

Создано: 31.07.2025 в 17:58

Обновлено: 26.01.2026 в 14:59

<https://move.ru/objects/9283704222>

Ольга Ростиславль, Ростиславль

Недвижимость

79032556677

Речицы, улица Березовая

1 600 000 ₽

Речицы, улица Березовая

Улица

[улица Березовая](#)

для заметок

Шоссе

[Новокаширское](#) ~120 км от МКАД



Дом

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет на улице, электричество, ПМЖ



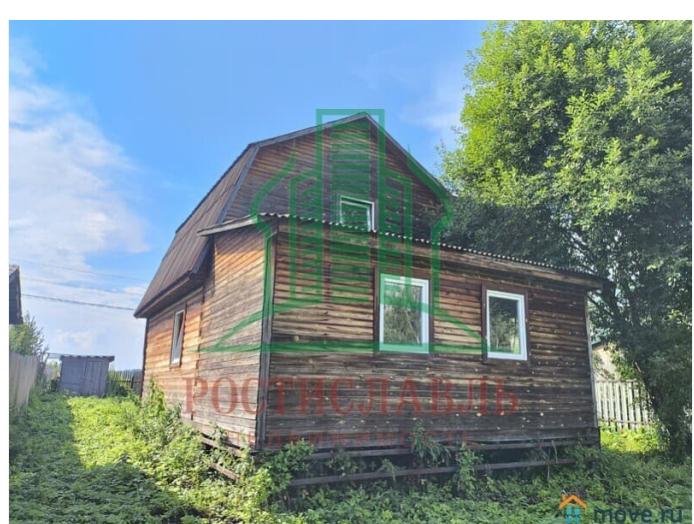
Описание

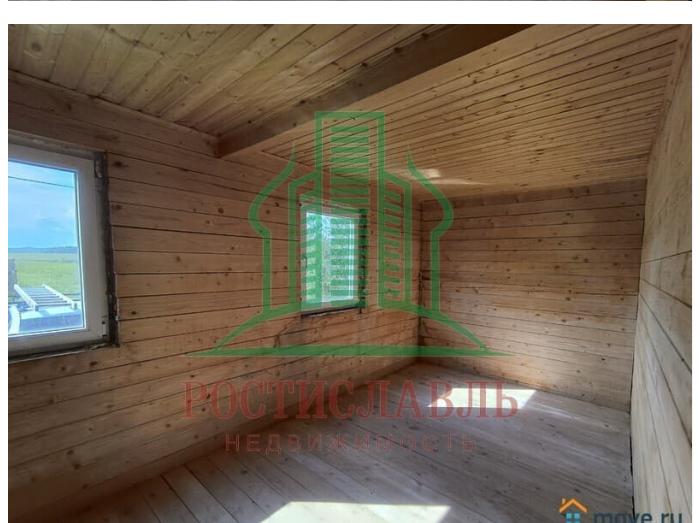
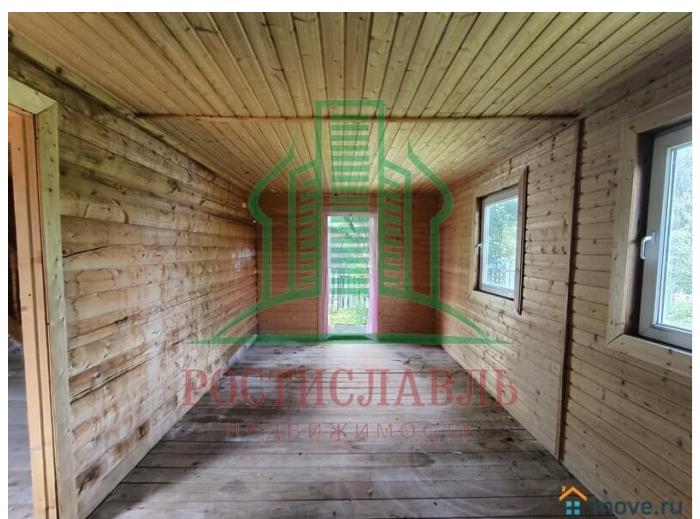
Продаем дом-дачу, живописная д. Речицы Коломенский городской округ Московской области. 110 км от Москвы (трасса М-4 через Ступино) или Новорязанское шоссе (через

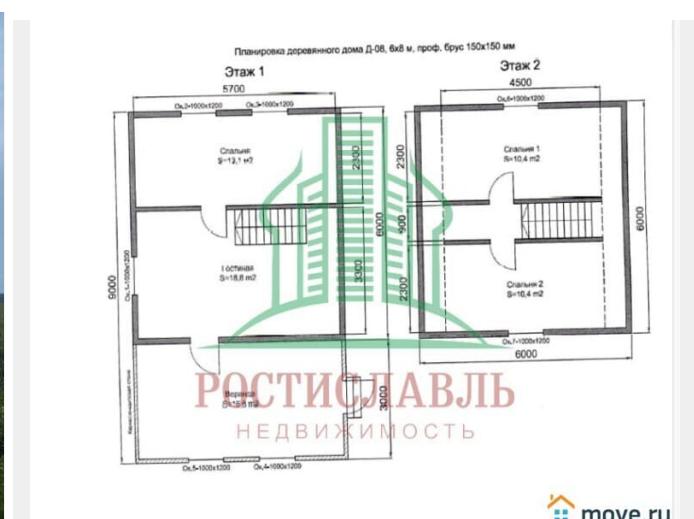
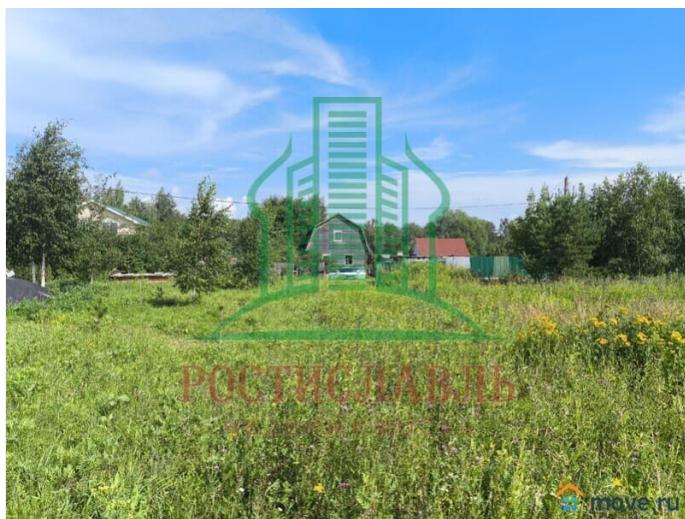
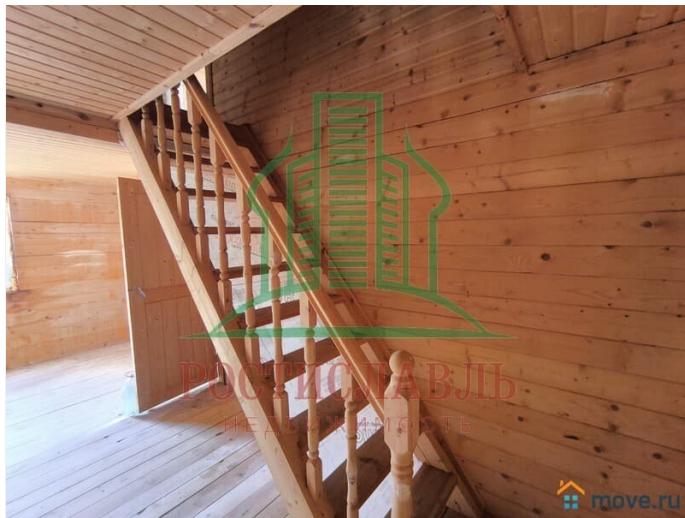
Коломну). Дом из бруса 140x140 с мансардой и каркасно-щитовой пристройкой.

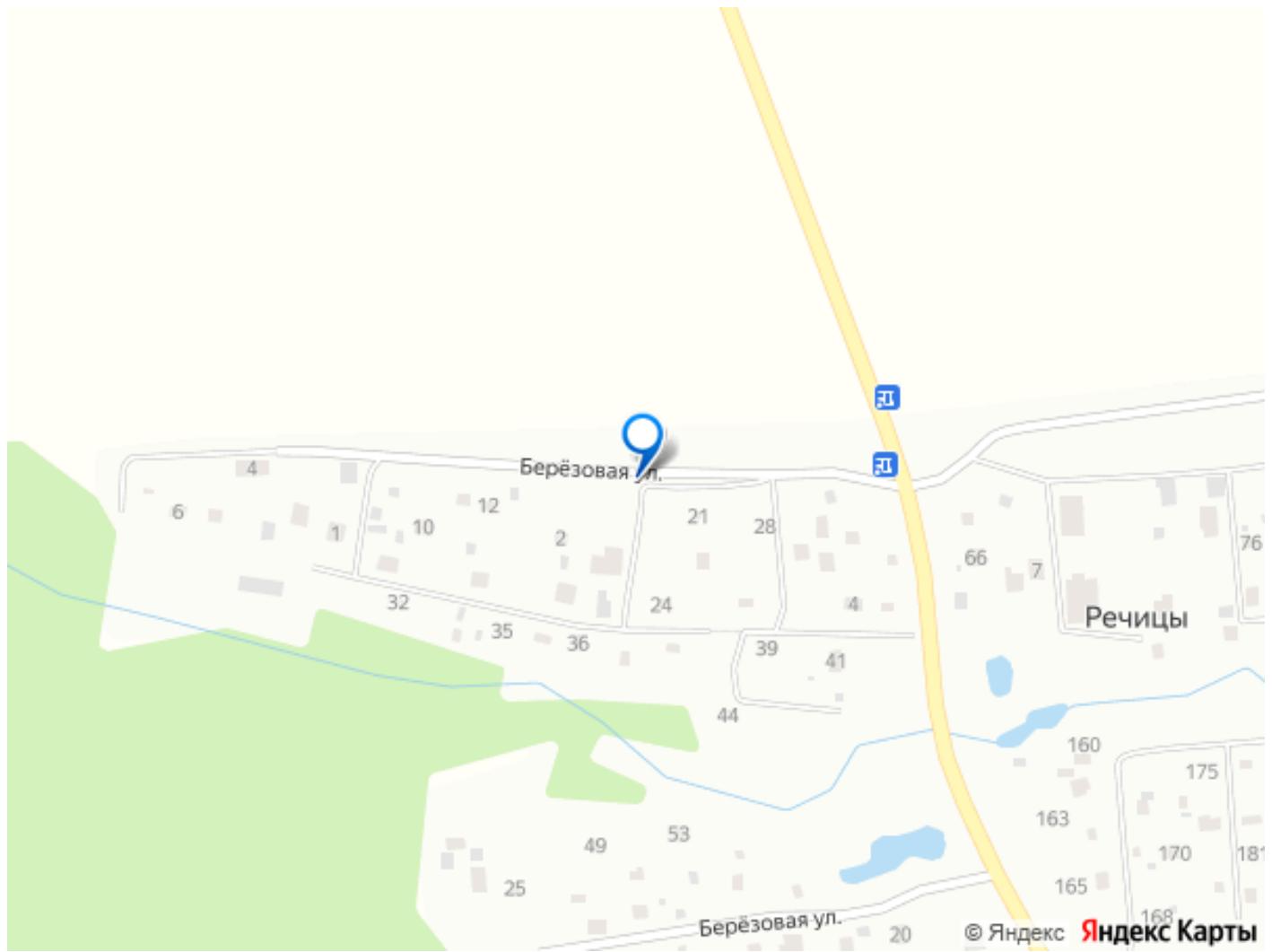
Фундамент: свайно-винтовой с металлической обвязкой, крыша - ондулин, окна ПВХ, межкомнатные двери деревянные. Требуется отделка. Назначение дома: жилое, возможна прописка, общая площадь - 71,4 кв.м, жилая - 52,7 кв.м. На первом этаже прихожая-веранда 16,8 кв.м и 2 комнаты (18,8кв.м+13,1 кв.м). Проходная кухня-гостиная - с лестницей на мансарду. На втором этаже - две комнаты по 10,4 кв.м.

Участок 8,14 сотки (с межеванием). Участок не обработан, огорожен, окашивался, есть плодовые деревья и ягодные кустарники. На участок выделено и подведено электричество 15 кВт (3 фазы), счетчик на столбе, в дом свет не заведен. В конце участка - колодец для полива. По деревне дорога отсыпана щебнем, до участка - 40 метров грунтовка (индивидуальный подъезд через лужайку. Вокруг деревни лес и поля, до реки Оки 5 км. До г. Озеры - 12 км (пригородный автобус 45). Один собственник, документы на участок и дом с адресом.









Move.ru - вся недвижимость России