

Создано: 03.05.2025 в 16:38

Обновлено: 12.01.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9278389172>

Екатерина, Дом Топ

**79166420525****Рогозинино, Ленина****20 000 ₽**

Рогозинино, Ленина

Округ

[ТАО, район СП Первомайское](#)**Коттедж**

Количество комнат

6

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

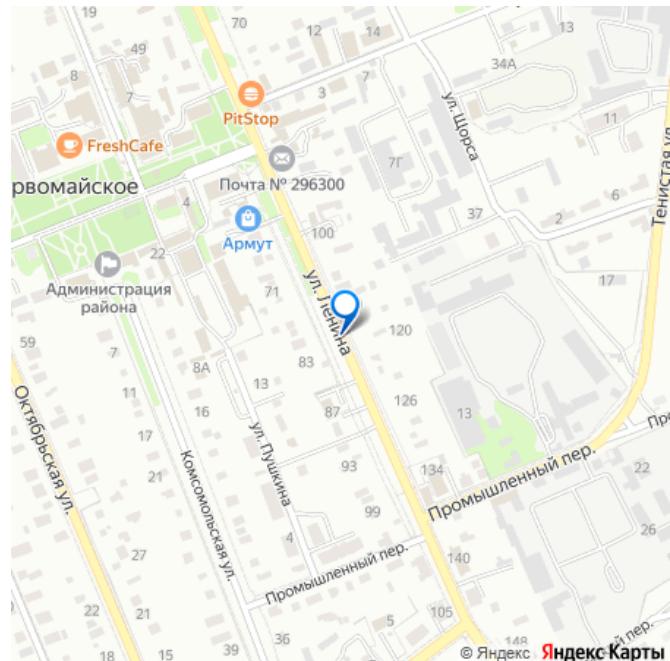
кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

**Описание**

ТОП: 175 Сдается уютный коттедж посуточно и на выходные. Возможна аренда на месяц.

Дом находится в 20 км от МКАД по Киевскому или Калужскому шоссе, в черте города Первомайск УЧАСТОК: 30 соток. Красивая

зеленая территория. Растут лиственные и хвойные деревья, плодовые кустарники, цветы. Детская площадка с качелями, горками, домиком. Батут для детей и взрослых. Установлен шатер, мангальная зона. Площадка для уличных подвижных игр,



волейбол, баскетбольное кольцо, футбольные ворота. Много места для проведения выездной регистрации. Парковка на 6 авто. В ДОМЕ: 3 этажа, 400 кв.м., 6 спален, до 20 спальных мест. Просторная терраса с возможностью провести банкет на 30 персон. На 1-м этаже SPA-зона: сауна, подогреваемый бассейн, лаунж-зона. На 2-м этаже: банкетный зал-гостиная на 40-50 персон.

Просторная кухня с необходимой бытовой техникой и посудой. Выход на террасу. На этаже санузел и душевая. На 3-м этаже: 6 спален и ванная комната со своим с/у.

**РАЗВЛЕЧЕНИЯ:** бильярд, футбольное поле, волейбол , баскетбол , настольный теннис, батут для взрослых и детей, детская площадка , лыжи, сауна , бассейн. В шаговой доступности ТЦ, магазин «Перекресток»  
**СТОИМОСТЬ** зависит от количества гостей и сезона: Будни от 20.000 руб. Пятница от 40.000 руб. Суббота от 45.000 руб.

Воскресенье от 25.000 руб. Теплый сезон +30% к ценам Доплаты: уборка от 5.000 руб. подогрев бассейна от 3.500 руб./сутки сауна 2000 руб./час постельное 350 руб./комплект ЗАЛОГ (депозит, обеспечительный платеж) от 15.000 руб.

Оплачивается при заезде, возвращается при выезде. Для Вашего удобства наши коттеджи пронумерованы. Назвав номер топа, Вы получите исчерпывающую информацию по коттеджу.

