

Николай

79660255142

Раменское

20 800 000 ₽

Раменское

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

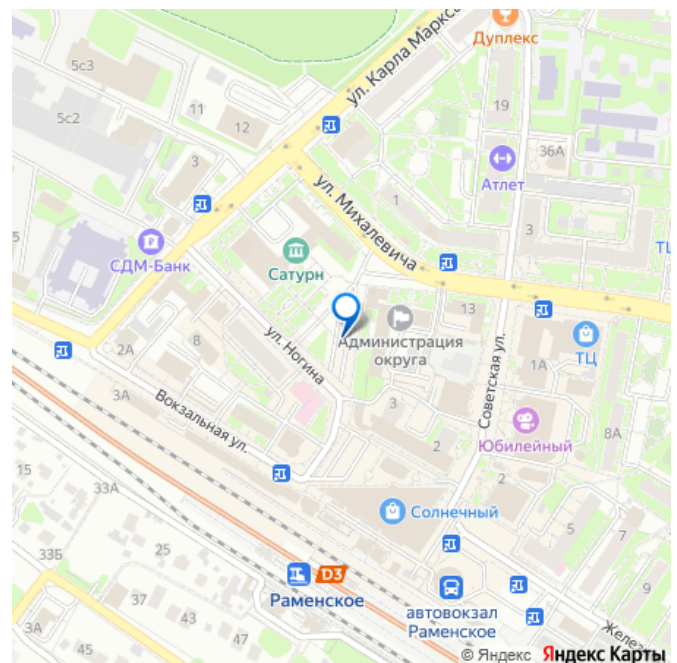
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

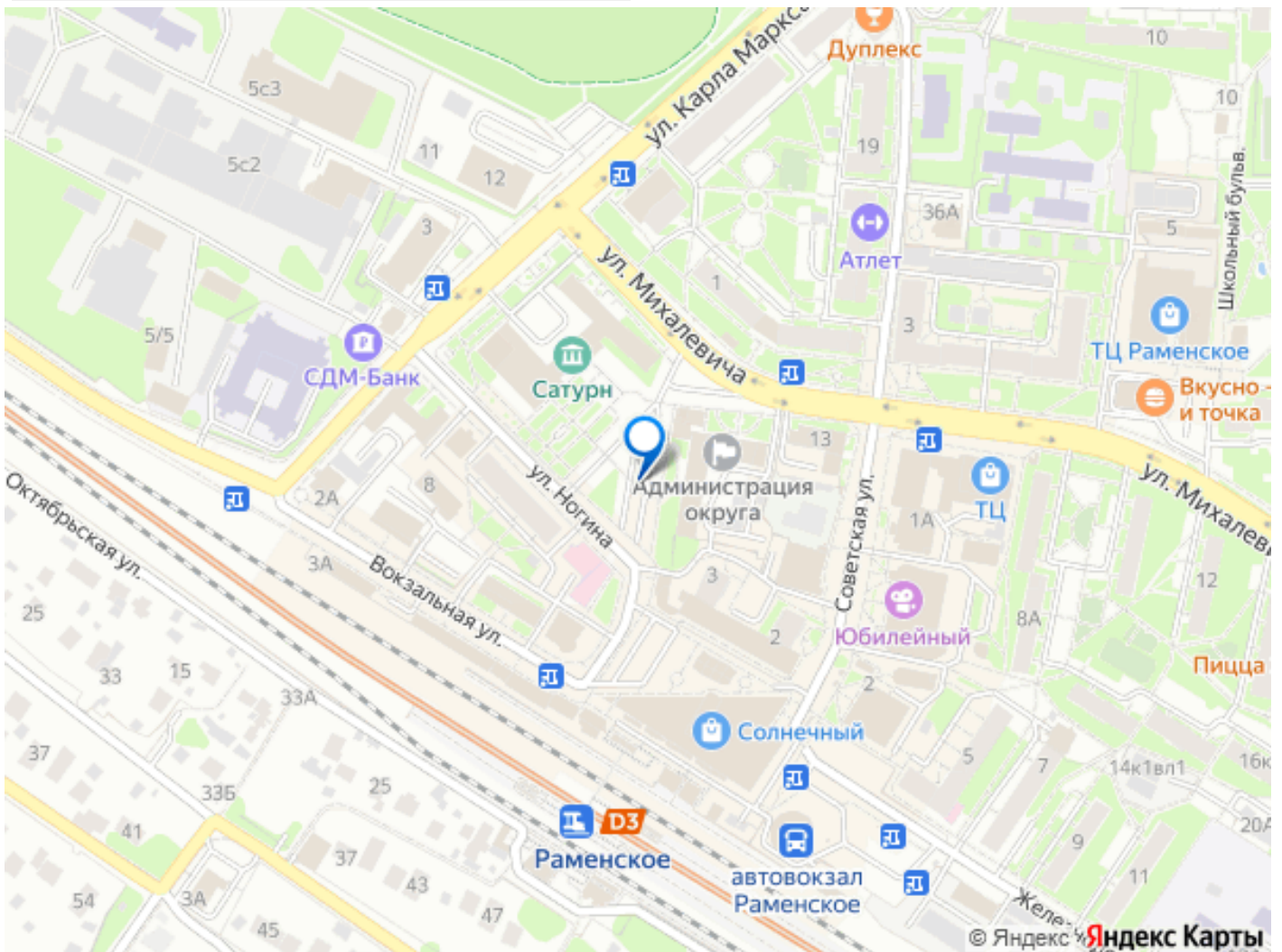
ПРОДАЖА СКЛАДА Корпус состоит из 3 зданий со складскими и офисными помещениями общими площадями от 324 до 864 квадратных метров, имеющих прямой выезд на ЦКАД с доступом грузовому транспорту 24 /7, 2 КПП с охраной и видеонаблюдением, гостевой парковкой на 150 еврофур. Незаменимый формат для современного бизнеса: магазины, склады одежды, аптеки и строительные компании

Основные параметры: площадь: 180 м²
спеццена в октябре: 20,8 млн ? (плановая — 27,9 млн ?)
высота потолка: 10,2 м
нагрузка на пол: 5 т/м²
эл. мощность: 36 кВт
срок сдачи: 4 квартал 2025 г. Преимущества

для заметок



проект: промпарк площадью 136 ГА
парковка на 150 фур прямой выезд на ЦКАД
готовые арендаторы отличная окупаемость —
5-7 лет



Move.ru - вся недвижимость России