

Создано: 26.12.2025 в 11:24

Обновлено: 07.02.2026 в 17:51

<https://move.ru/objects/9287661187>

Елена Жильская, телус

**79654031581**

Реутов, улица Транспортная, д. 2 в

**315 000 000 ₽**

Реутов, улица Транспортная, д. 2 в

Улица

[улица Транспортная](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#) ~4 км от МКАД

**Склад**

Общая площадь

3872 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

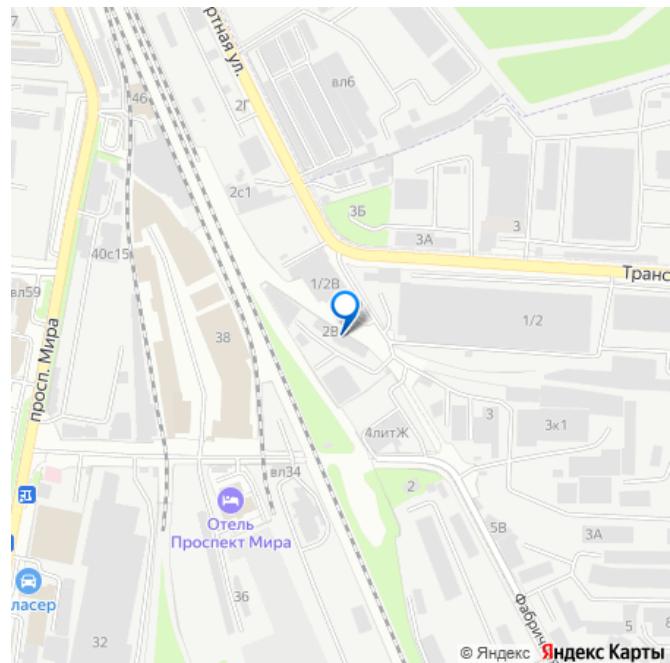
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

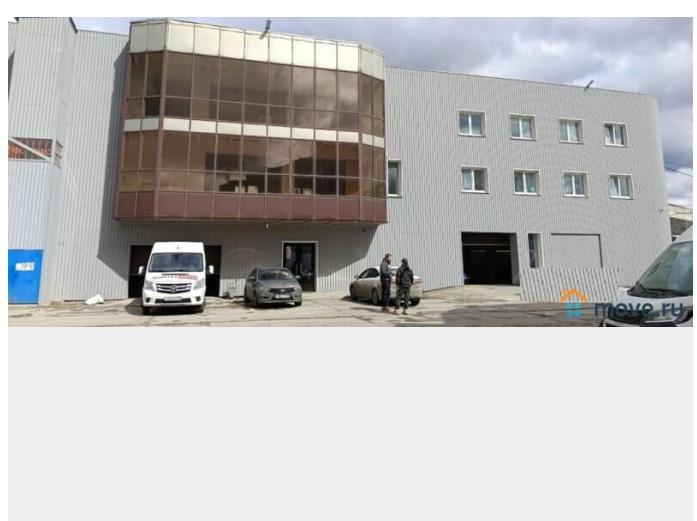
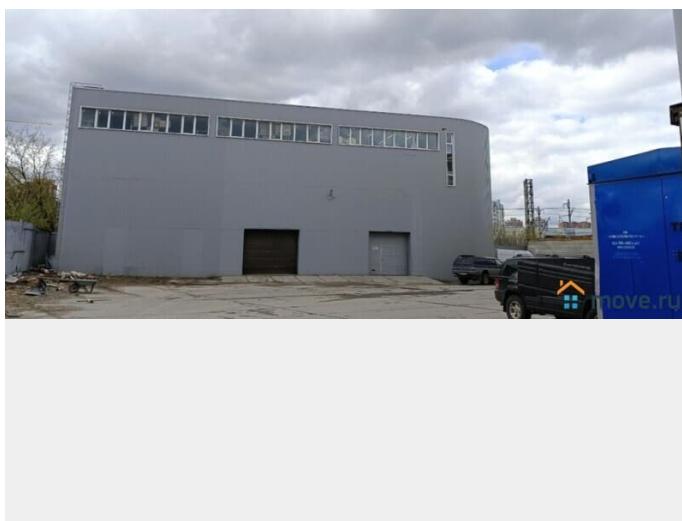
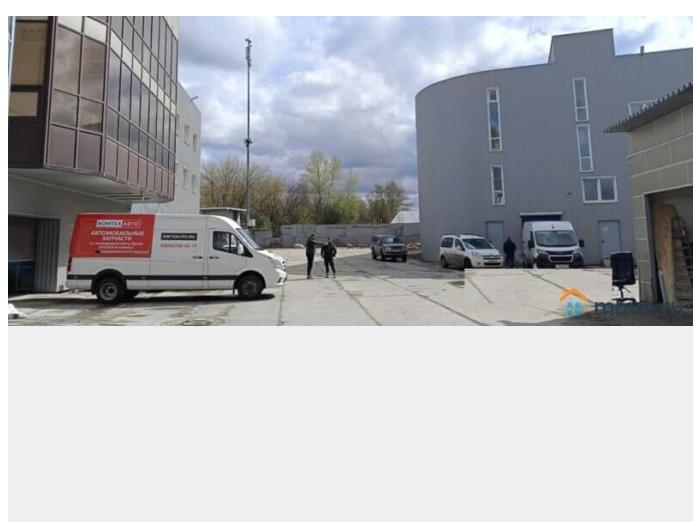
возможен торг

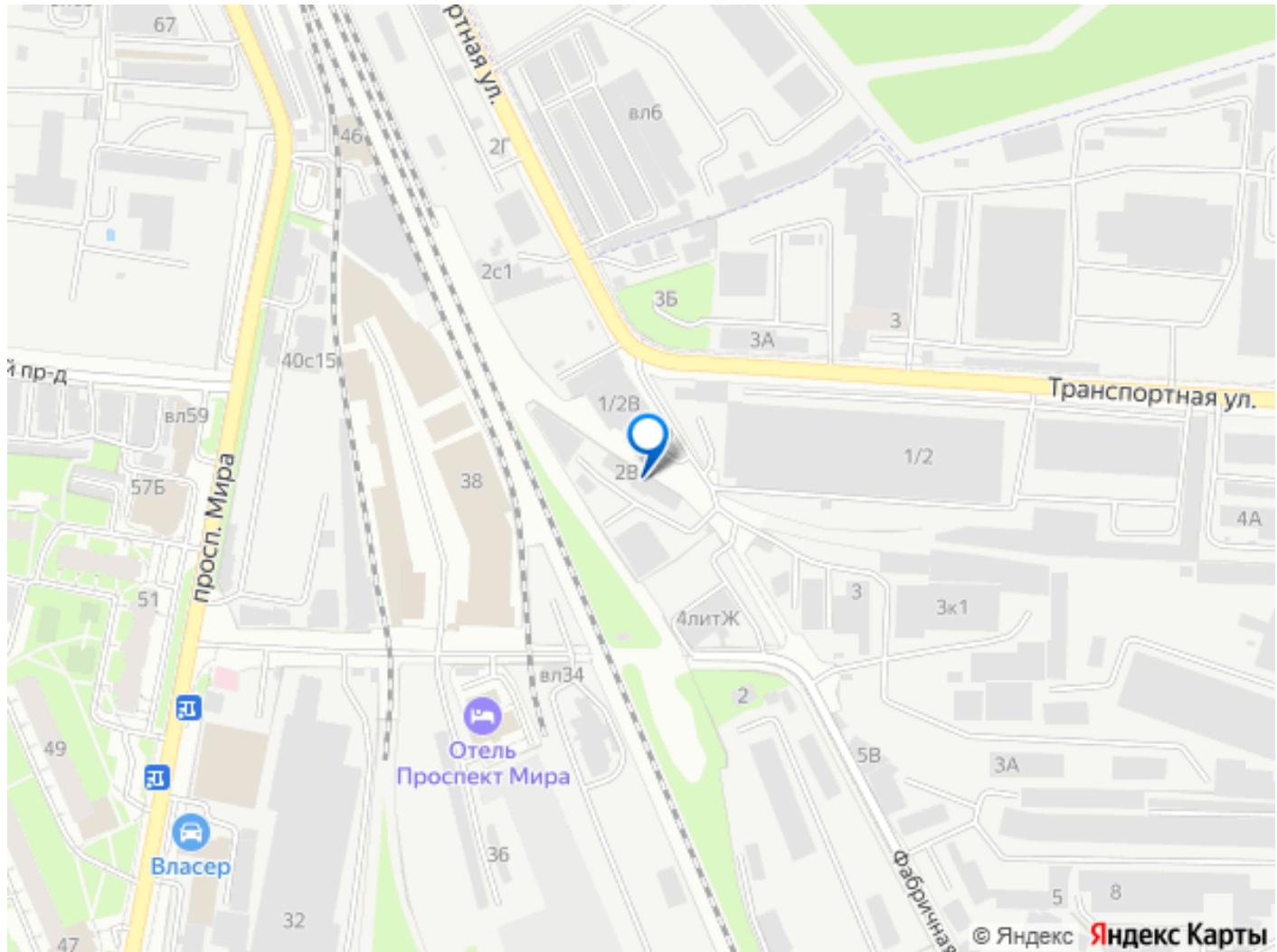


**Описание**

Складской комплекс 3600 м<sup>2</sup> в городе Реутов на собственной огороженной территории 5000 м<sup>2</sup> в собственности. Центральная канализация, электрическая мощность 150 кВт с возможностью увеличения, вода-скважина, отопление от газовой котельной. Имеется площадка для маневрирования транспорта. Стены - кирпич, бетон. СК состоит из: здания складского-производственного типа 1500 м<sup>2</sup> (два этажа, потолки 6 метров на первом этаже и 4 метров на втором); здания офисно-складского типа 930 м<sup>2</sup> (три

этажа, потолки 3 м.); здания офисно-складского 450 м<sup>2</sup>(3 этажа); тех здание 100 м<sup>2</sup>; КПП. На данный момент строится новый склад(не зарегистрированный)- металлокаркас и стены из сэндвич-панелей, площадь около 550 м<sup>2</sup> с высотой потолка 6 метров. Рядом проходит жд ветка, при согласовании возможно использование для разгрузки и погрузки товара. Имеются грузовой лифт грузоподъемностью до 2 тонн и подъемник до 1.2 тонны. Средняя ставка аренды 1400 за м<sup>2</sup> в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России