

🕒 Создано: 06.09.2025 в 14:10

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:03

Олег Федоров

79258558555

Руза, улица Почтовая, д. 16

7 900 000 ₺

Руза, улица Почтовая, д. 16

Улица

[улица Почтовая](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~80 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

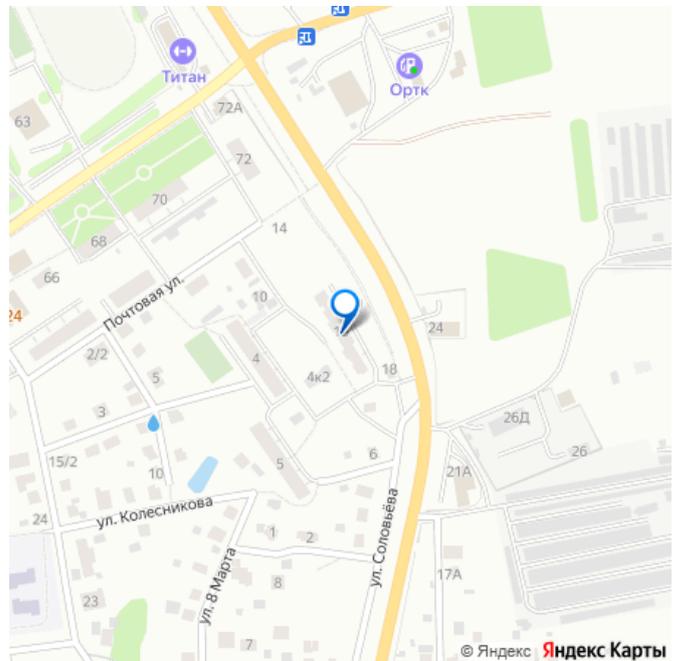
Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

для заметок



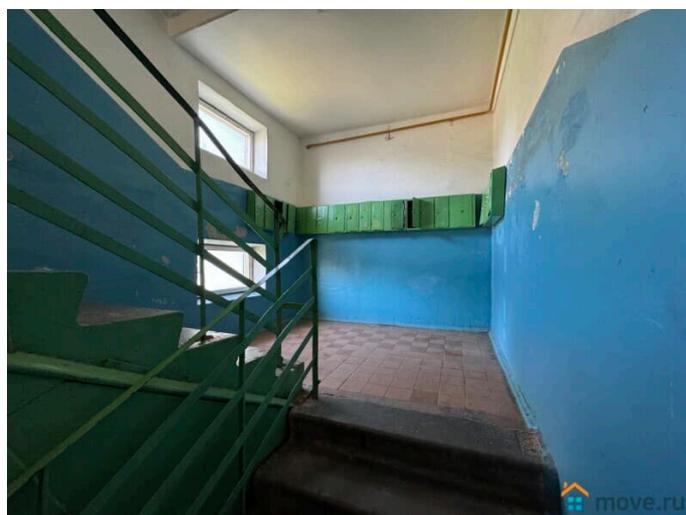
| | |
|-------------------|---------------|
| Тип балкона | 2 лоджии |
| Тип санузла | совмещенный |
| Покрытие пола | ламинат |
| Вид из окна | во двор |
| Ремонт | косметический |
| Год постройки | 1995 г. |
| Покупка в ипотеку | да |

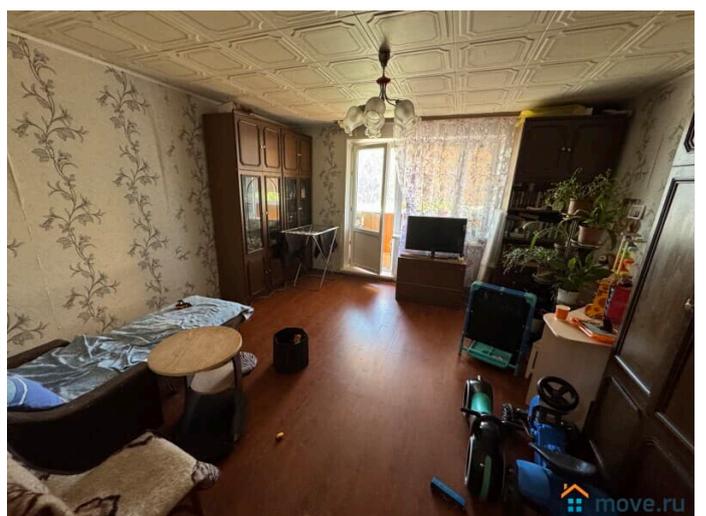
возможна ипотека, телефон, интернет, парковка

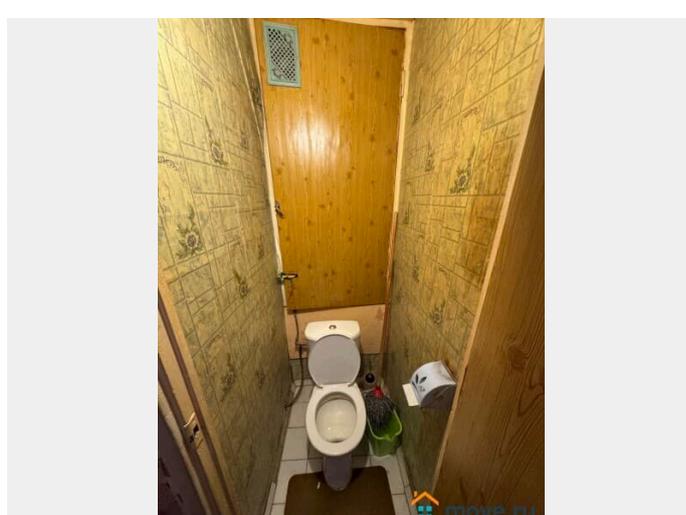
Описание

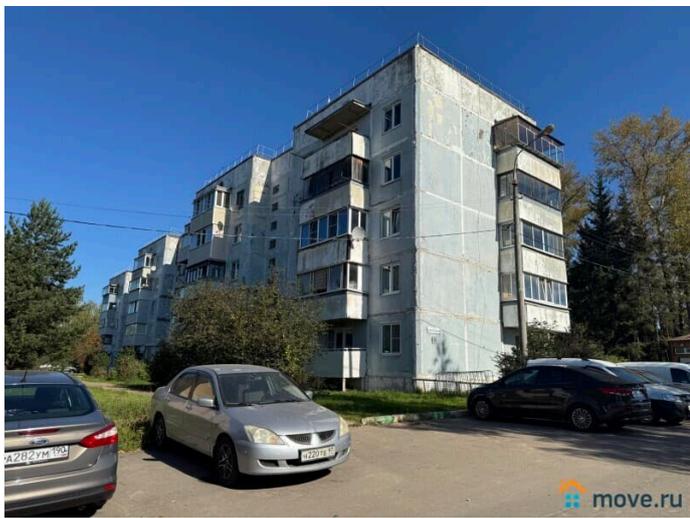
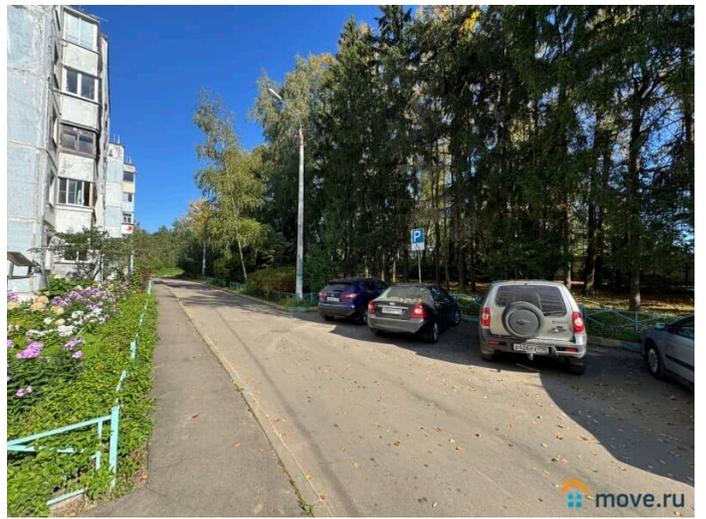
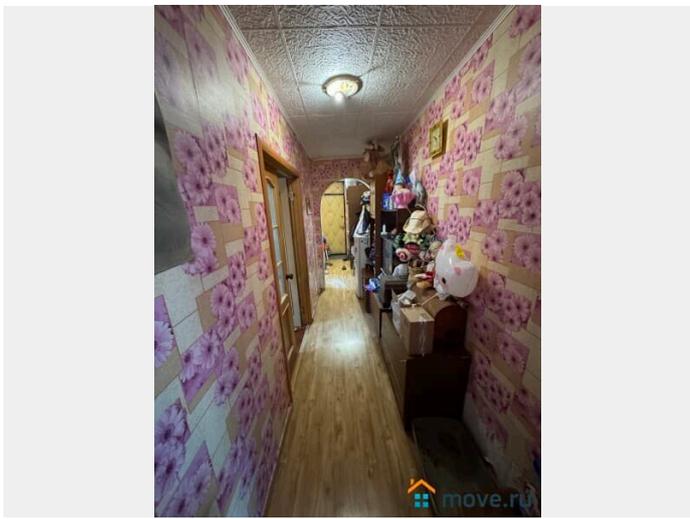
Продам трехкомнатную квартиру 65.2 кв.м., улучшенной планировки (распашонка) с двумя остекленными, просторными лоджиями и большой кухней, расположенной на 2 этаже пятиэтажного, панельного дома (окна выходят во двор, в квартире идеальная тишина) по адресу: Московская область, г. Руза, ул. Почтовая 16 Общая площадь 65.2 кв. м, комнаты изолированные 19.2/12.5/9 кв.м, из гостиной и одной спальни (солнечная сторона) выходы на просторную лоджию 4.2 кв.м., просторная кухня квадратной формы 11.2 кв.м., с/у и ванная комната отдельные. Квартира очень теплая и светлая. Качественные ПВХ, ламинат в комнатах, счетчики на воду, в ванной комнате плитка на стенах и полах. Дом 1995 года постройки, ухоженный подъезд, приличные соседи.

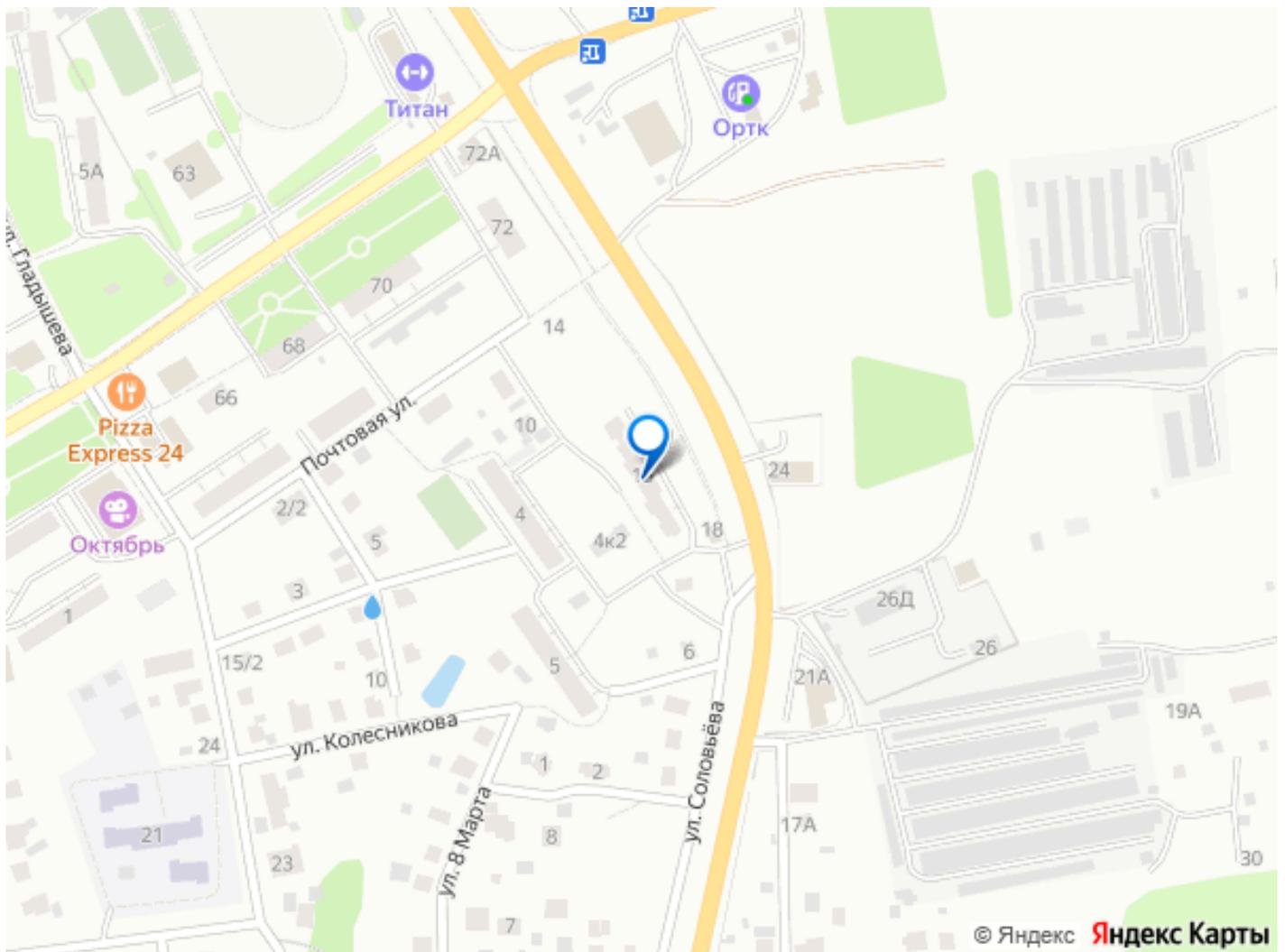
Квартира расположена в одном из самых удобных районов города, рядом со всей городской инфраструктурой. Перед домом большая парковка. Рядом расположен дворец водных видов спорта, футбольный стадион, два ТЦ, детский сад, школа, новая детская и спортивная площадка, городской рынок и автовокзал. Всё что необходимо для комфортного проживания рядом с домом. Тихий зеленый двор с большой стоянкой для автомобилей с двух сторон. Документы: квартира в одной семье с начала сдачи дома, приобретали по ДКП. Один взрослый собственник, без долгов, обременений и ограничений. Возможно приобретение квартиры в ипотеку, а также с использованием средств материнского (семейного) капитала. Продается частично с мебелью и техникой. Просмотр в любой день по предварительной договоренности.











Move.ru - вся недвижимость России