

Создано: 28.07.2015 в 22:43

Обновлено: 22.12.2025 в 12:27

<https://move.ru/objects/2259284306>

**Кристина Александровна, Агентство  
Сфера недвижимости**

**79060413367**

**Московская область, Раменский район,  
Раменское, ул. тихие берега, д. 57**

**2 950 000 ₽**

Московская область, Раменский район, Раменское, ул. тихие берега, д. 57

Шоссе

[Новорязанское](#) ~50 км от МКАД

Ж/Д станция

бронницы

**Дом**

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

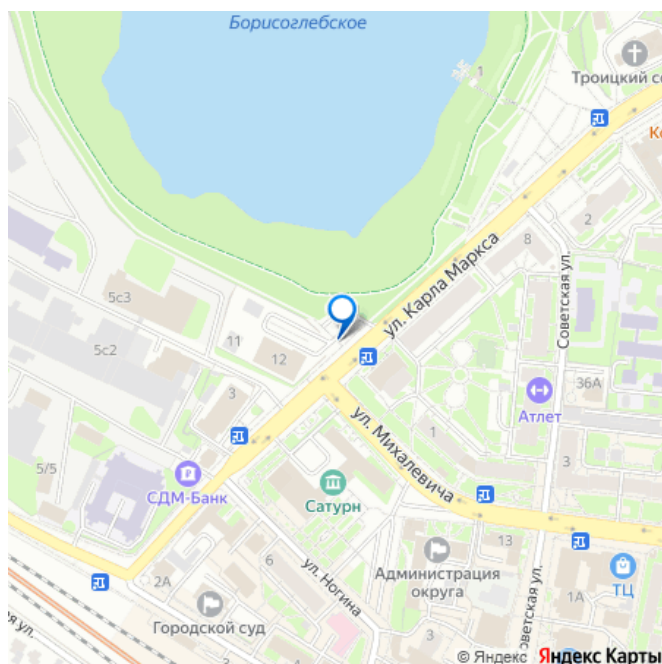
[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация,  
ПМЖ

для заметок



## Описание

КП Тихие Берега (ИЖС) прописка сразу ПМЖ живописное место на берегу руслового пруда реки Отра (рядом с деревней Колоколово).

Фото и описание .Дом в КП Тихие Берега

общая площадь 150 м2 -2 этажа (1 этаж

Кухня, Гостинная, Кабинет или гостевая, С/у,

Бойлерная или Котельная, 2й этаж 3

комнаты, С/у, гардеробная или 4-я комната.

Большая терраса 18,75м2 и балкон 18,75 м2.

Выход на балкон из спален. 10 соток.

Коттеджный поселок «Тихие Берега» - это

сочетание благоприятных природных и

географических факторов с удобным

транспортным сообщением. Поселок

расположен в Раменском районе, в 52 км. от

МКАД, прямое автобусное сообщение с

Москвой , расположен недалеко от деревни

Старниково и Колоколово ,дорога по

скоростному шоссе минуя населенные пункты

, что позволяет практически за 1 час

добраться на автомобиле или общественным

транспортом, в 100-200 метрах . С

близлежащими городом Бронницы (9 км.)

поселок связывает автобусное сообщение.

Школа, детский сад, магазин, больница

находится в шаговой близости. Цена с

комиссией 2 750 000. Если с водяным

отоплением и электрокотлом 2 950 000.

Электричество 10кВт. Газ оплачен до

границы участка. Вода Колодец с Домиком.

Вода заведена и разведена по дому

установлен электрический бойлер и насосная

станция.Выполнена вся электрика ,

установлены розетки, разведено освещение,

установлен щиток. Минимальная Сантехника

установлена (унитаз и тюльпан). Отопление

электродонвекторы 3 шт с датчиками

температуры. Дом сделан из

профилированного бруса сечением 150 на

150 мм, зарублен в теплый паз с замком, брус клался на деревянные нагеля. Весь дом отделан вагонкой. Пол сухая шпунтованная половая доска 40\*135 покрыт антисептиком и лаком. Установлены межкомнатные двери. Утепленная металлическая дверь. Септик. Забор профлист высота 2 метра. Ворота для въезда автомобиля и калитка. Кровля металлочерепица. Фундамент свайный с армированием бетоном срок более 100 лет, сваи 108 и 2,5 метра до твердого грунта, обвязочный брус 150 на 200. Дом для постоянного проживания утепление кровли плитами минеральной ваты Роклайт 150 мм, утепление пола плитами минеральной ваты Роклайт 150 мм.





