

🕒 Создано: 27.11.2022 в 19:15

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 11:20

# ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина, ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина **79255773747**

**Раменское, шоссе Северное, д. 18**

## 60 000 ₺

Раменское, шоссе Северное, д. 18

Улица

[шоссе Северное](#)

Шоссе

[Новорязанское](#) ~26 км от МКАД

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

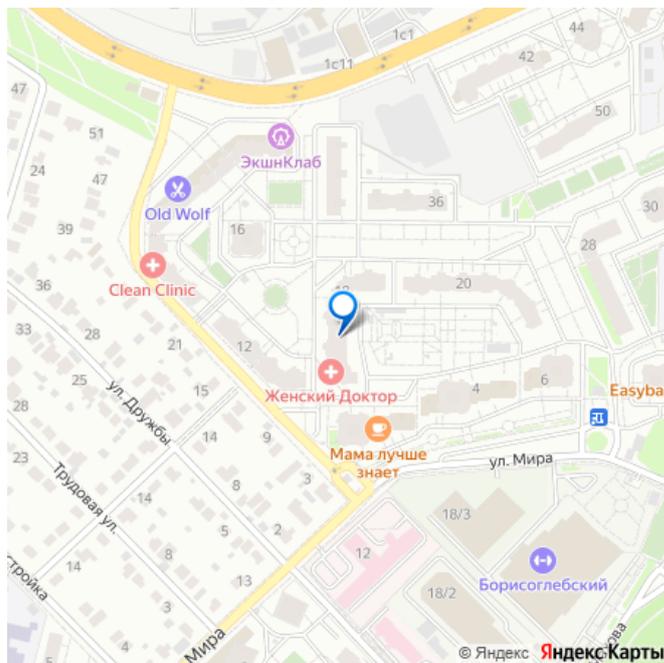
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

для заметок



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

## Описание

Сдаётся элитная 3 к.кв. площадью 77 кв.м. в Раменском, Северное шоссе, д. 18. Этаж 16/18. Прописка а паспорта РФ. Без животных (кошки, собаки, харьки). Для КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ в подъезде . 2 лифта - пассажирский и грузовой. Монолитный дом. Дом расположен в центре жилого комплекса. Окна выходят на две стороны во двор с видом на озеро и городской парк. Подойдет для славянской семьи. Можно с детьми. Только на длительный срок. Квартира тёплая. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ ИЗ ДОРОГИХ МАТЕРИАЛОВ. 2 (ДВА) РАЗДЕЛЬНЫХ САУЗЛА с тёплым полом ! 1) ванна + раковина с тумбой и зеркалом + стиральная машина +

бойлер для горячей воды +  
полотенцесушитель + шкаф для хранения ;  
2) туалет с раковиной. Жилая площадь 46 кв.м. Комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ 13 / 15 / 18 кв.м. Кухня 13 кв.м. Из кухни и маленькой комнаты - ВЫХОД НА утепленный БАЛКОН.  
Вся бытовая техника и мебель: холодильник, стиральная машина, вместительные шкафы для одежды, электрическая плита 4 конфорки с духовкой, микроволновка, электрический чайник, посуда. 3 спальных места: 2-ух ярусная кровать в детской (полуторная широкая внизу), 2-ух спальная кровать, 2-ух спальный раскладной диван.  
Развитая инфраструктура: рядом Раменский городской парк Культуры и отдыха – шикарная зелёная кислородная зона для прогулок, здоровья и отдыха. Борисоглебская Церковь. Зеленый городской парк с озером, фитнес-клуб с бассейном, детские площадки с аттракционами, зимой заливают каток, ледовый дворец, продуктовые супермаркеты, школы, детские сады, кафе, аптеки, рестораны. Медицинский городок, роддом рядом. Перед домом НАЗЕМНАЯ ПАРКОВКА. Места всегда есть. Удобное расположение: рядом ж/д. ст. ФАБРИЧНАЯ 12 минут пешком; остановка маршруток на Москву. Аренда 60 000р./мес. + вода и электричество по счётчику. Страховой депозит / залог 60 000р. (можно разбить на 2-3 месяца) возвращается в конце аренды. Агентские 60% (36 000р.) единовременно при подписании договора найма.

