

Создано: 04.08.2025 в 13:12

Обновлено: 01.02.2026 в 18:53

<https://move.ru/objects/9283814875>

Ирина Ирина

79778646497**Раменское****9 500 000 ₽**

Раменское

Шоссе

[Егорьевское](#) ~35 км от МКАД**Земельные участки**

Площадь участка

20.5 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ

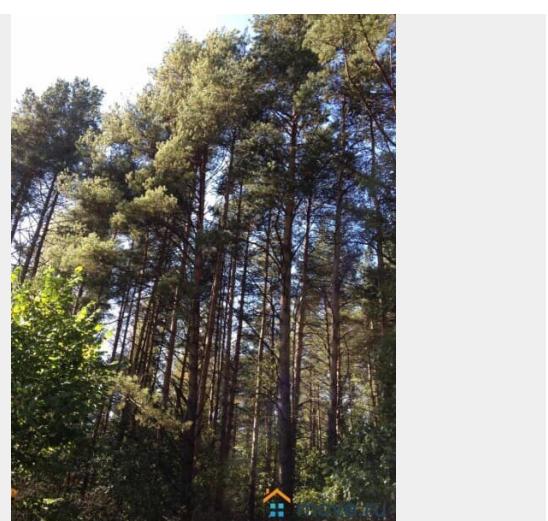
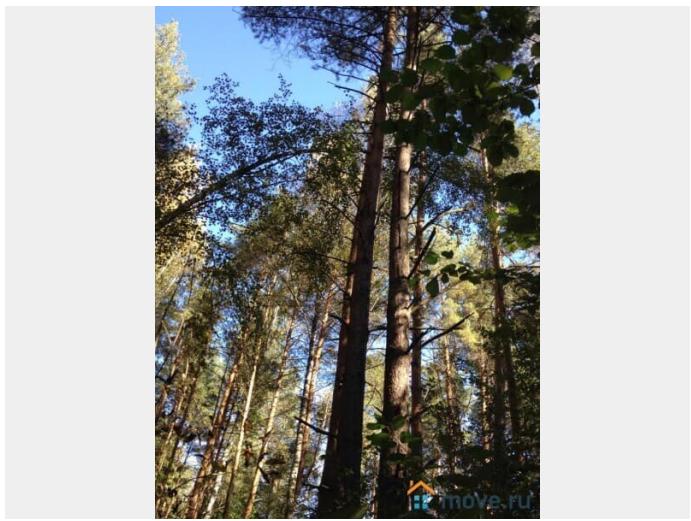
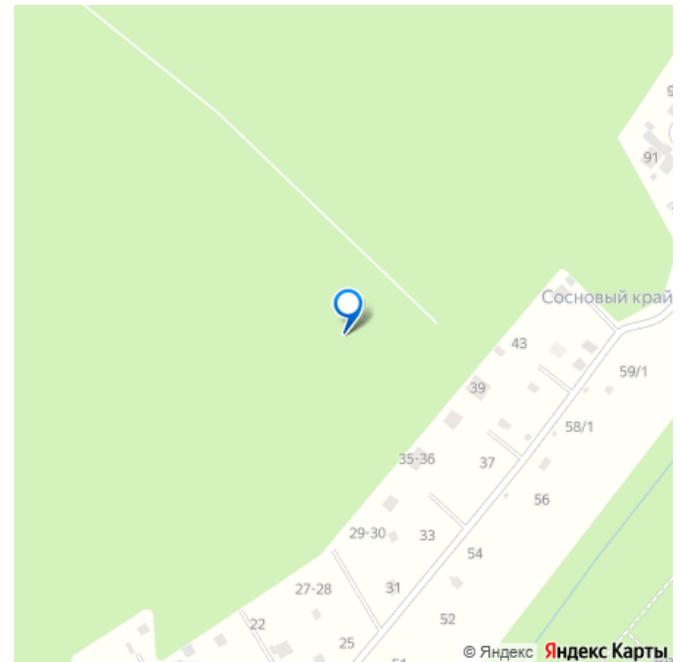
Описание

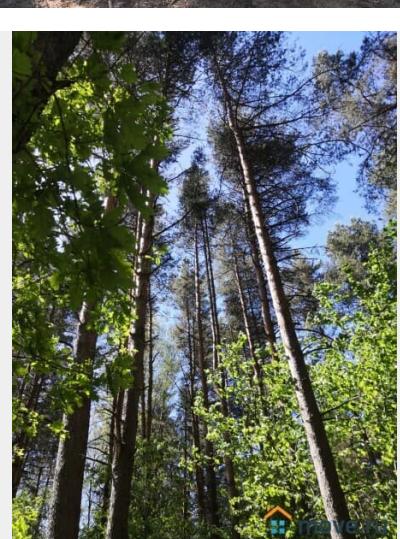
Продается эксклюзивный красивый лесной участок с соснами по всему участку, общей площадью 20,5 сотки (расположены рядом два участка с общей границей - один площадью 20,5 соток, другой - площадью 25 соток, возможна продажа двух участков сразу вместе). Участок огорожены, на участке имеется выход в лес (калитка). Участок находится в живописном, красивейшем месте в окружении Кратовского леса. Всего в 36 км от МКАД по скоростной трассе М12. Идеальное место для жизни и отдыха. Недалеко находятся озера: Борисоглебской, Белое и река Москва, где можно ловить рыбу.

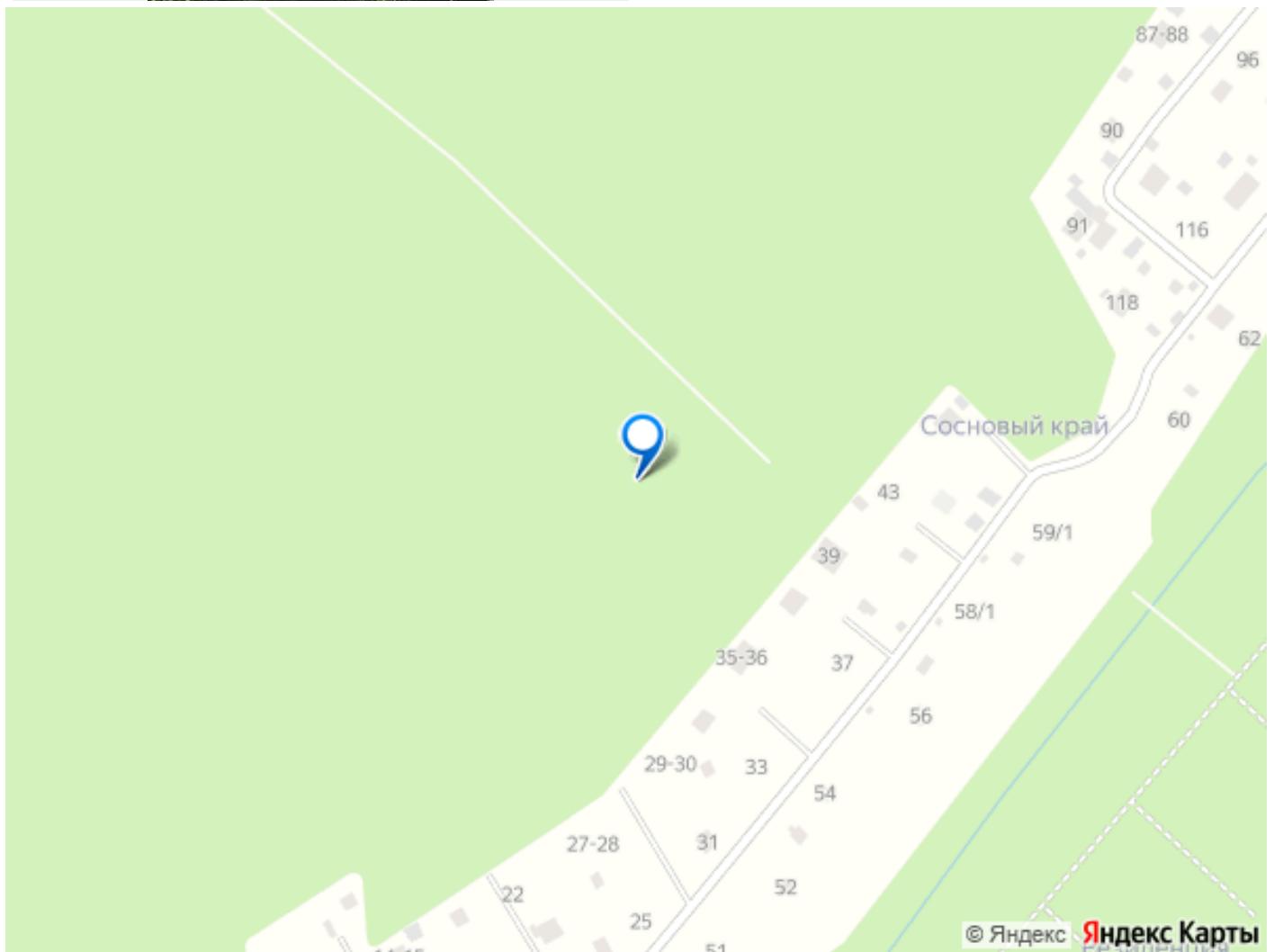


В доном километре расположен пруд для рыбалки и купания; платный пруд - на расстоянии 5 км, где предлагают рыбалку круглый год. Вокруг имеются охотничьи угодья. Лес изобилует грибными и ягодными местами. Живописная природа с коновым лесом и чистым воздухом. Много жителей кто живет в поселке постоянно. Инфраструктура поселка: охраняемая территория с освещениями, видеонаблюдением; огорожен по периметру. Рядом расположены: школа, конный клуб и детский сад. Разрешенное использование земель: под дачное строительство с правом возведения жилого дома, с правом регистрации и проживания в нем. Поселок газифицирован. Электричество выделено 22 квт. Есть интернет. Подъездная дорога: круглогодичный подъезд.

Безопасность: Удобная транспортная доступность, как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Собственник.







Move.ru - вся недвижимость России