижимость России