

ООО ГИС ИННОВАЦИЯ

**79031023962**

Раменское, д. Ивановка, д. 43А

**500 000 ₽**

Раменское, д. Ивановка, д. 43А

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

780 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

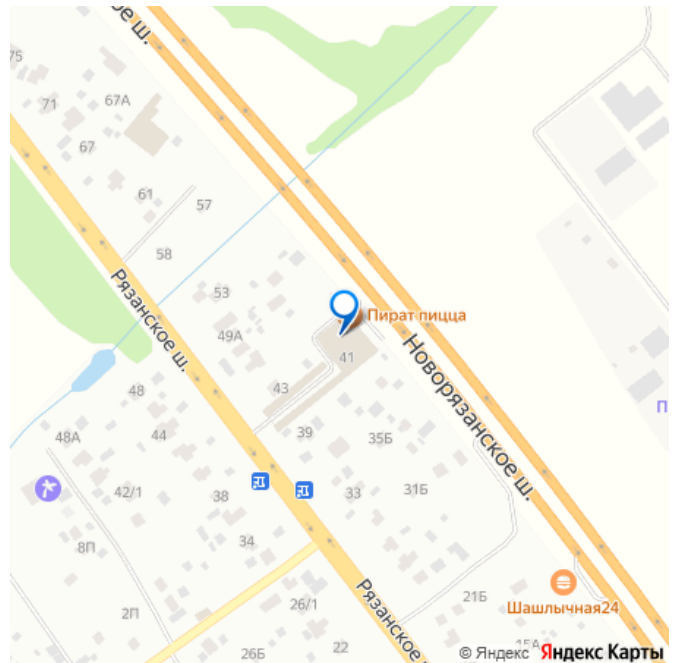
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду от собственника  
отапливаемое помещение под склад/  
производство/ офис / магазин площадью до  
780 м<sup>2</sup> по адресу: Московская область,  
деревня Ивановка, 43А Раменский городской  
округ. ВАЖНО !!! Помещение расположено на  
1-й линии Новорязанского шоссе !!!

Оживленное место с отличным транспортным  
трафиком. Назначение помещения: склад,  
производство, офис, магазин  
местоположения: - удобная транспортная  
инфраструктура (Новорязанское Шоссе М-5 )  
и Старорязанское шоссе - вход с обеих трасс -  
в непосредственной близости расположены:,  
магазин Адренали, магазин Верный, два

для заметок



отдельных входа. Коммуникации: - электричество (мощность по необходимости); - водоснабжение (центральное); - канализация (центральная); - отопление (центральное). Конструктивные элементы: - удобная форма помещения; - потолок (высота 3,5 м); - полы (шлифованный бетон).

Дополнительные опции: - пандус с подъемником; - просторная парковочная зона; - круглосуточный доступ; - пожарная сигнализация; - возможность дополнительной аренды площадей в том числе торговых; - места на фасаде здания для размещения фирменной наружной вывески. Стоимость аренды составляет 640 руб. за 1 м<sup>2</sup> в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ АГЕНТСТВ.

