

Создано: 04.02.2020 в 15:06

Обновлено: 22.12.2025 в 12:25

<https://move.ru/objects/6834983288>

Кристина Александровна

**79060413367**

**Раменское, Серебряная, д. 125**

**9 000 000 ₽**

Раменское, Серебряная, д. 125

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Дом

Площадь участка

8 соток



Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

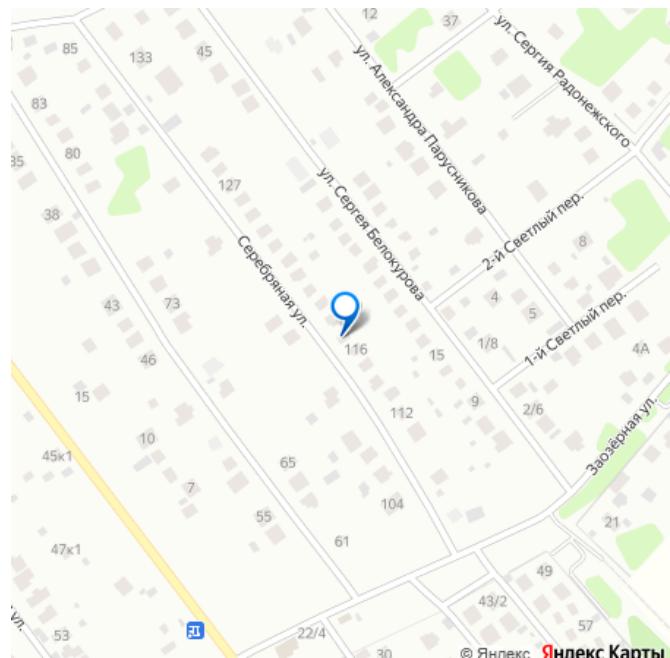
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное



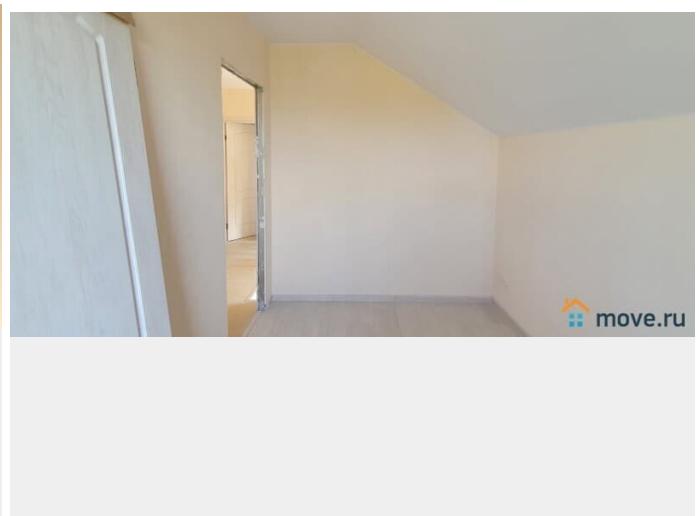
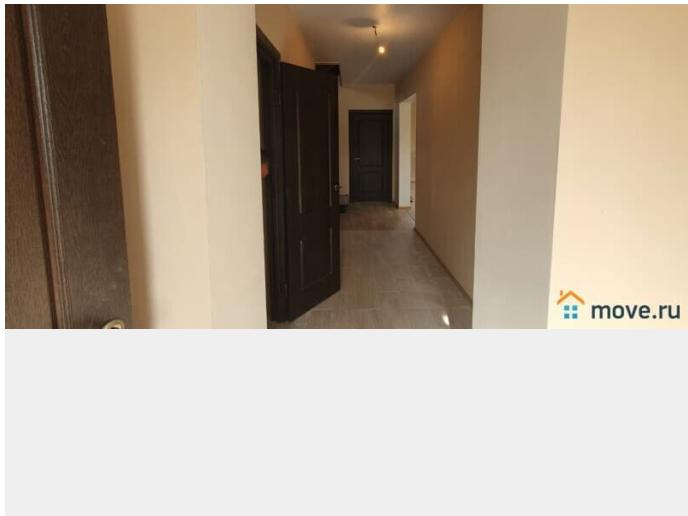
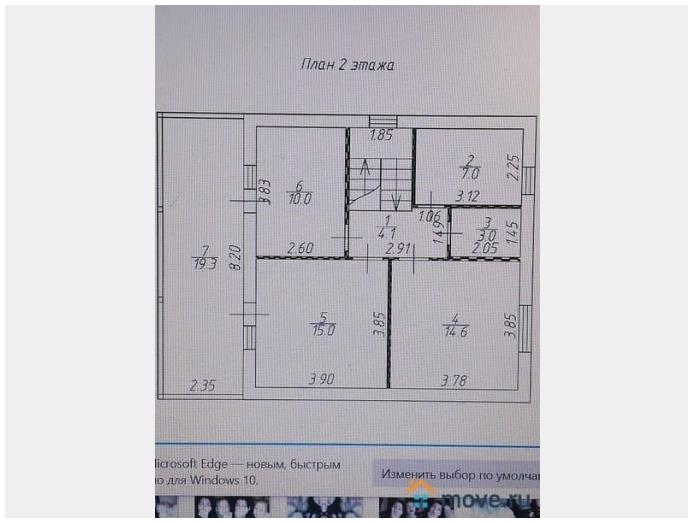
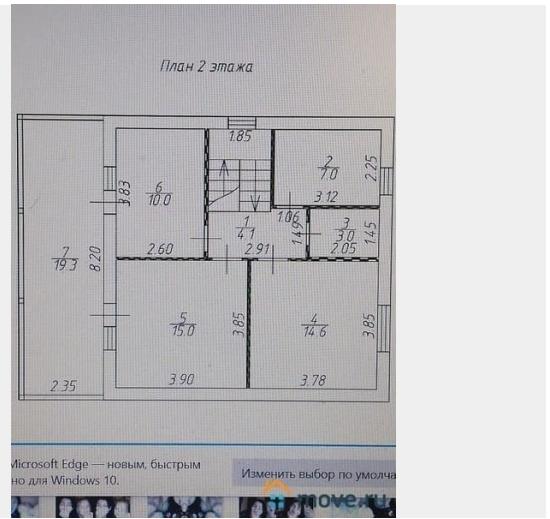
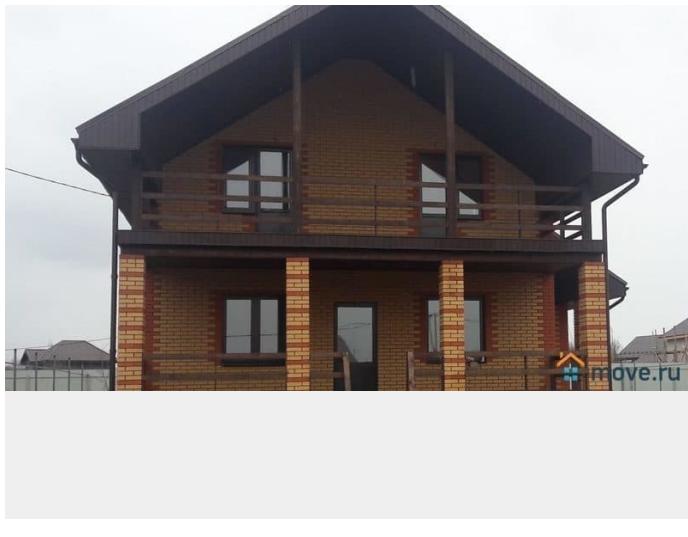
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

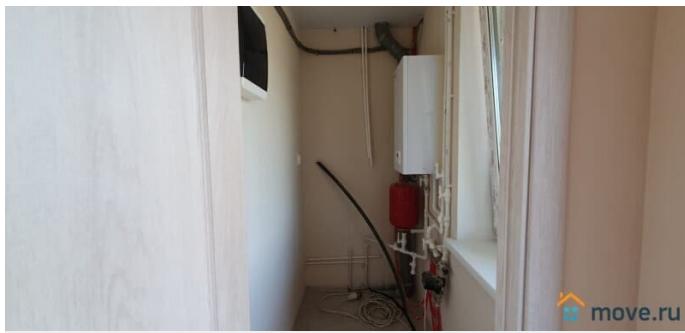
## Описание

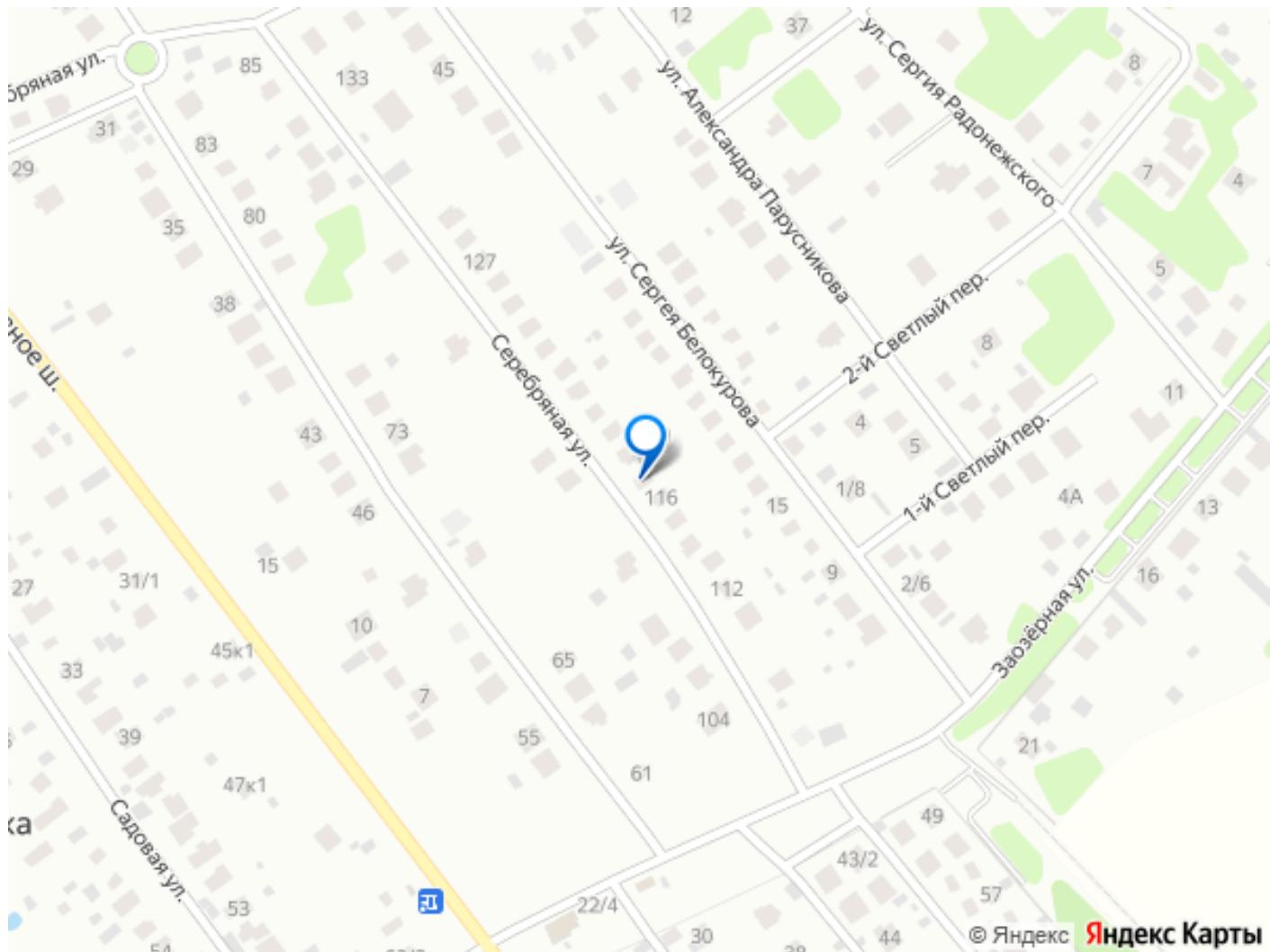
Продается 2-х этажный дом 152 м<sup>2</sup> (дом из кирпича Terex), на участке 6.3 соток, год постройки — 2022 ПМЖ. Возможна продажа в

ипотеку. Коттеджный поселок Велино — это сочетание благоприятных природных и географических факторов с удобным транспортным сообщением. Поселок расположен в Раменском районе, в 33 км. от МКАД, прямое автобусное сообщение с Москвой , расположен недалеко от деревни Кривцы, дорога по скоростному шоссе минуя населенные пункты , что позволяет практически за 45мин -1 час добраться на автомобиле . В близлежащими городом Бронницы (2 км.) поселок связывает автобусное сообщение. Школа, детский сад, магазин, больница находится в шаговой близости. Дом теплый построен с соблюдением всех норм современного строительства, выполнен из облицовочного кирпича Terex и газосиликатных блоков 200x300x600 с утеплением. Толщина стены 40 см. Фундамент ленточный армированный, заводской бетон марки М400. Окна пластиковые двойной стеклопакет REHAU. Кровля металлическая утеплена минеральной ватой Roockwool, утепление 200мм, пол утепленный 150 мм. В доме проведена разводка электричества (10 квт 3 фазы), канализация(септик), вода(колодец), подведена горячая и холодная вода, ГАЗ по границе участка (2-й квартал Установлена сантехника постелен ламинат, в сан узлах на полу плитка. Стены покрашены фактурной краской. Водяная система отопления с электрическим котлом PROTHERM (Словакия) и с разведенными по всему дому радиаторами . 1 этаж: столовая-кухня, гостиная, гостевая комната, санузел, котельная, прихожая, коридор, 2 этаж: 3 спальные комнаты, санузел, гардеробная, коридор. Участок прямоугольный прямой, огорожен забором из сетки. Комплектация душевой кабиной от 30 000 руб (по

согласованию).







Move.ru - вся недвижимость России