

Создано: 20.09.2025 в 15:53

Обновлено: 13.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9285065951>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

**79252205042**

Развилковское, снт лесное, д. 69

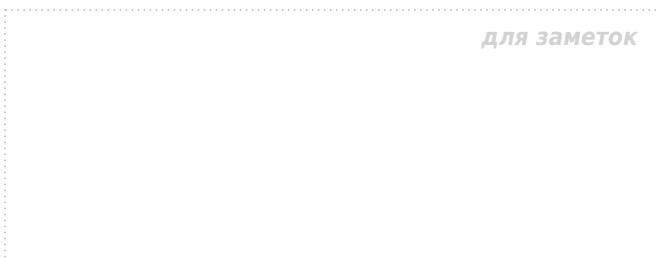
**12 499 999 ₽**

Развилковское, снт лесное, д. 69

## Дом

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

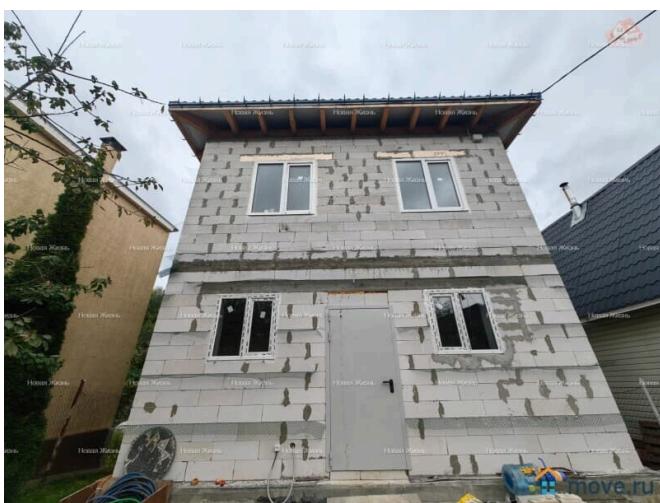


Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>



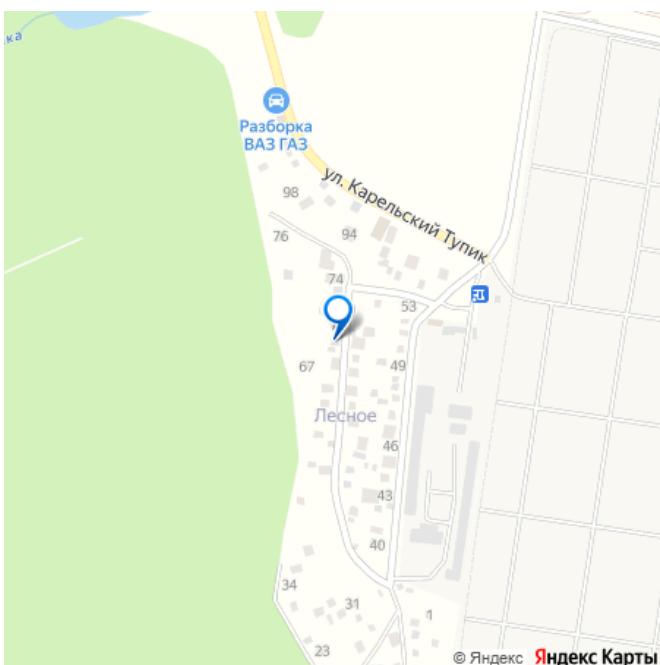
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



## Описание

Продажа дома 115 кв.м на участке 6,6 соток в пос. Развилка Расположение Адрес:

Каширское шоссе, 4 км от МКАД, Ленинский городской округ, район пос. Развилка

Назначение: ИЖС, ПМЖ Характеристики дома

Общая площадь: 115 кв.м Этажность: 2 этажа

Планировка Первый этаж: Кухня-гостиная

Санузел Бойлерная Постирочная Второй

этаж: 3 спальни (2 по 15 кв.м, 1 — 20 кв.м)

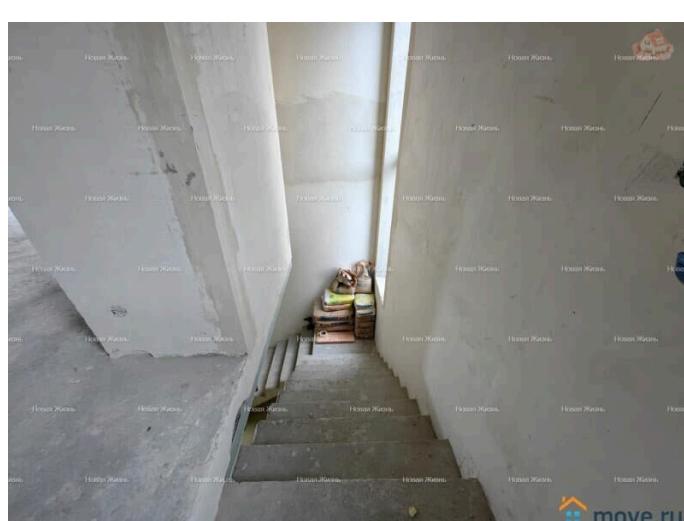
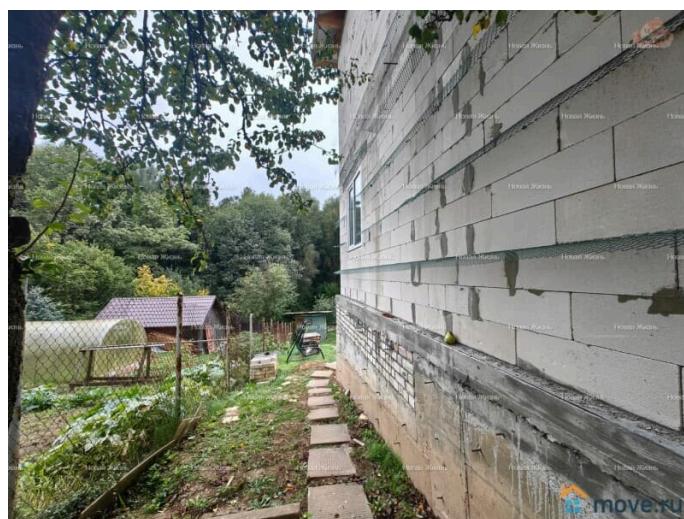
Санузел Участок Площадь: 6,6 соток

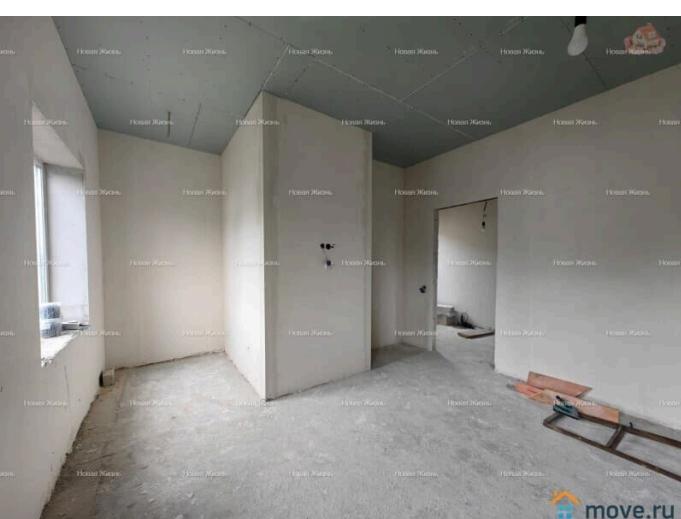
Особенности: Ровный, без уклона Сухой

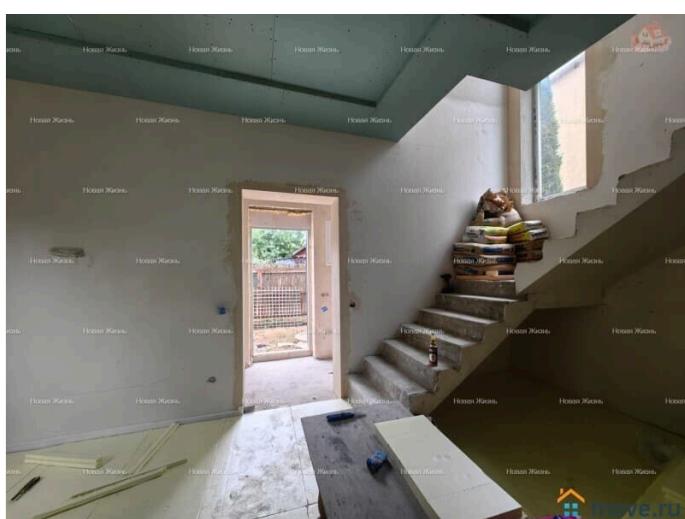
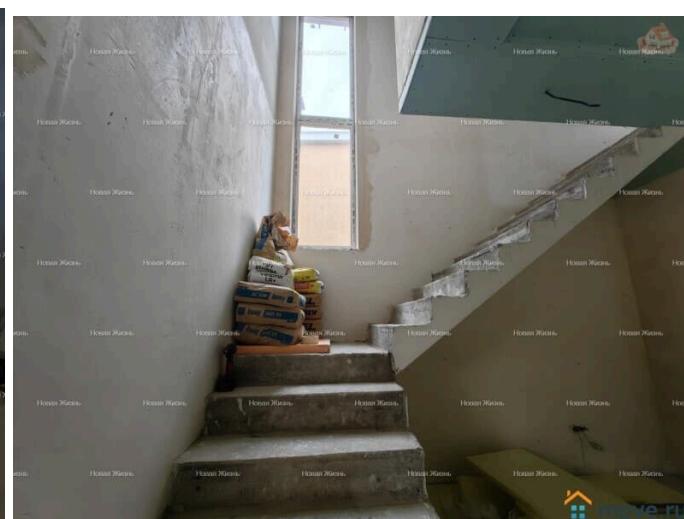
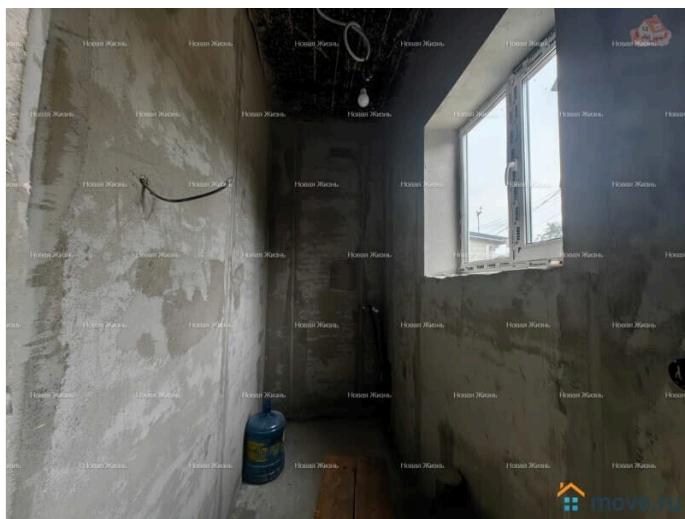
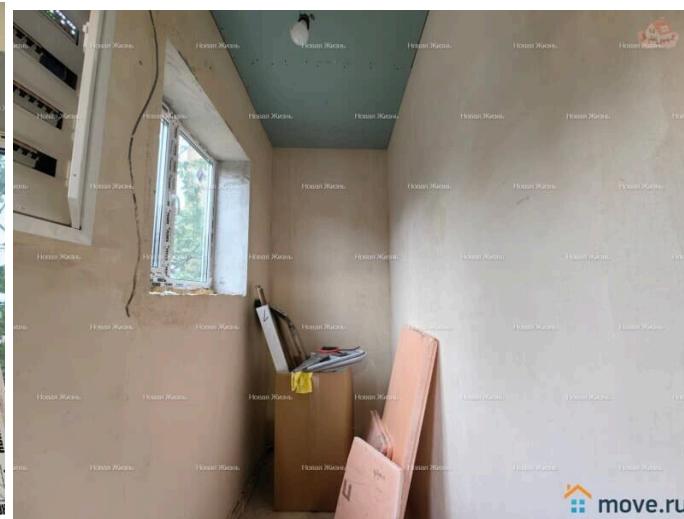
Огорожен Границит с лесом Круглогодичный

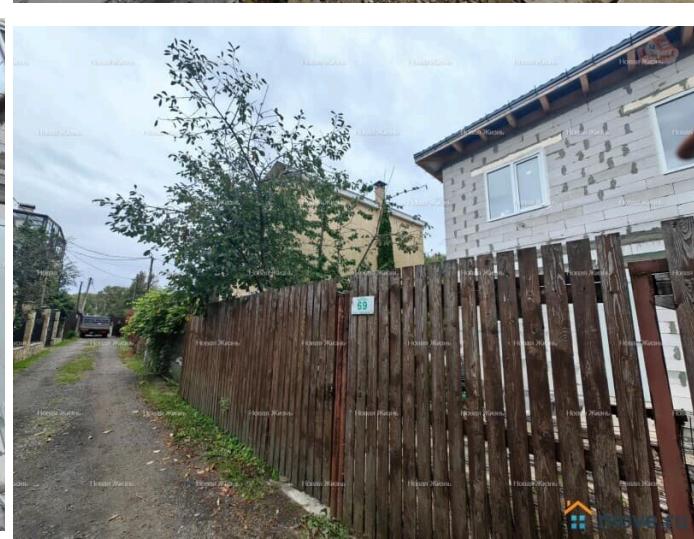
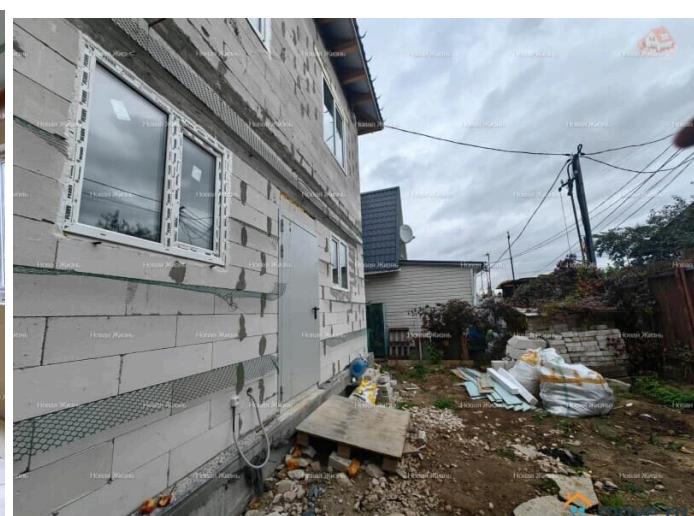
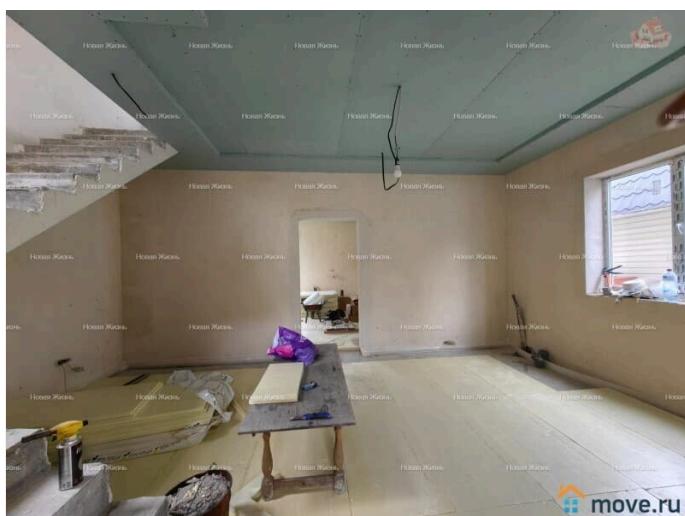
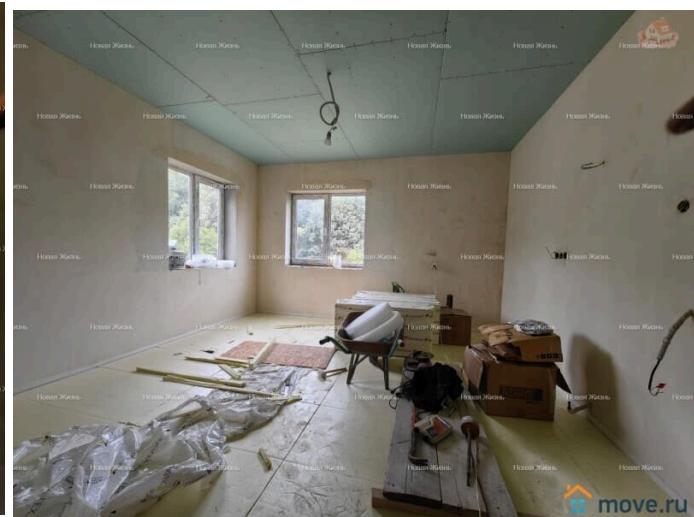
подъезд (асфальт-крошка) Существующие постройки Летний домик Теплица Туалет Сарай Коммуникации Электричество: 15 кВт Водоснабжение: скважина Инфраструктура Транспортная доступность: До м. Домодедовская: 15 минут на автобусе №355 До м. Марьино: 20 минут на маршруте №897 Посёлок Развилка: 5 минут на авто Социальные объекты в Развилке: Детский сад Школа Колледж Поликлиника Магазины Аптека Дополнительные преимущества Безопасность: Освещение улиц в ночное время Регулярная уборка снега зимой Постоянные соседи Природа: близость к лесу (возможность сбора грибов) Юридическая информация Собственник: один Документы: готовы к сделке Показ: быстрый (онлайн/оффлайн) Тип продажи: свободная Контакты Агентство недвижимости: ООО «Новая Жизнь» Принцип работы: Быстро! Надежно! Честно! Для получения дополнительной информации и организации просмотра звоните прямо сейчас! Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых интересных предложений недвижимости.

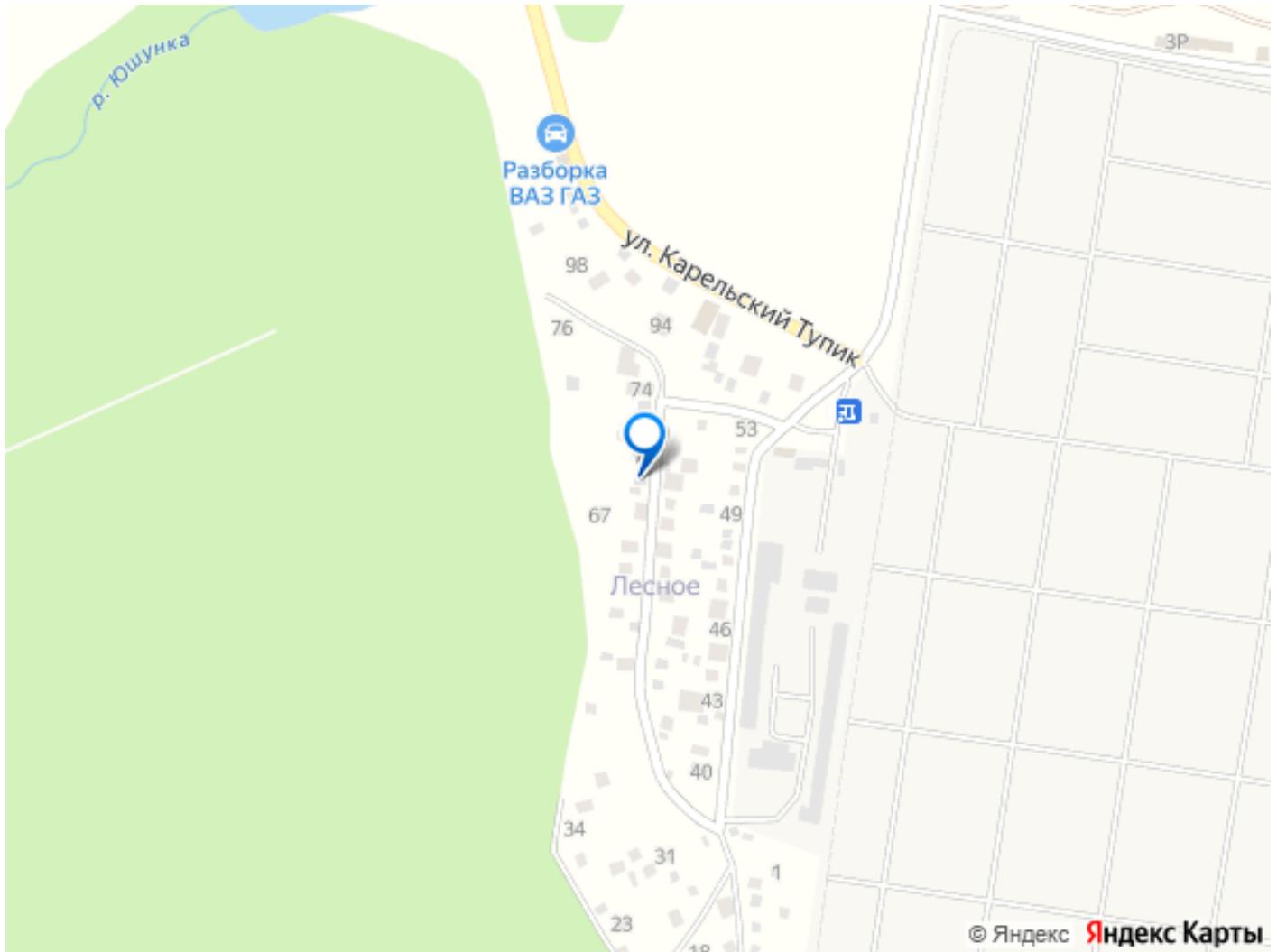












Move.ru - вся недвижимость России