

Создано: 27.08.2025 в 15:36

Обновлено: 13.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9284419105>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

**79250405040**

## Развилка

**332 500 ₽**

Развилка

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

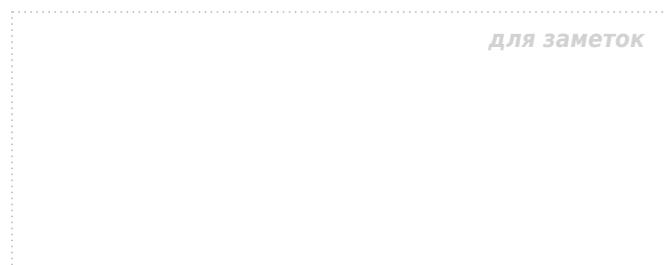
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

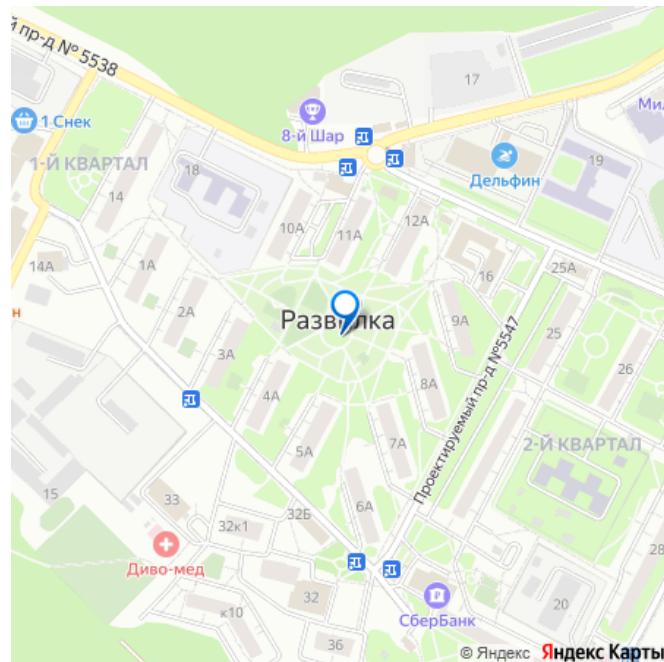
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

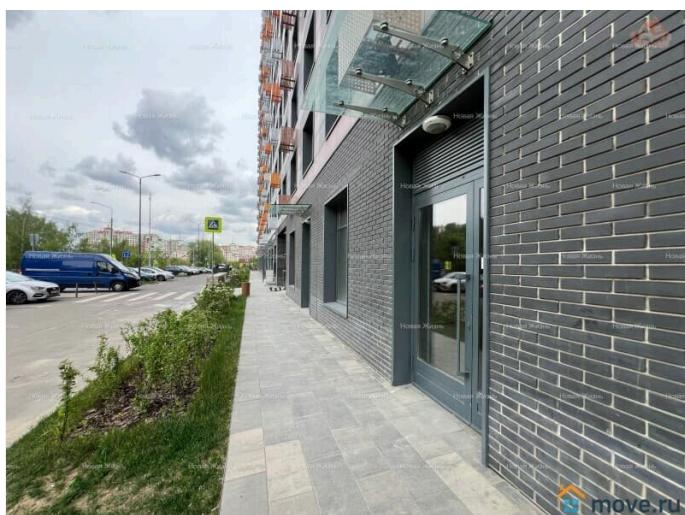


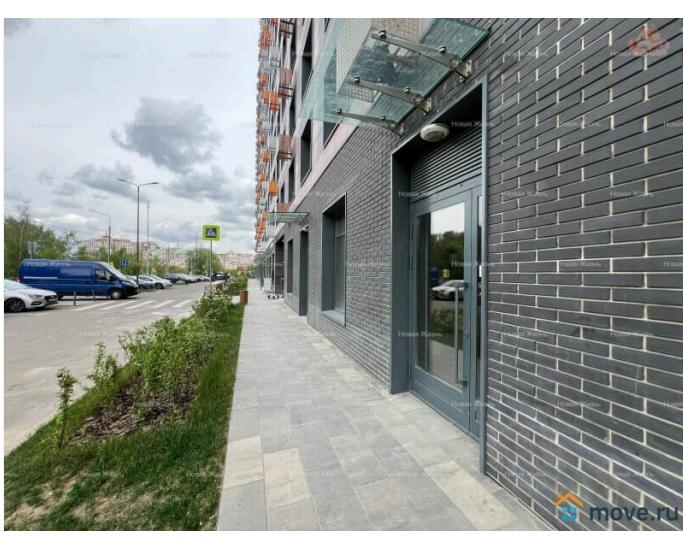
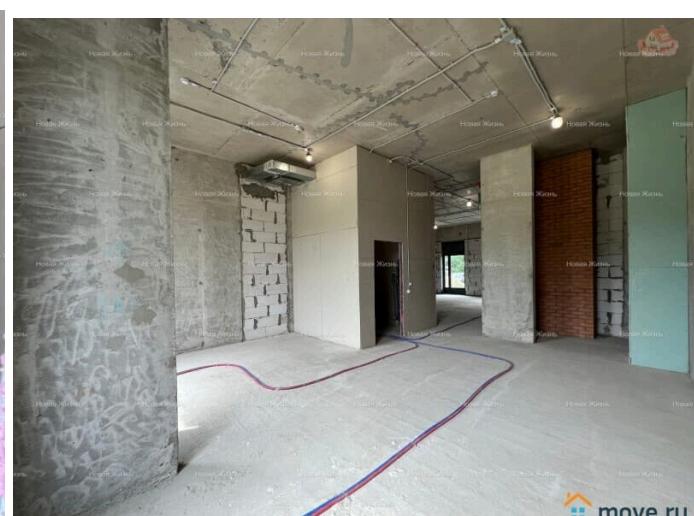
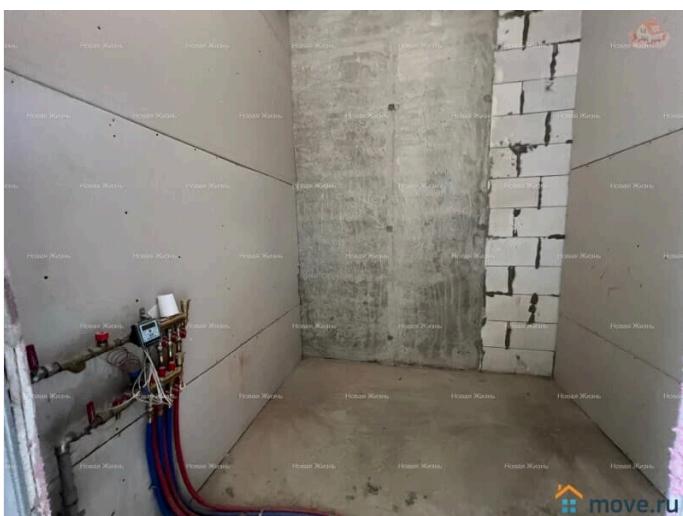
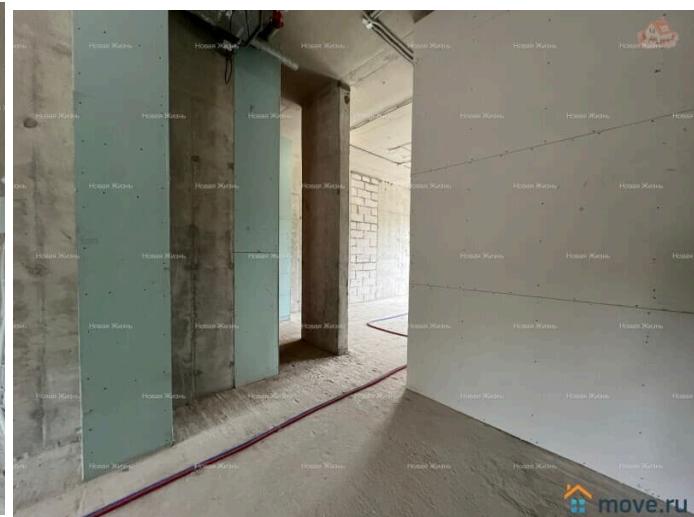
### Описание

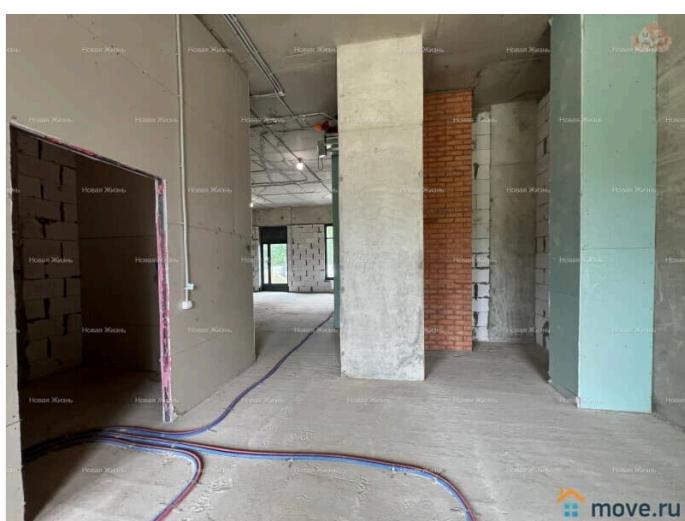
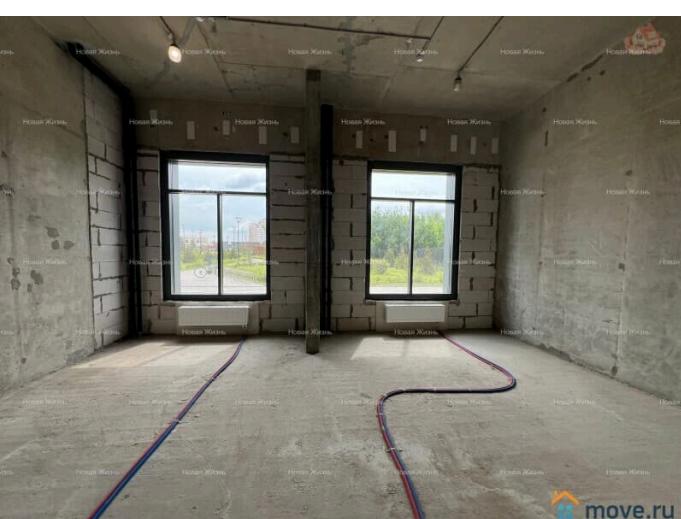
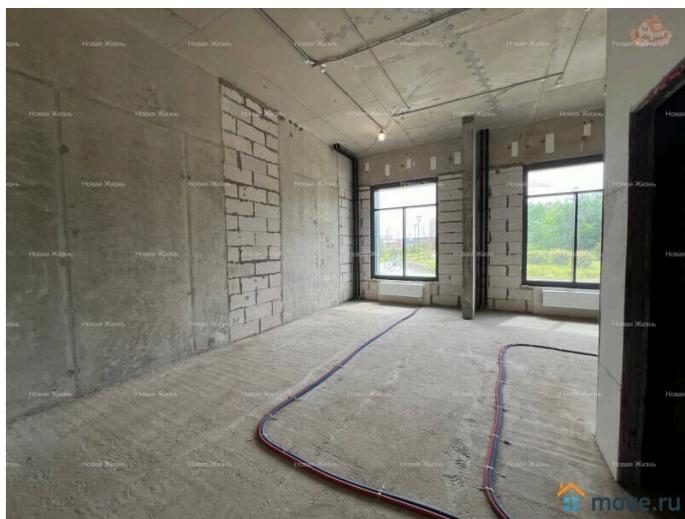
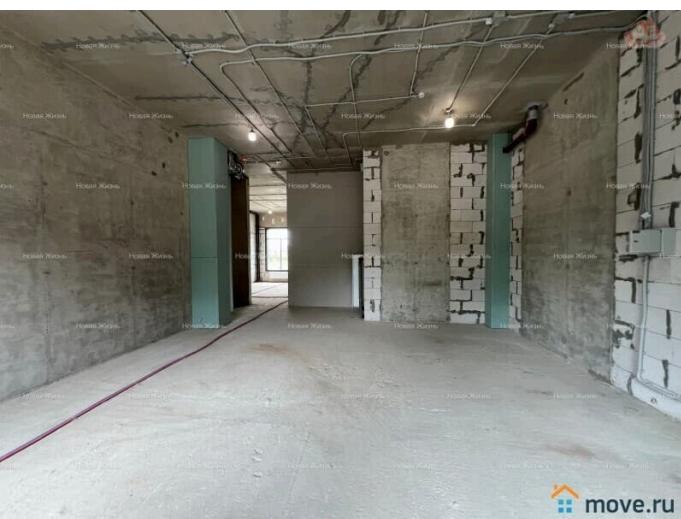
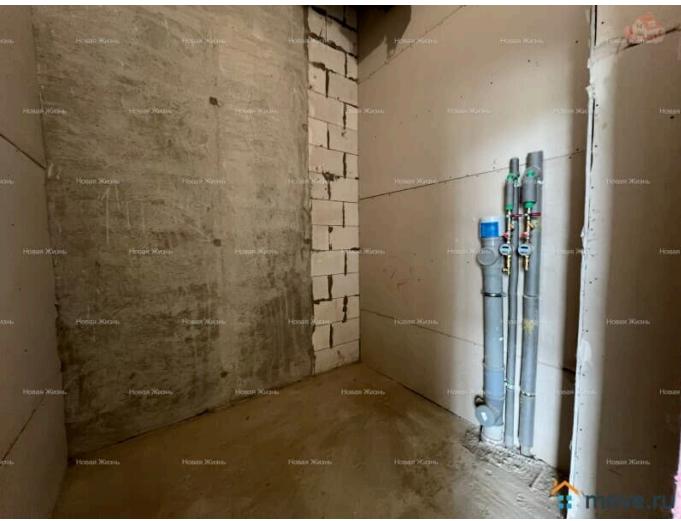
? Сдается в аренду коммерческое помещение 175 кв.м. ? Удобная планировка. ? Удобная входная группа. ? Высокий рекламный потенциал. ? Высокий пешеходный и автомобильный трафик. ?Коммуникации: ?Канализация, водоснабжение, отопление центральное. Выделенная мощность 30,96 кВт. Мокрая точка одна. ? Отличное расположение: ?Каширское шоссе, 5 км. от МКАД, Ленинский район, п. Развилка, ЖК Миловидное. ?До ст. м. Домодедовская 15 минут на общественном транспорте(маршрут № 355, 356), так же удобная транспортная доступность до ст. м. Марьино 15 минут на общественном транспорте(маршрут № 1228к), можно добраться до г. Видное на общественном транспорте за 20 минут(маршрут № 44). ?

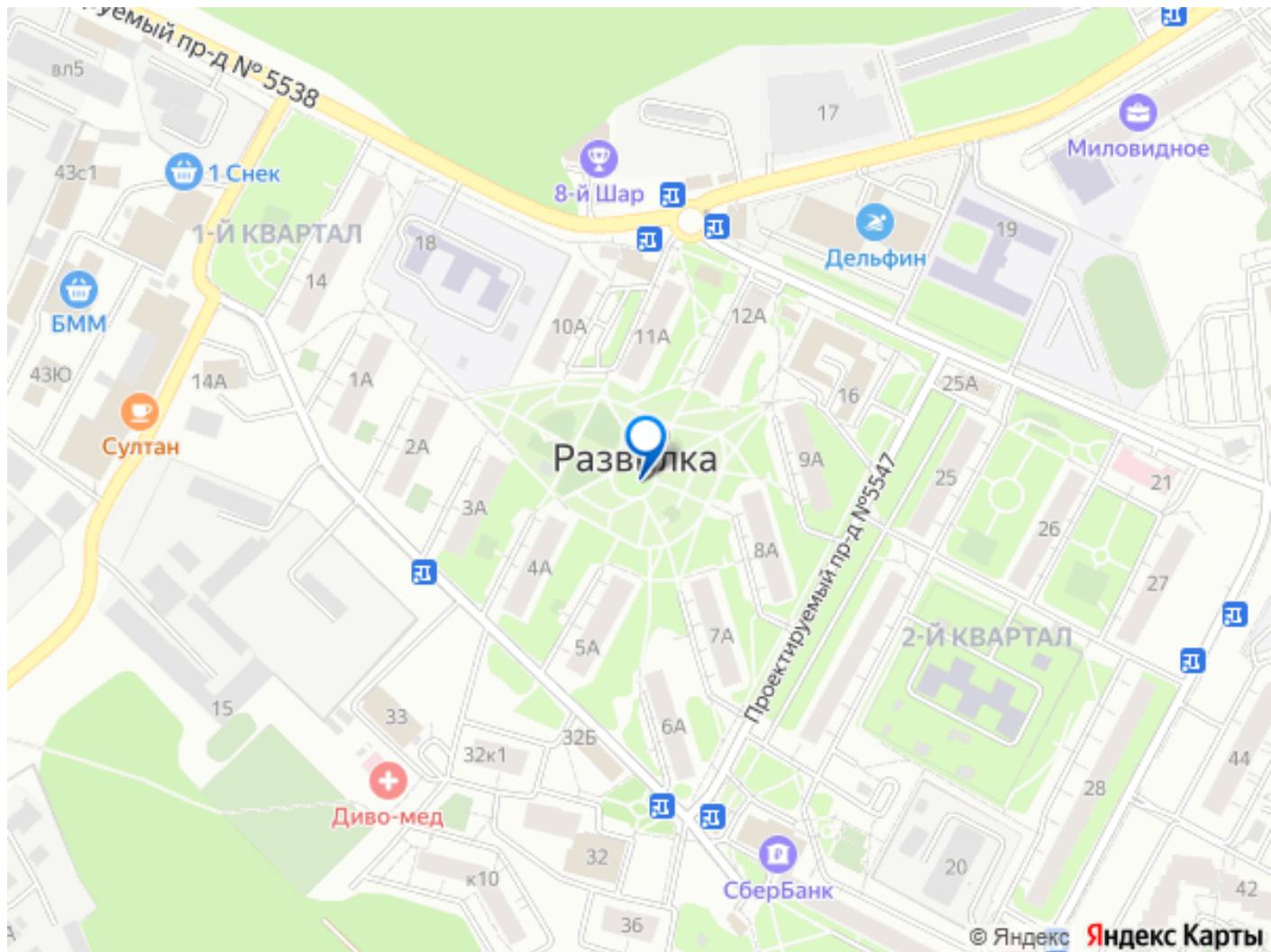


Инфраструктура рядом: ?Детские сады  
государственные и частные, школы,  
спорткомплекс«Дельфин», техникум,  
автомойки, автосервис, пекарни,  
супермаркеты, рестораны, платная рыбалка,  
церкви, цветочные магазины, строймаркет,  
пункт выдачи товаров"Вайлдберрис", "OZON",  
работает доставка. В10 минутах езды  
ТЦVegas, ближайший аэропорт Домодедово. ?  
Быстрый показ (онлайн/оффлайн) ? Звоните  
прямо сейчас! ? Подписывайтесь на наш  
профиль Авито, чтобы быть в курсе новых,  
интересных объектов недвижимости.  
Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь.  
Быстро! Надежно! Честно!









Move.ru - вся недвижимость России