

Создано: 16.12.2025 в 13:23

Обновлено: 27.01.2026 в 10:28

<https://move.ru/objects/9287428880>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

**79252205042****Развилка, парусная****18 499 999 ₽**

Развилка, парусная

**Дом**

Жилая площадь

250 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

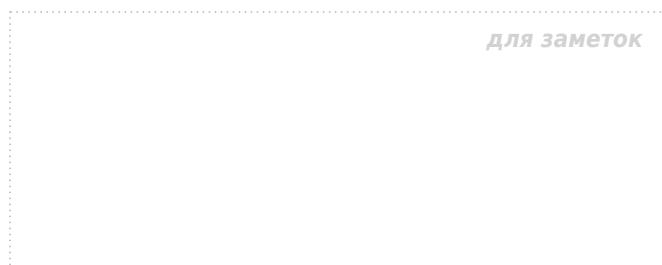
Общая площадь

282 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

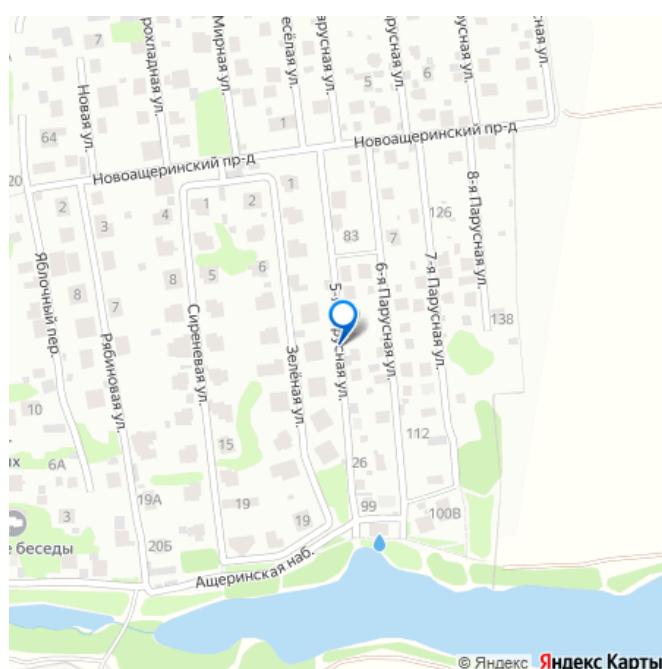
Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

?Продается дом 2 этажа 152.5 кв.м на участке 4 сотки в с. Молоково. Дом построен из газоблоков (d500 bonolit) в 2023 году. В доме 3 спальни. Ленточно-свайный железобетонный фундамент . Перекрытия железобетон. Утепление пенопласт снаружи (50мм) фасад. Крыша утеплена, каменная плита (150мм), покрытие металличерепица. Установлена система теплого пола по периметру первого этажа, так же санузел и коридор второго этажа. ?Земельный участок 4 сотки правильной квадратной формы.



?Огорожен забором из проф. листа,  
установлены автоматические ворота. ?К  
участку хороший асфальтированный  
подъезд, освещение улиц. Приличные соседи,  
проживают круглый год. ?Коммуникации:  
?Свет, вода (скважина 67м ), отопление  
(электрический котел), септик. ? Отличное  
расположение: ?Володарское шоссе 7 км от  
МКАД, Ленинский городской округ, с.  
Молоково. ?Транспортная доступность до ст.  
м. Домодедовская 20 минут на общественном  
транспорте, можно добраться до г. Видное на  
общественном транспорте за 20 минут. ?  
Инфраструктура рядом: ?В пешей  
доступности: Дикси, пятёрочка, цветы,  
аптека, шиномонтаж, выпечка, автомойка,  
остановка общественного транспорта,  
ресторан. Школы, дет. сады. Так же в пешей  
доступности большой пруд с песчаным  
пляжем. ? Документы готовы к сделке! ?  
Быстрый показ (онлайн/оффлайн) ?  
Свободная продажа ? Звоните прямо сейчас!  
? Подписывайтесь на наш профиль Авито,  
чтобы быть в курсе новых, интересных  
объектов недвижимости. Агентство  
недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро!  
Надежно! Честно!

