

Зайцева Ольга

79646388181

Раменское, Зеленая Слобода

189 000 000 ₺

Раменское, Зеленая Слобода

Шоссе

[Рязанское](#) ~20 км от МКАД

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

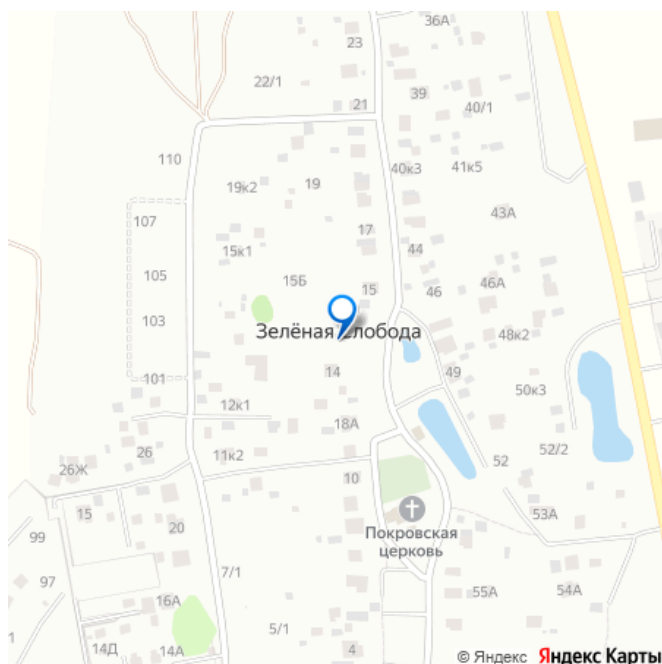
Описание

Продаётся производственный комплекс 1500 м² в Зеленой Слободе! Московская обл., 20 км от МКАД (Володарское и Новорязанское ш.). Цена: 126 000 руб/м² с НДС (189 млн руб за объект) Готовность: 1 квартал 2025 г.

Идеально под производство, логистику, мультитемпературу! ? Преимущества локации Прямой выход на основные магистрали — минимум логистических затрат

Отличная транспортная доступность для сотрудников и грузов ? Технические характеристики Общая площадь: 1500 м² (24x60 м) Шаг колонн: 6x24 м Рабочая высота: 8 м Пол: бетонный с антипылевым покрытием Нагрузка на пол: 6 т/м² ? Инфраструктура и

для заметок



сервис Мультитемпературное хранение,
офисные помещения Видеонаблюдение,
охрана 24/7, контроль доступа Клининг, ТО
инженерных систем ? Для кого подходит
Производство и логистика

Мультитемпературные склады Инвестиции с
высокой арендной доходностью ? Гибкие
планировки для масштабирования бизнеса!
Энергоэффективный объект с потенциалом
роста. ? Звоните для деталей, расчёта
доходности и организации просмотра!



