

22 903 488 ₺

Офис

Общая площадь

40.8 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

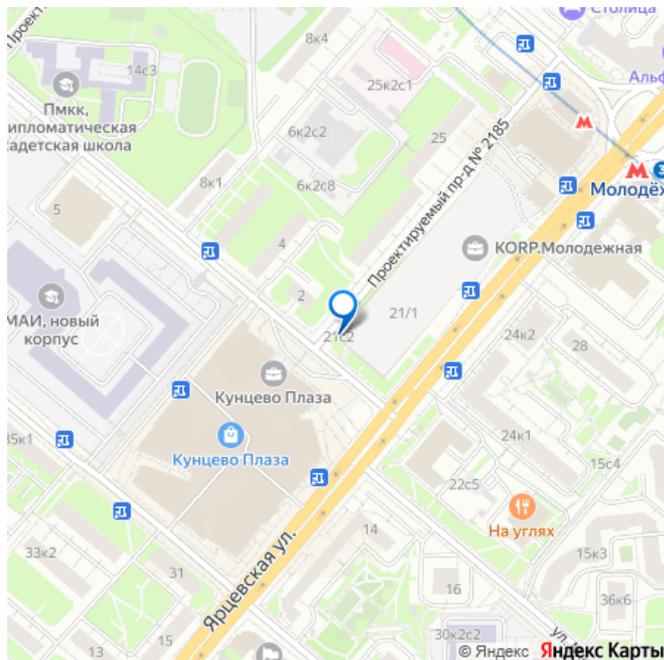
Строение

Кирпичное

Описание

Предложение от застройщика. Старт продаж нового бизнес-центра класса «А» в минуте от метро Молодёжная. МУЛЬТИОФИС Концепция мультиофиса позволит эффективно разделить операционные процессы в рамках одного бизнес-центра. - Фронт-офис: Разместите подразделения, ориентированные на клиентов, в шоу-румах и ретейле на первых этажах - Мидл-офис: Для административно-управленческих блоков идеально подойдут современные и стильные офисные пространства с open space. - Бэк-офис: Для IT-инфраструктуры и служб поддержки в проекте представлены технически оснащенные блоки, в том числе с отдельными персональными серверными. - HQ: Для стратегического руководства и

для заметок



представительских функций мы предлагаем
офисы под штаб-квартиры.

ЧЕЛОВЕКОЦЕНТРИЧНАЯ СРЕДА Все, что нужно
для продуктивной работы и качественного
отдыха: - Ресторан с летней террасой -
Шопинг-променад - Фитнес-центр - СПА -
Гольф-симулятор - Конференц-залы -
Коворкинги - Переговорные комнаты, в том
числе ZOOM-переговорные - Сквер и
событийная площадь - Подземная и наземная
парковки с зарядками для электромобилей -
Велопарковка и парковка для самокатов со
станцией зарядки **PROPERTY MANAGEMENT** у
инвесторов есть возможность передать
недвижимость в управление
профессиональному офис-партнёру.

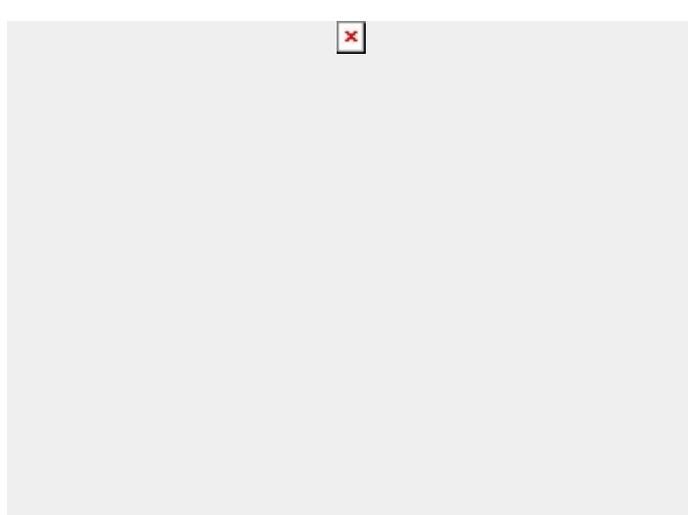
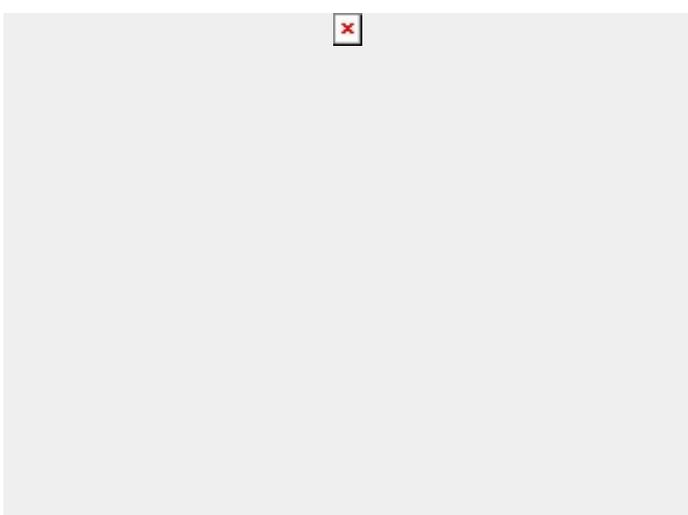
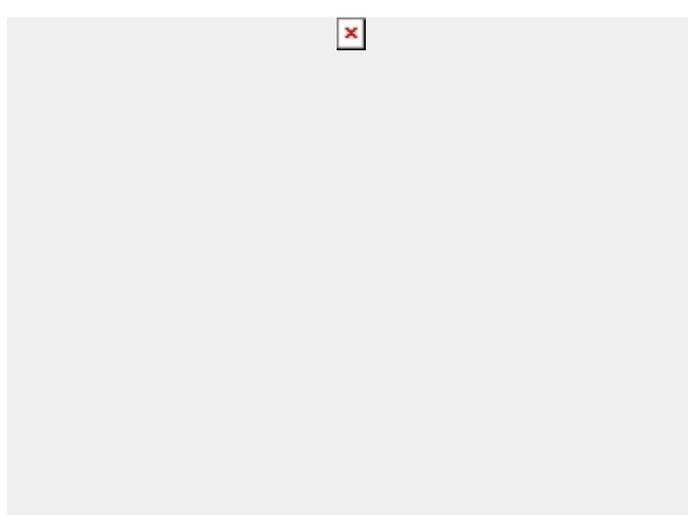
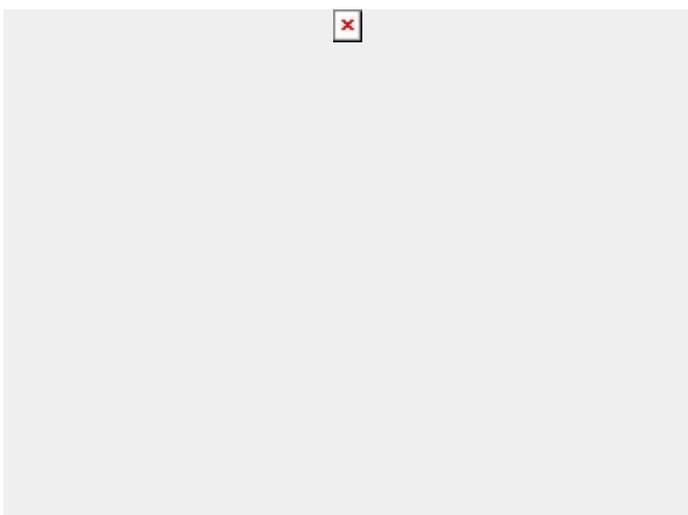
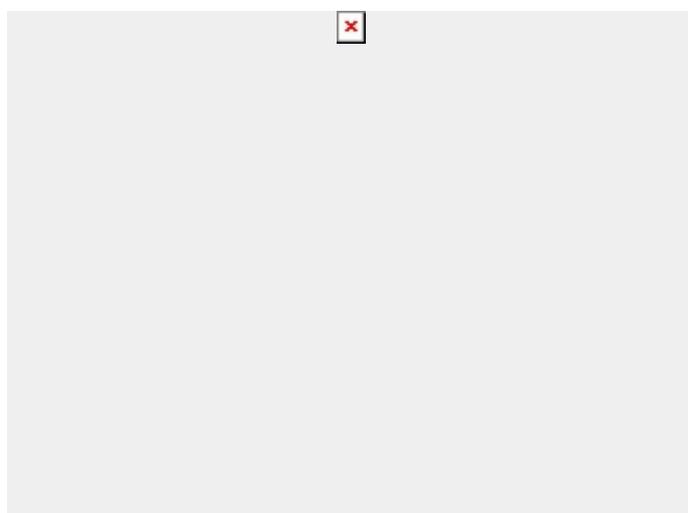
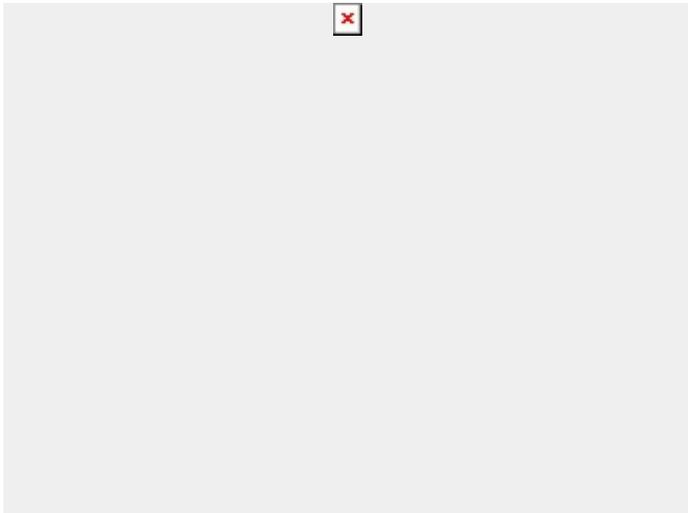
Сервисная УК возьмет на себя всю
операционную составляющую бизнеса, что
позволит собственнику получать пассивный
доход без прямого участия. - Привлечение
арендаторов - Юридическое сопровождение -
Техническое обслуживание - Сервисное
обслуживание и оперативный ремонт
помещения - Отчетность перед
собственником в личном кабинете инвестора
- Выполнение ремонта под запрос
собственника или арендатора - Опытным
инвесторам, имеющим масштабный
портфель, это позволит систематизировать
управление и использовать актив с
максимальной эффективностью.

БЛАГОУСТРОЙСТВО Консорциум **SCAPE** и **dot.**
bureau разработал многофункциональное
публичное пространство. Здесь деловая
активность гармонично сочетается с
комфортом. В центре - просторная
встречающая площадь, рассчитанная на
большой пешеходный поток. Пространство
открытое, понятное: в нем легко
ориентироваться и удобно назначать встречу
у знакового арт-объекта. Для повседневного

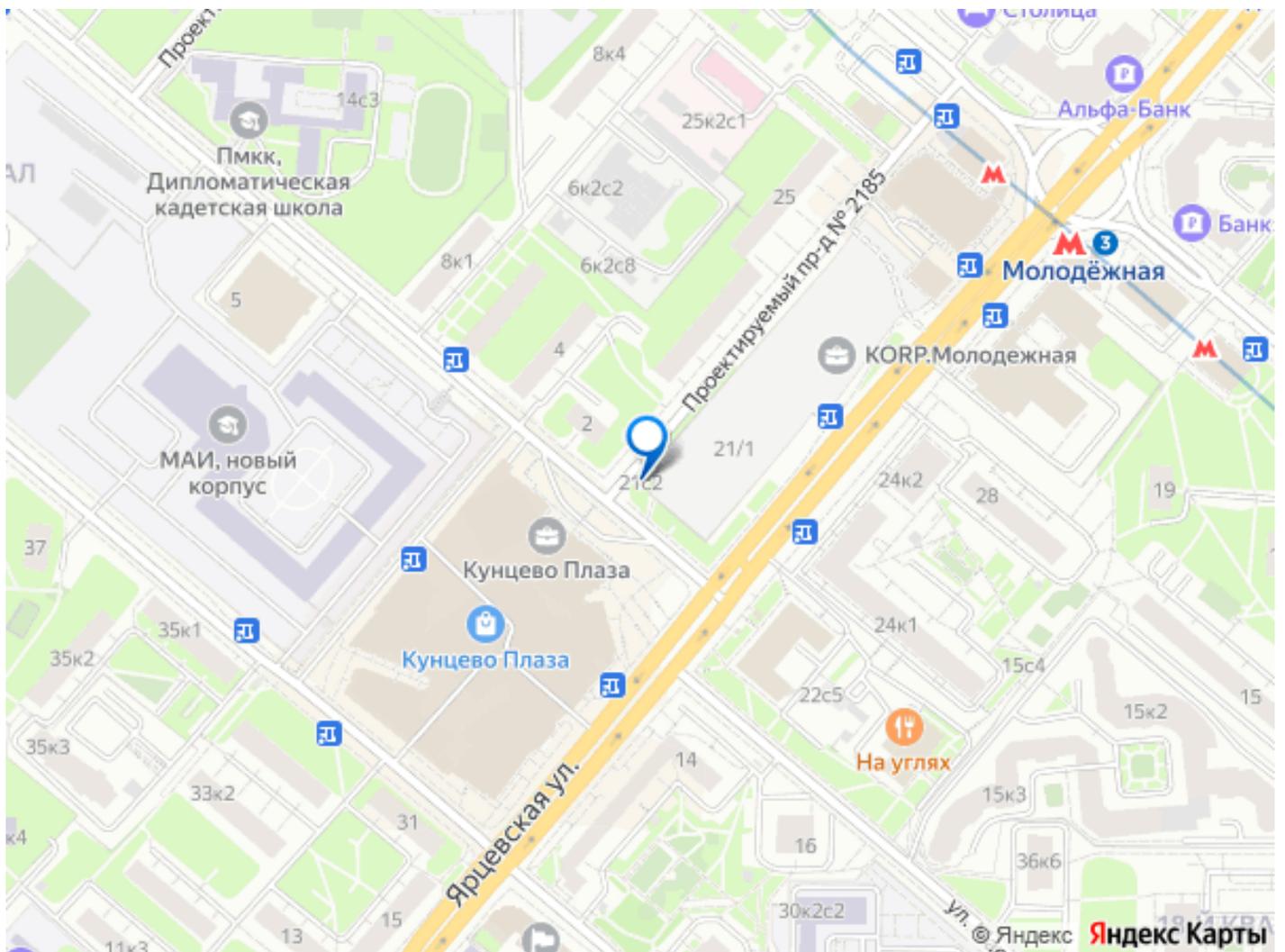
отдыха предусмотрен уютный сквер и покет-парки, а для неформальных встреч и работы на свежем воздухе - уличные коворкинги.

Ориентироваться поможет стильная дизайнерская навигация, которая завершает целостный и эстетичный образ пространства.

[#7955773#]







Move.ru - вся недвижимость России