

🕒 Создано: 18.03.2025 в 14:31

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:15

Екатерина

74951347236

-
5 720 000 \$
-

Шоссе

[Рублево-Успенское](#)

Дом

Площадь участка

20 соток

Общая площадь

850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

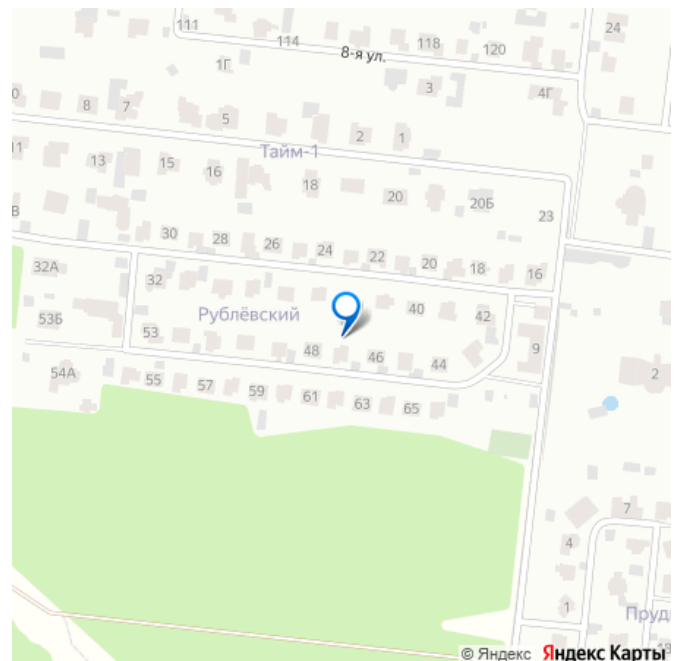
Монолитно-кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

ID объекта: 537057 ? **НОВЫЙ ОСОБНЯК В ТИХОМ ПОСЁЛКЕ «РУБЛЕВСКИЙ» — ПАНОРАМЫ, БАССЕЙН, ХАМАМ, 20 СОТОК КП «Рублевский» | Участок 20 соток | Панорамное остекление | Плоская кровля | Терраса | SPA-зона с бассейном, сауной и хаммам | Тренажёрный зал/бильярдная | Гараж на 2 авто | Навес на 2 авто | Блок персонала | Под отделку ?** О домовладении:

для заметок



Предлагаем вашему вниманию ультрасовременный особняк под отделку, расположенный в одном из самых престижных и спокойных уголков Подмосковья — поселке «Рублевский». Этот дом воплощает в себе новейшие тенденции архитектуры: панорамное остекление, плоскую кровлю, большую террасу и высокие потолки. Участок 20 соток с ландшафтным дизайном, беседкой и зоной барбекю расположен вблизи парковой зоны, обеспечивая максимальную приватность. Продуманная планировка включает SPA-комплекс с бассейном, сауной и хамам, тренажёрный зал/бильярдную, гараж и блок для персонала. ? Планировка: · 1 этаж: Холл, кухня-гостиная-столовая, каминный зал, SPA-зона (бассейн, сауна, хамам, зона отдыха, душевая и санузел), тренажёрный зал/бильярдная, постирочная, гараж на 2 автомобиля. · 2 этаж: Мастер-спальня с санузлом и гардеробной, 4 спальни с санузлами и гардеробными, кабинет/кинотеатр/игровая, блок для персонала с отдельным входом (кухня, спальня, санузел). ? Особенности и преимущества · Ультрасовременная архитектура: панорамное остекление, плоская кровля, терраса, высокие потолки. · Участок 20 соток с ландшафтным дизайном, беседкой и барбекю вблизи парковой зоны. · Собственный SPA-комплекс: бассейн, сауна, хамам, зона отдыха. · Тренажёрный зал/бильярдная: пространство для спорта и досуга. · 5 спален в основном доме (включая мастер-спальню) + блок персонала с отдельным входом (спальня, кухня, санузел). · Многофункциональное помещение на втором этаже: кабинет/кинотеатр/игровая. · Гараж на 2 авто + навес на 2 авто — полное решение для автопарка. · Готовность под

отделку: возможность создать интерьер мечты. ? Участок и территория: · Участок 20 соток с профессиональным ландшафтным дизайном. · Беседка и зона барбекю для отдыха на природе. · Уединённое расположение вблизи парковой зоны. ? О поселке «Рублевский»: · Благоустроенный комплекс, рассчитанный на 69 домовладений. · Максимально сохранён лесной массив — гармония с природой. · Современные инженерные коммуникации. · Высокий уровень безопасности: КПП и видеонаблюдение. · Рядом развитая инфраструктура: кафе, рестораны, торговые центры, школы, гимназии, детские сады. ? Современная архитектура, масштаб и свобода творчества. Особняк с панорамами, собственным SPA и участком 20 соток в тихом престижном поселке. Создайте интерьер мечты на идеальной основе. ? Звоните для организации просмотра и консультации!Номер объекта:
#60/537057/22887





