

🕒 Создано: 08.12.2025 в 22:03

Обновлено: 08.12.2025 в 22:03

<https://move.ru/objects/9287221944>

**Трипольский Андрей**

**79677015656**

**Рябинки**

**9 000 000 ₽**

Рябинки

Шоссе

[Минское](#) ~120 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

2200 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

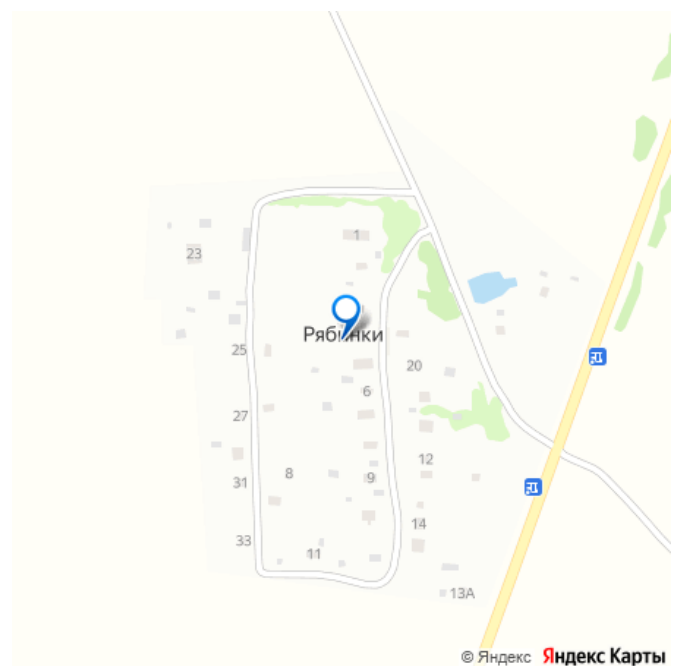
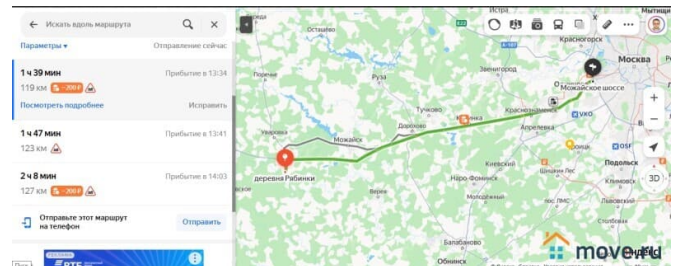
[Земельные участки](#)

возможен торг

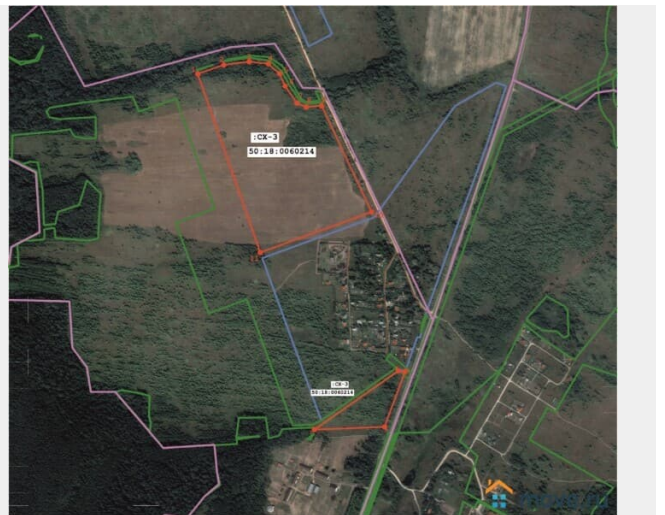
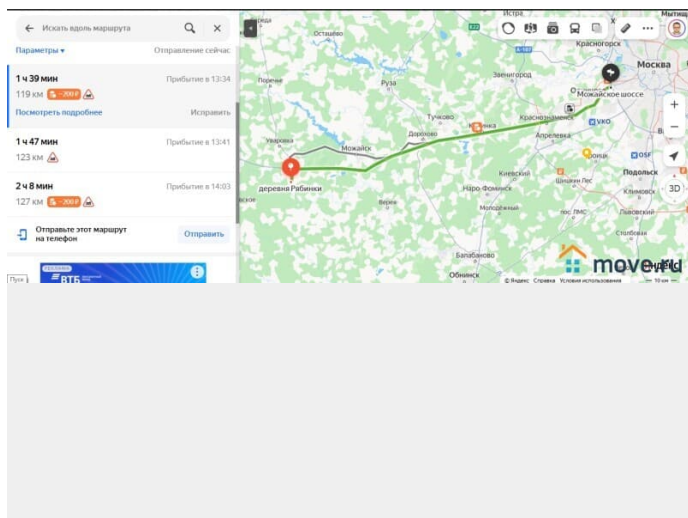
## Описание

В продаже два земельных участка сельскохозяйственного назначения в Можайском районе Московской области. - Земельный участок площадью 205 133 кв.м. (20,5 Га), расположенный по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, вблизи д. Рябинки, с категорией земель «Земли сельскохозяйственного назначения» и видом разрешенного использования «Растениеводство» - Земельный участок площадью 23 624 кв.м. (2,3 Га), расположенный по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ,

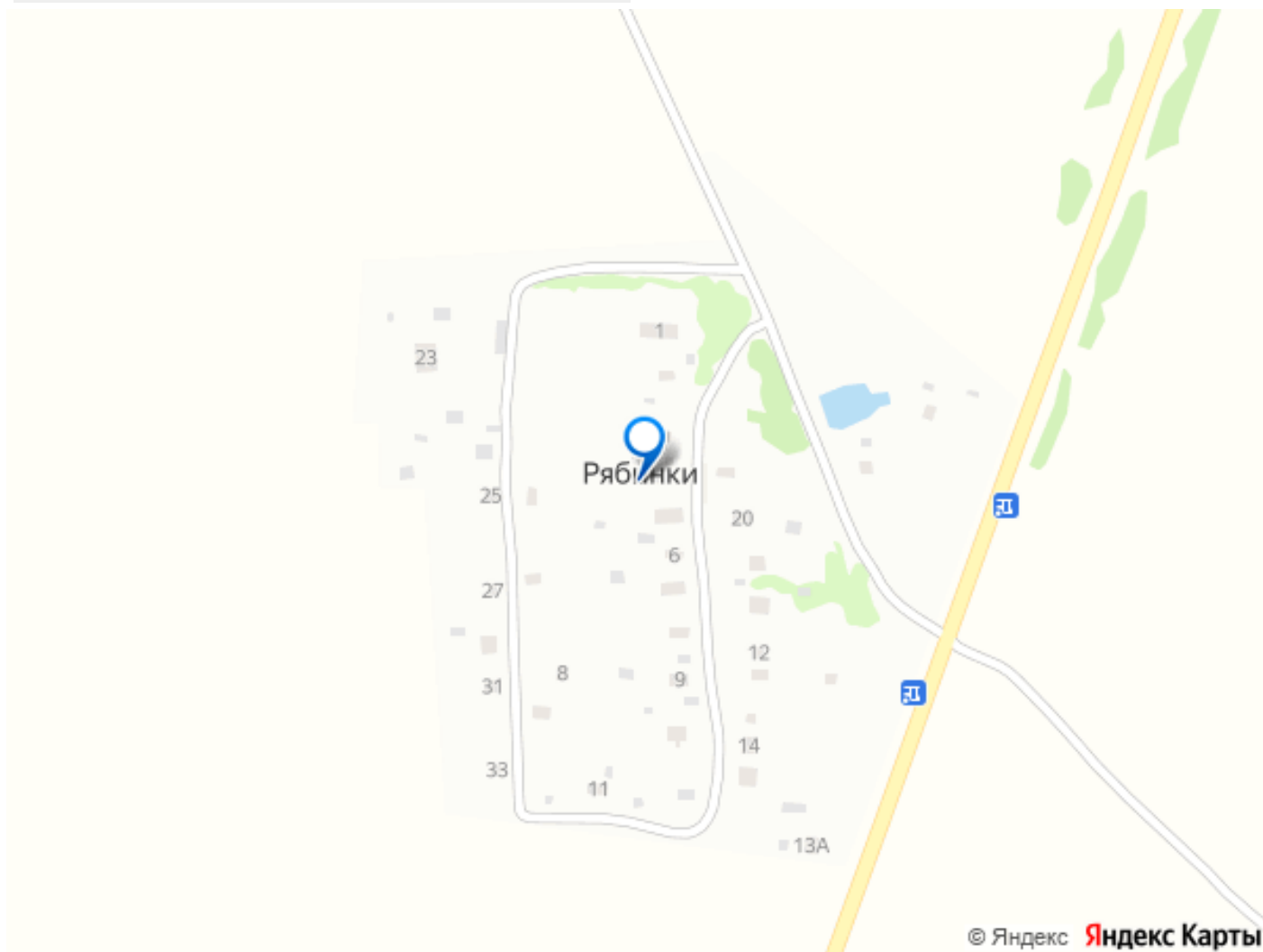
для заметок



вблизи д. Рябинки, с категорией земель «Земли сельскохозяйственного назначения» и видом разрешенного использования «Питомники» На сегодняшний момент эти участки через кадастрового инженера проходят процедуру формирования, постановки на кадастровый учет и присвоения кадастровой стоимости. После чего будет заключен Договор аренды с Администрацией Можайского муниципального округа. Ориентировочный срок – от 2 до 3 месяцев. Продажа этих земельных участков будет происходить через смену учредителей в КФХ. Продажа земельных участков по отдельности в данном случае невозможна, т.к. юридически продаются не участки, а участие в составе учредителей организации. Торг возможен, рассрочка также возможна до 12 месяцев на условиях 50% первоначального платежа. Комиссия посредника в поиске покупателя – 5% от итоговой цены.







Move.ru - вся недвижимость России