

Создано: 04.02.2020 в 16:16

Обновлено: 22.12.2025 в 12:25

<https://move.ru/objects/6834983381>

Кристина Александровна

79060413367

Раменское, Днп янтарное, д. 100

8 200 000 ₽

Раменское, Днп янтарное, д. 100

Шоссе

[Новорязанское](#)

Дом

Площадь участка

8 соток



Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

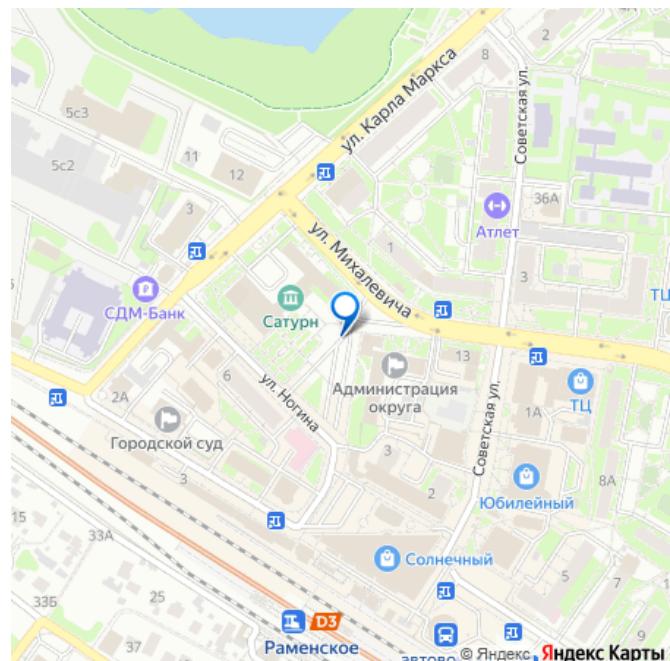
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное



туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продается 2-х этажный дом 135м² (дом из блоков+ теплый фасад)(113 м² дом + 22 м² терраса), на участке 8 соток, год постройки

— 2022 ПМЖ. ГАЗ магистральный.

Коттеджный поселок «янтарное — это сочетание благоприятных природных и географических факторов с удобным транспортным сообщением. Поселок находится на юго-востоке от Москвы в окружении подмосковных городов Раменское, Жуковский, Бронницы с инфраструктурой и десятками образовательных и дошкольных заведений, медицинскими учреждениями.

Доступны торговые и развлекательные объекты, родильный дом, отделения банков, детские сады, супермаркеты и торговые центры, отделения почты, спортивные учреждения, включая физкультурно-оздоровительный комплекс, аптеки, кафе, рестораны, салоны красоты. Что является особенно актуальным для будущих жителей поселка, предполагающих регистрацию ПМЖ. Ближайший к поселку крупный населенный пункт – городской округ Раменское. Территория района покрыта елово-дубовыми и сосновыми лесами, а также сетью озер, прудов, рек в которых разрешены купание и рыбалка, это реки Черновка и Москва-река, озера Красное, Генеральское, Блоханка, Борисоглебское, Пионер. Совсем рядом с поселком озера Чайка и Генеральское. В 1,5 км от поселка расположен Раменский ипподром. Добраться до поселка можно личным (30 км от МКАД, время в пути 33-50 мин) и общественным транспортом, так как есть неоспоримое преимущество – рядом ж.д. станция.

Ближайшее метро: Котельники. До посёлка можно доехать на электропоезде – время в пути от Казанского вокзала — 55 мин.

Отправление регулярное. Начало движения с 04:30 до 00:30 ежедневно. Ближайшие к поселку платформы: «47 км» и «Раменское». От платформ до поселка – 7 мин на

автомобиле или 20 мин пешком, можно воспользоваться регулярными рейсами автобусов, маршруты №2, 8, 25. Дом теплый построен с соблюдением всех норм современного строительства, выполнен из газосиликатных блоков 200x300x600 с фасадным утеплением и декоративной штукатуркой «Короед». Толщина стены 35 см.

Фундамент

