

**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79252205042**

## Развилка

**59 999 999 ₽**

Развилка

## Дом

Жилая площадь

350 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

? Два дома и третий не достроенный на земельном участке 18 соток. Первый дом: 450м<sup>2</sup>, сделан качественный ремонт, 8 изолированных студий. Второй дом: 180м<sup>2</sup>, под чистовую отделку. Третий дом: сделан цокольный этаж. ? Участок правильной формы, не имеет уклона, сухой, огорожен (профлист). ? Круглогодичный подъезд (асфальт). ? Дом находится на улице, где все дома заселены, и нет строительства соседних домов. ? Отличное место, для круглогодичного проживания, все соседи

для заметок



построены, проживают постоянно ? В зимнее время дороги чистят муниципальные службы, в ночное время улицы освещаются.

?Коммуникации: ?свет, вода, газ, канализация. ? Отличное расположение: ? Каширское шоссе, 3 км от МКАД, Ленинский городской округ, д. Ащерино. ? Остановка общественного транспорта в 5 минутах (пешком), общественный транспорт ходит по двум направлениям. м. Домодедовское 10 мин. (маршрутка 356), м. Марьино 15 мин. (маршрутка 1228) ? Инфраструктура рядом: ? В пос. Развилка, детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты (Дикси, Магнит, Пятерочка и т. д), колледж, фитнес центр «Дельфин», аптека, ресторан, салон красоты, вся городская инфраструктура. ?

Собственник 1, документы готовы к сделке! ?

Быстрый показ (онлайн/оффлайн) ?

Свободная продажа ? Звоните прямо сейчас!

? Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости. Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро! Надежно! Честно!











