

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:38

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:32

Виталий

79646281517

**Романцево (Краснопахорское с/п), улица
Рябиновая, д. 17**

65 000 000 ₺

Романцево (Краснопахорское с/п), улица Рябиновая, д. 17

Округ

[ТАО, район СП Краснопахорское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Коттедж

Жилая площадь

250 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

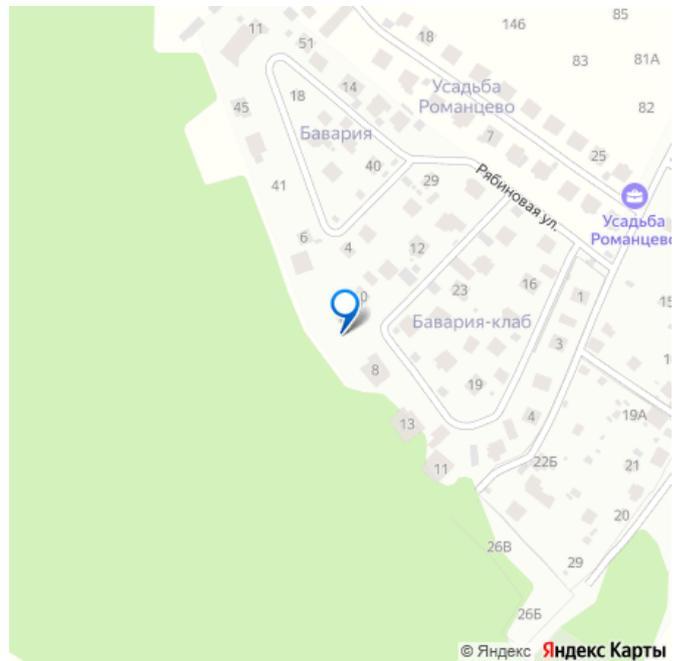
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ

Описание

Продаю 3-х этажный (2 этажа + цокольный эт.) кирпичный коттедж 650 кв м с удобной

для заметок

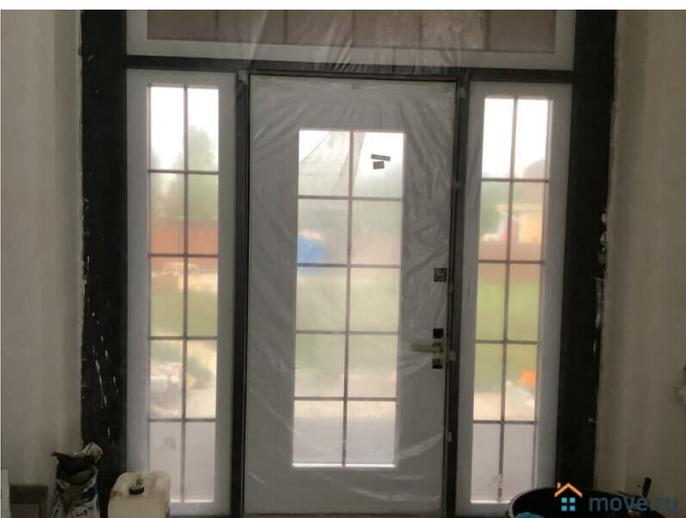


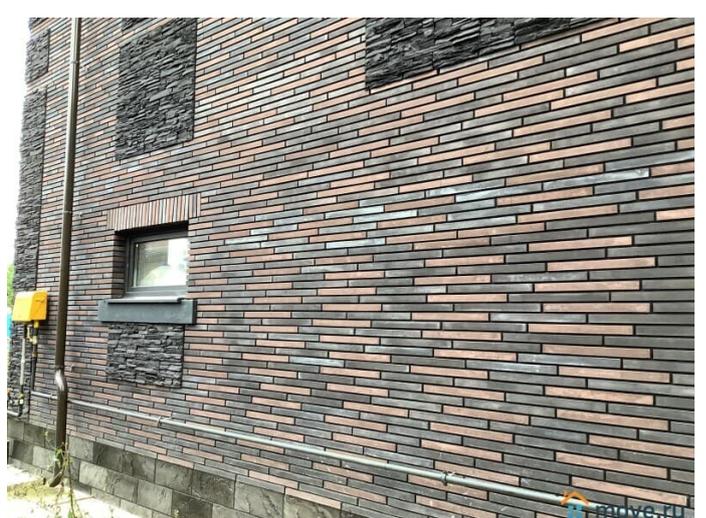
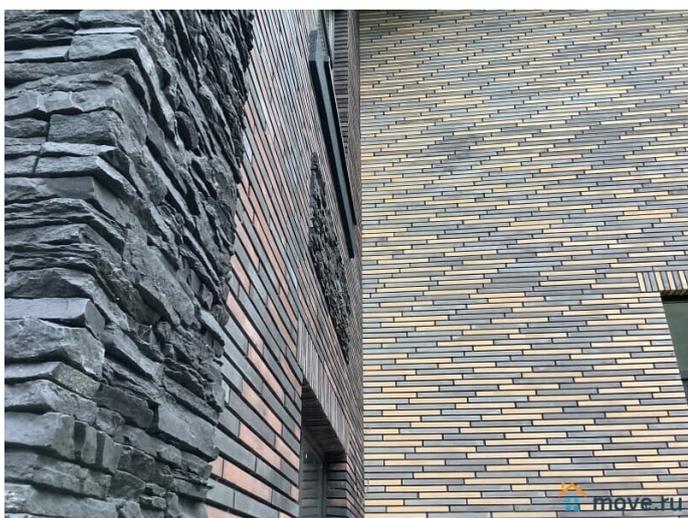
планировкой. Высокие потолки 4,5 м, панорамные окна, второй свет, ж/б перекрытия. В коттедже идет ремонт. Возможна помощь в отделке коттеджа под ключ. Коммуникации: электричество 15 квт, 3 фазы, разведено поэтажно. Канализация центральная. Вода: скважина. Газ заведен в дом, оборудована котельная. Прилесовый участок, ИЖС 21,25 соток. Поселок бизнес-класса Бавария Club находится на территории новой Москвы, всего 30 км от МКАД и Вы окажитесь в совершенно другом мире, где не слышно шума автомобильных моторов, нет суеты городских улиц и испорченной экологии мегаполиса. Поселок граничит с лесом, рядом есть красивое озеро. Вместе с тем к поселку имеется очень удобный подъезд, проложена асфальтированная дорога от Калужского шоссе. Территория поселка, занимает 10 Га на которых размещены 40 коттеджей. Наши преимущества: Уютные условия проживания, все преимущества городского комфорта в окружении живописного леса, в благоприятной экологической обстановке. Транспортная доступность всего 30 км по Калужскому шоссе 30 минут езды в спокойном темпе на личном автомобиле. Инфраструктура города Троицка и п. Красная Пахра. Единая концепция застройки сделает Вашу жизнь в поселке Бавария Club комфортной и гармоничной. Собственная служба охраны, которая обеспечит комфортное и безопасное пребывание на территории поселка Вас и Вашей семьи. Купить дом в поселке Бавария Club — означает обеспечить Вам и Вашим близким комфортное и достойное проживание за городом.

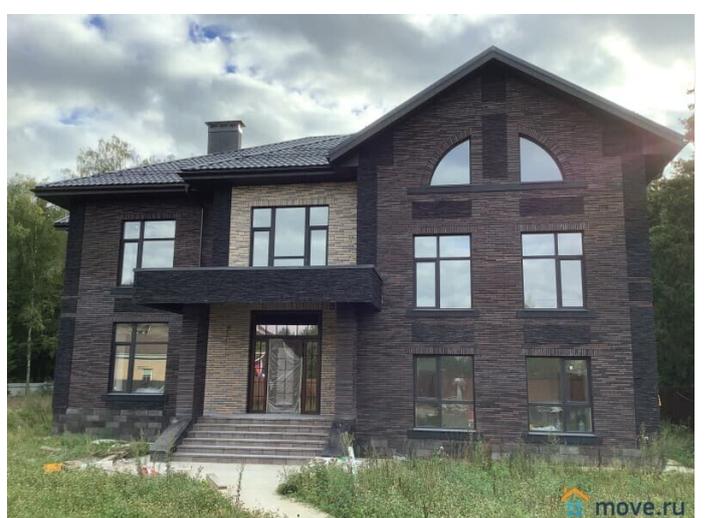


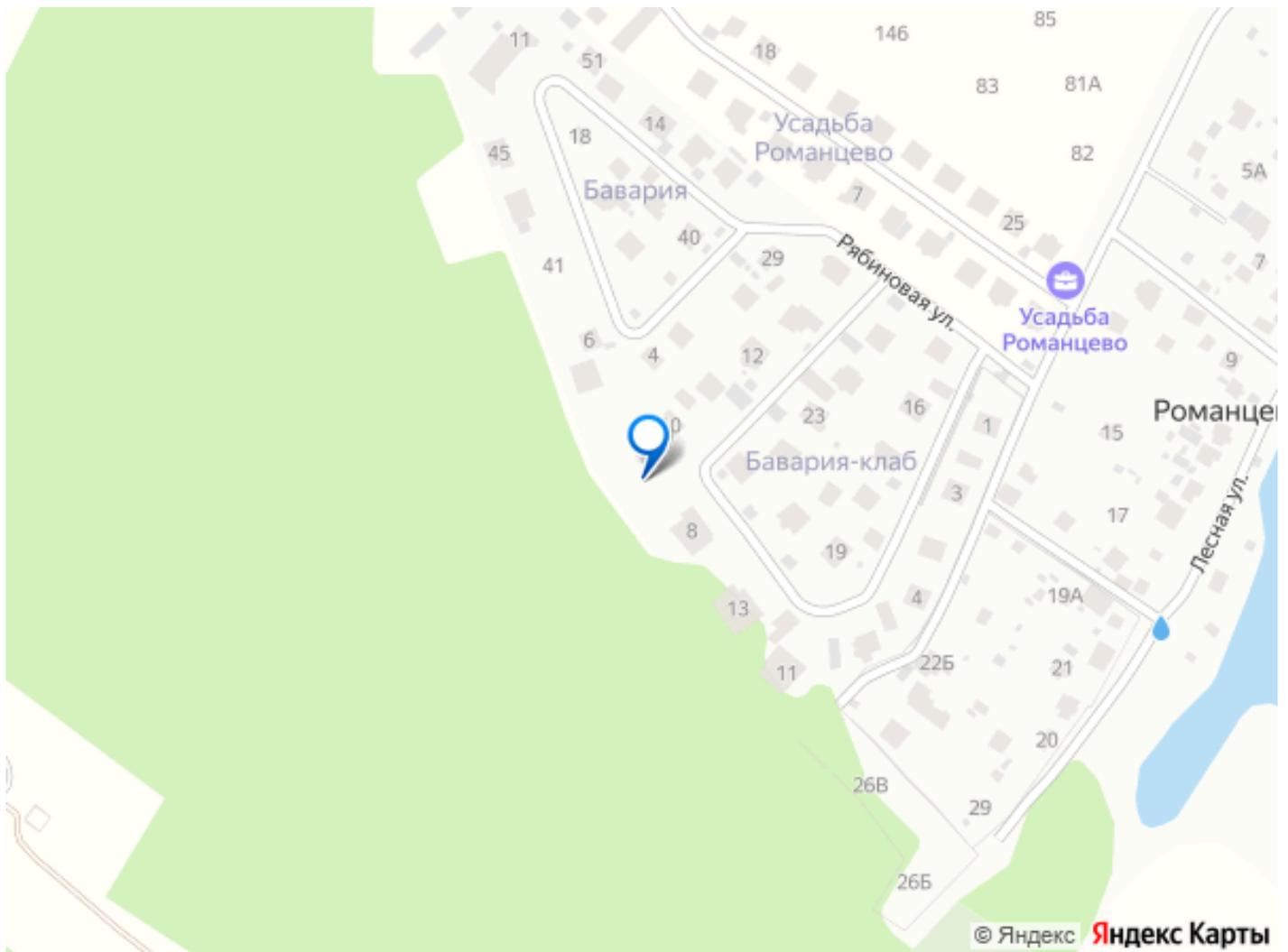












Move.ru - вся недвижимость России