

Создано: 04.06.2025 в 04:20

Обновлено: 16.01.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9280574060>**Екатерина****74951347236****495 000 000 ₽**

Шоссе

[Новорижское](#)

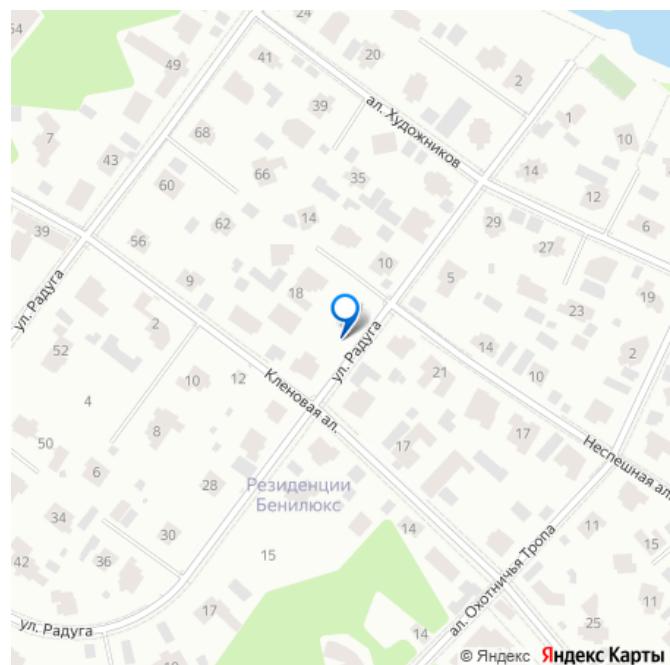
для заметок

Дом

Площадь участка

21.89 соток

Общая площадь

624 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

Коттеджный поселок Резиденции Бенилюкс
Предлагается просторный и элегантный
индивидуальный дом общей площадью 624
квадратных метров, расположенный в
респектабельном коттеджном поселении
Бенилюкс. Объект представляет собой
гармоничное соединение комфорта,
утонченного вкуса и продуманной
планировки. Дизайн и отделочные материалы
выполнены профессиональными дизайнерами
и исполнены под ключ, обеспечивая

безупречный баланс эстетической привлекательности и функциональности. Натуральные материалы, сложные системы освещения и продуманное распределение внутренних зон. Первый этаж: - Холл, гардеробы верхней одежды и гостевые; - Два рабочих кабинета общей площадью 46 м?; - Гостевой санузел с душевой кабиной; - Общая зона гостиничного типа (гостиная + столовая + кухня) с эффектом второго света; - Свободный блок с сауной и санузлом; - Терраса с доступом из кухонно-столового блока; Второй этаж: - Мастер блок общей площадью 80 м?: большая спальня (33 м?), две отдельных гардеробных с окнами (18 и 14 м? соответственно), туалет с окном, оснащённый ванной, биде, двумя душевыми и двумя раковинами; - Постирочная; - Три детских комнаты по 55, 55 и 44 м? каждая, чётко разделённые зоной игровой-комнаты/гардеробная, детской и отдельного санузла. Дополнительно: трёхместный гараж, котельную, генераторную, склад хранения колёс и квартиру для персонала, расположенные в отдельном строении. Открытая парковка рассчитана на размещение пяти автомобилей. Резиденции Бенилюкс – это современный, загородный коттеджный поселок европейского типа класса Luxury, расположенный в Истринском районе в 3 км от Новорижского шоссе и в 19 км от МКАД Номер объекта: #60/537115/22887

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

