

🕒 Создано: 28.07.2015 в 22:43

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:50

**Кристина Александровна, Агентство**

**Сфера недвижимости**

**79060413367**

**Московская область, Раменский район,**

**Раменское, ул. тихие берега, д. 57**

**2 950 000 ₹**

Московская область, Раменский район, Раменское, ул. тихие берега, д. 57

для заметок

Шоссе

[Новорязанское](#) ~50 км от МКАД

Ж/Д станция

бронницы

**Дом**

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

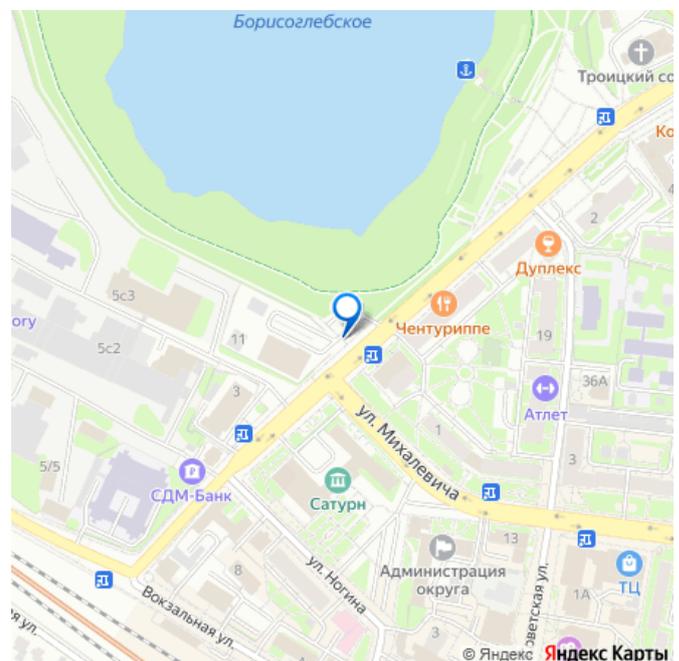
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация, ПМЖ



## Описание

КП Тихие Берега (ИЖС) прописка сразу ПМЖ живописное место на берегу руслового пруда реки Отра (рядом с деревней Колоколово).

Фото и описание .Дом в КП Тихие Берега общая площадь 150 м2 -2 этажа (1 этаж Кухня, Гостинная, Кабинет или гостевая, С/у, Бойлерная или Котельная, 2й этаж 3 комнаты, С/у, гардеробная или 4-я комната. Большая терраса 18,75м2 и балкон 18,75 м2. Выход на балкон из спален. 10 соток.

Коттеджный поселок «Тихие Берега» - это сочетание благоприятных природных и географических факторов с удобным транспортным сообщением. Поселок расположен в Раменском районе, в 52 км. от МКАД, прямое автобусное сообщение с Москвой , расположен недалеко от деревни Старниково и Колоколово ,дорога по скоростному шоссе минуя населенные пункты , что позволяет практически за 1 час добраться на автомобиле или общественным транспортом, в 100-200 метрах . С близлежащими городом Бронницы (9 км.) поселок связывает автобусное сообщение.

Школа, детский сад, магазин, больница находится в шаговой близости. Цена с комиссией 2 750 000. Если с водяным отоплением и электрокотлом 2 950 000.

Электричество 10кВт. Газ оплачен до границы участка. Вода Колодец с Домиком.

Вода заведена и разведена по дому установлен электрический бойлер и насосная станция.Выполнена вся электрика , установлены розетки, разведено освещение, установлен щиток. Минимальная Сантехника установлена (унитаз и тьюльпан). Отопление электроконвекторы 3 шт с датчиками температуры. Дом сделан из профилированного бруса сечением 150 на

150 мм, зарублен в теплый паз с замком, брус клался на деревянные нагеля. Весь дом отделан вагонкой. Пол сухая шпунтованная половая доска 40\*135 покрыт антисептиком и лаком. Установлены межкомнатные двери. Утепленная металлическая дверь. Септик. Забор профлист высота 2метра. Ворота для въезда автомобиля и калитка. Кровля металлочерепица. Фундамент свайный с армированием бетоном срок более 100 лет , сваи 108 е 2,5 метра до твердого грунта , обвязочный брус 150 на 200. Дом для постоянного проживания утепление кровли плитами минеральной ваты Роклайт 150 мм, утепление пола плитами минеральной ваты Роклайт 150 мм .

