

Создано: 14.01.2025 в 16:57

Обновлено: 21.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9269774843>

Зайцева Ольга

79646388181

Раменское, Топорово

41 500 000 ₽

Раменское, Топорово

Шоссе

[Рязанское](#) ~46 км от МКАД



Земельные участки

Площадь участка

100 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Инвестиционная возможность! Земельные участки в Промышленном парке "Альфа"

Площадь: 134 гектара активных инвестиций

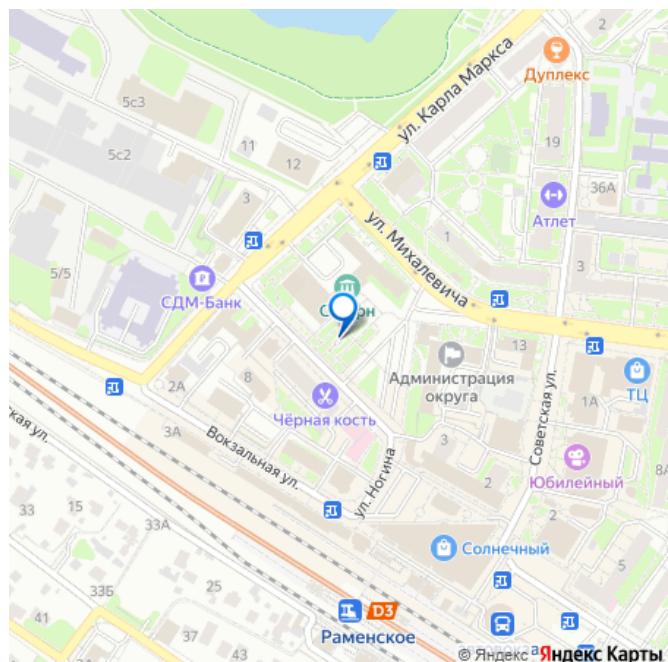
Расположение: Московская область,

Раменский район, д. Торопово Тип: Greenfield
(высокая степень готовности к застройке)

Промышленный парк "Альфа" — это
уникальное предложение для инвесторов и
предпринимателей, которые ищут
стратегически выгодные участки для

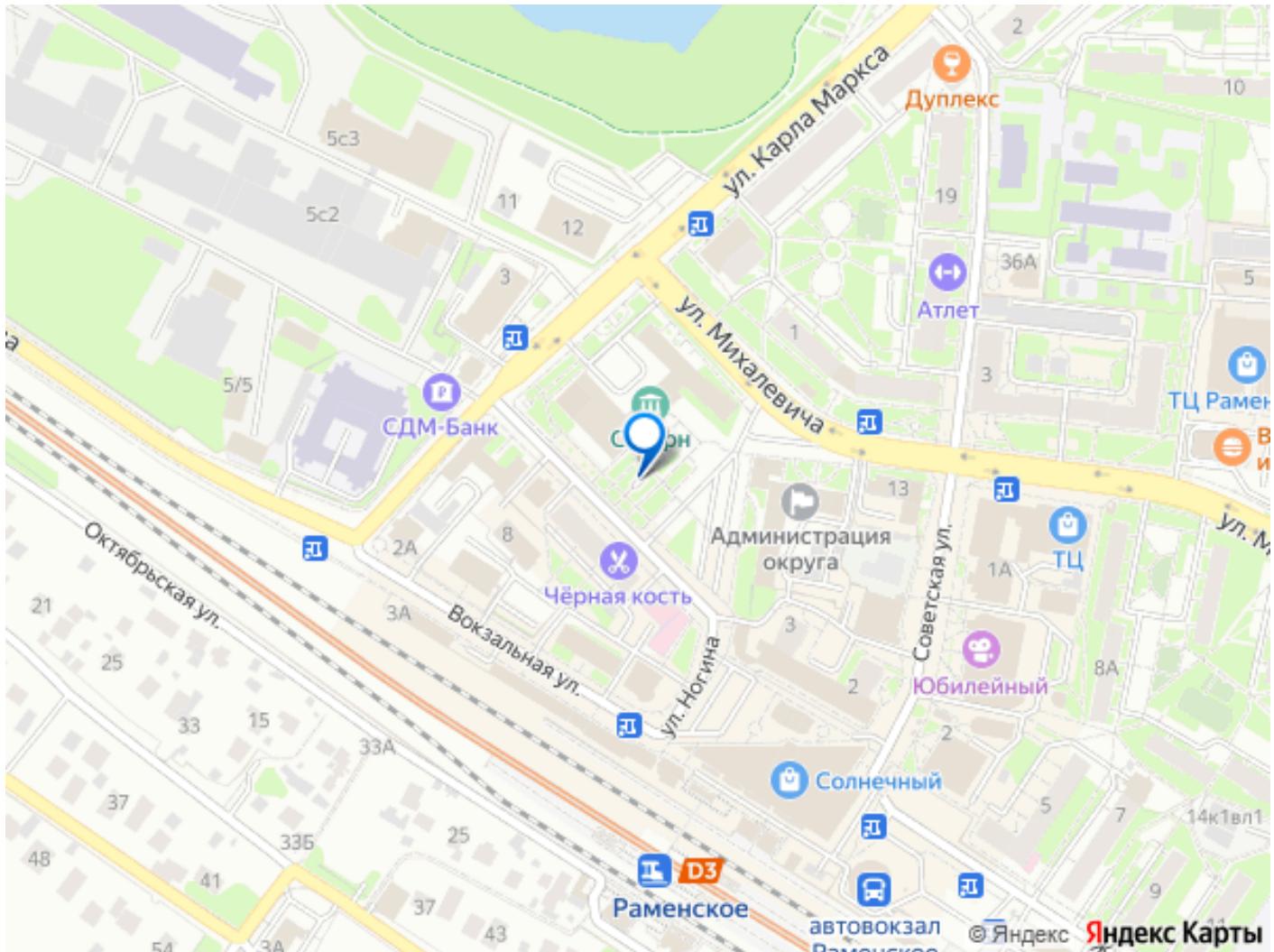
развития бизнеса. Ключевые преимущества:

Удобное расположение: пересечение
федеральных трасс А107, Новорязанского
шоссе, ЦКАД и трассы М5 "Урал" —



оптимальная логистика для доступа ко всем ключевым магистралям Московского региона. Разнообразие разрешенного использования: более 40 видов деятельности, включая склады, производства и транспорт. Подходит для различных типов бизнеса! Участки от 40 соток до 10+ гектаров. Возможность выбрать участок, идеально подходящий под ваши нужды. Развинутая инфраструктура: Электричество, газ, вода, канализация, ливневка Централизованная система пожаротушения и собственные пожарные резервуары Широкие дороги до 10 метров Перехватывающая парковка на 155 еврофур, круглосуточная охрана, КПП, цифровой доступ, ограждения Доступность трудовых ресурсов: более 400 000 человек в радиусе 30 минут от парка (Раменский городской округ). Инвестиционная привлекательность: высокая окупаемость — от 4 до 9 лет в зависимости от площади участка. Инвестируйте в будущее уже сегодня! Не упустите шанс! Свяжитесь с нами для получения подробной информации и записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России