

Реутов, улица Транспортная, д. 2 в

315 000 000 ₽

Реутов, улица Транспортная, д. 2 в

Улица

[улица Транспортная](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#) ~4 км от МКАД

Склад

Общая площадь

3872 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

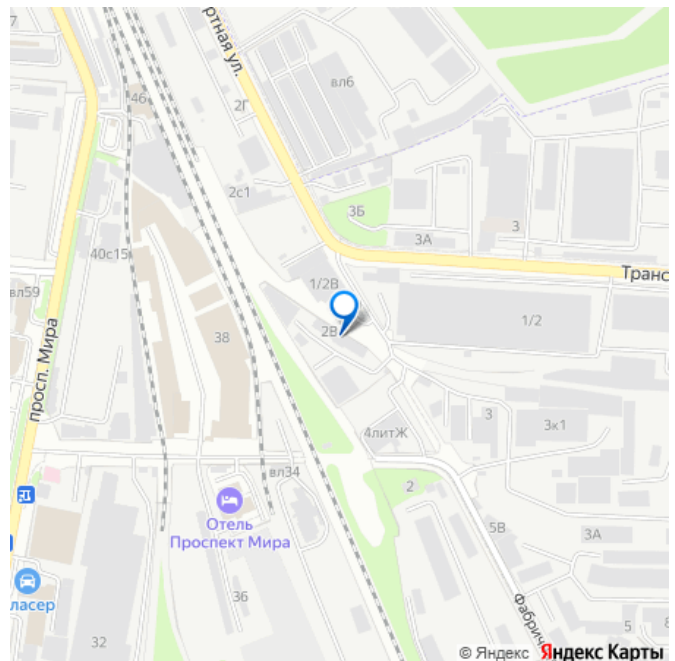
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

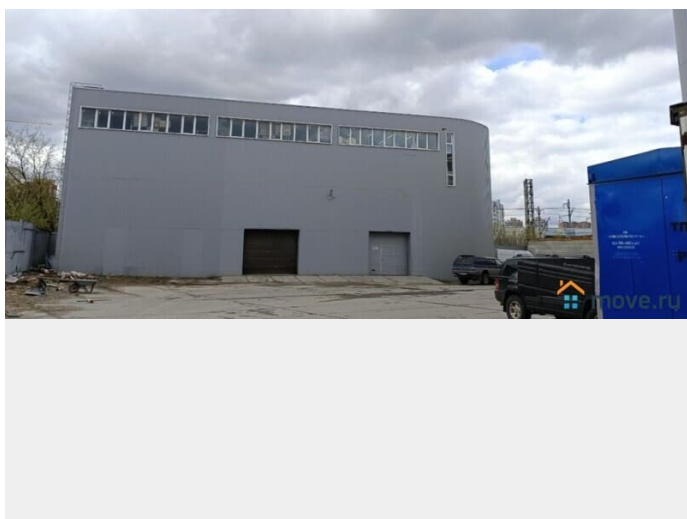
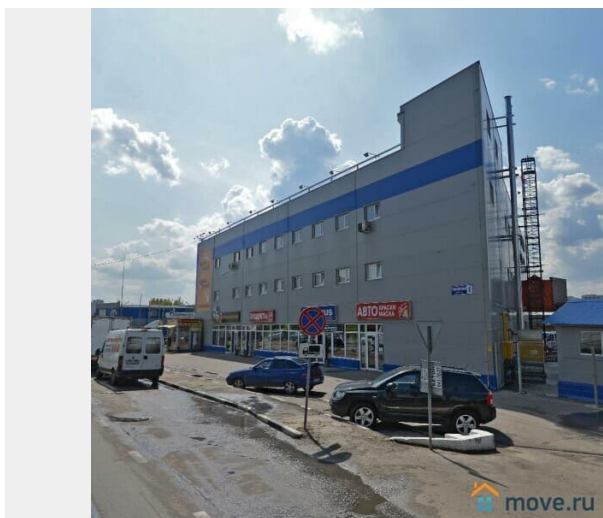
Описание

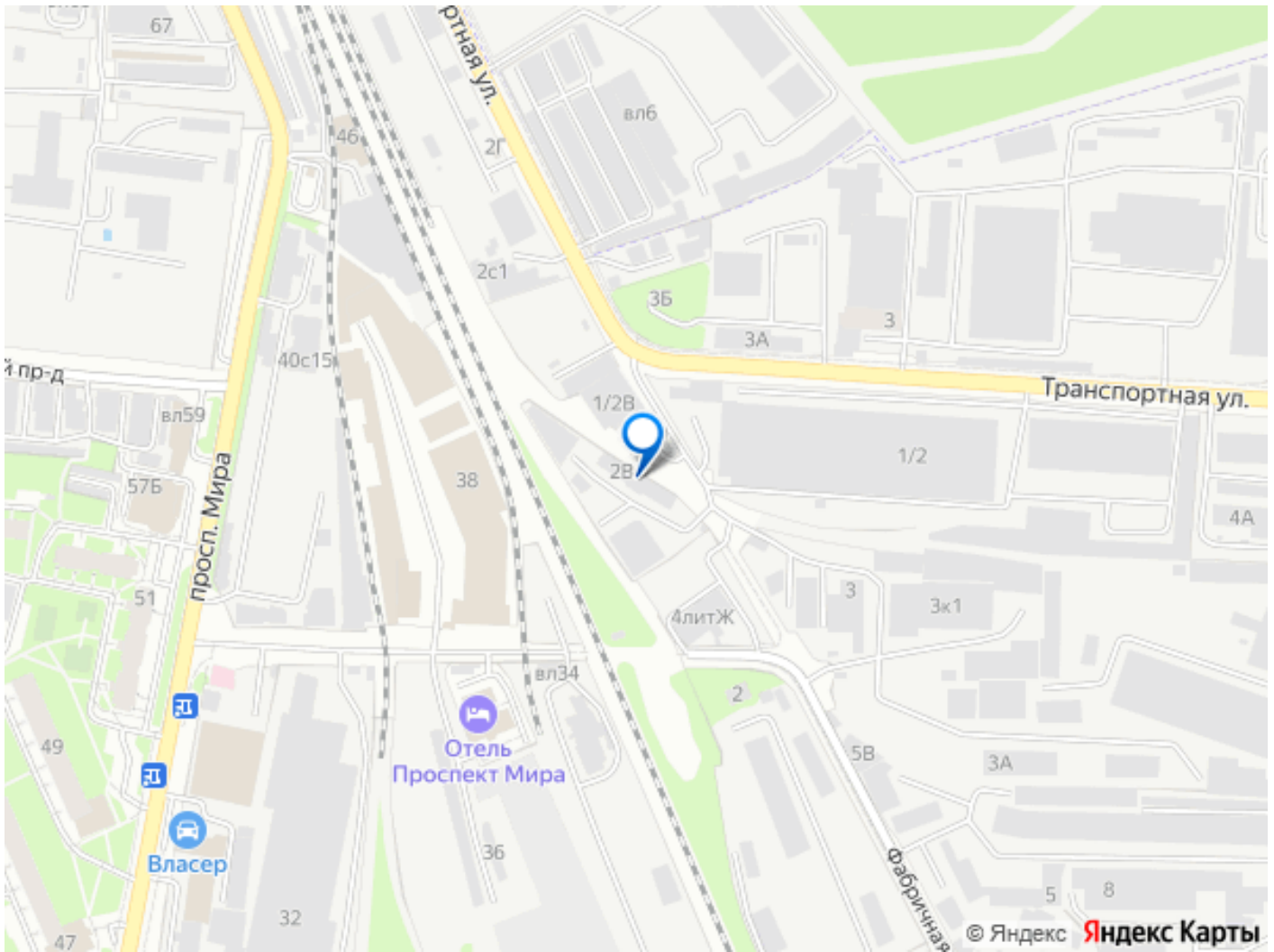
Складской комплекс 3600 м2 в городе Реутов на собственной огороженной территории 5000 м2 в собственности. Центральная канализация, электрическая мощность 150 кВт с возможностью увеличения, вода-скважина, отопление от газовой котельной. Имеется площадка для маневрирования транспорта. Стены- кирпич, бетон. СК состоит из: здания складского-производственного типа 1500 м2 (два этажа, потолки 6 метров на первом этаже и 4 метров на втором); здания офисно-складского типа 930 м2 (три

для заметок



этажа,потолки 3 м.);здания офисно-складского 450 м2(3 этажа); тех здание 100 м2; КПП.На данный момент строится новый склад(не зарегистрированный)-металлокаркас и стены из сэндвич-панелей,площадь около 550 м2 с высотой потолка 6 метров.Рядом проходит жд ветка,при согласовании возможно использование для разгрузки и погрузки товара.Имеются грузовой лифт грузоподъемностью до 2 тонн и подъемник до 1.2 тонны. Средняя ставка аренды 1400 за м2 в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России