

Создано: 10.05.2023 в 10:47

Обновлено: 02.02.2026 в 07:57

<https://move.ru/objects/6901267902>

## Дом за городом

**79107092884**

### Саморядово

**10 000 000 ₽**

Саморядово

### Дом

Площадь участка

8 соток



Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

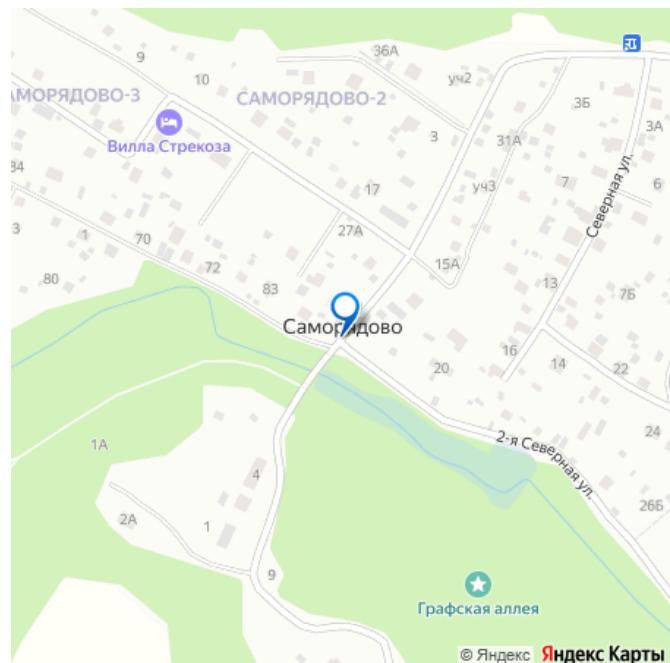
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ



### Описание

Продам жилой новый дом 165 кв. м. на участке 8 сот. в Дмитровском районе в д. Саморядово 25 км. от МКАД. Работаем по ипотеке. Готовый новый большой дом со всеми коммуникациями. Дмитровское ш.,

жд/станция Катуар в пешей доступности.  
Полное сопровождение сделки. Показ в  
любое удобное для Вас время. Фундамент –  
манолитная плита. Материал стен - брус 150  
мм, утеплитель 50 мм; .; Материал кровли –  
металл черепица, утепление 150мм.

Наружная отделка – имитация бруса .

Внутренняя отделка : имитация бруса ; Окна  
– пластиковые двойные стеклопакеты,  
поворотное и откидное (профиль Rehau) три  
стекла.; Дверь входная – металлическая;

Лестница- дерево (сосна). Вода - скважина ,  
заведена в дом, горячая от бойлера.

Канализация – септик, заведен в дом,  
сантехника установлена. Свет – подключен и  
разведен. Отопление. Теплый пол. Земельный  
участок 8 соток участок правильной формы, и  
его размеры дают возможность

экспериментов с ландшафтным дизайном. В  
общем отличное место которое сочетает в  
себе безмятежный отдых на природе и 20  
минутную транспортную доступность до  
мегаполиса. 165 кв м дом оформлен, получен  
адрес, все документы готовы к сделке. На  
первом этаже кухня-столовая, жилая комната  
, прихожая, санузел, на втором этаже 3  
спальни, балкон, холл . Школьные автобусы  
возят детей до г. Дмитров ( 10 минут ).

Документы на дом и участок готовы.

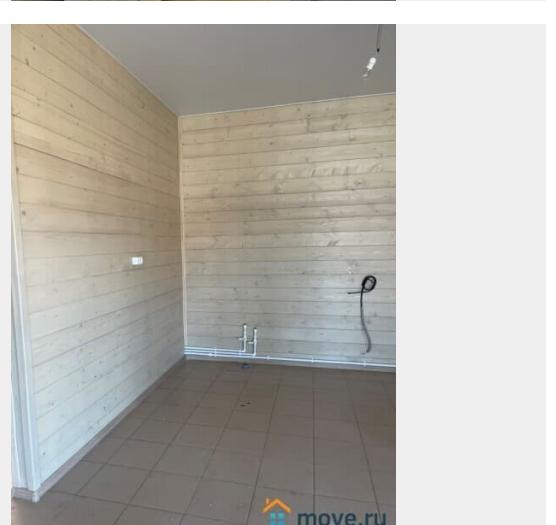
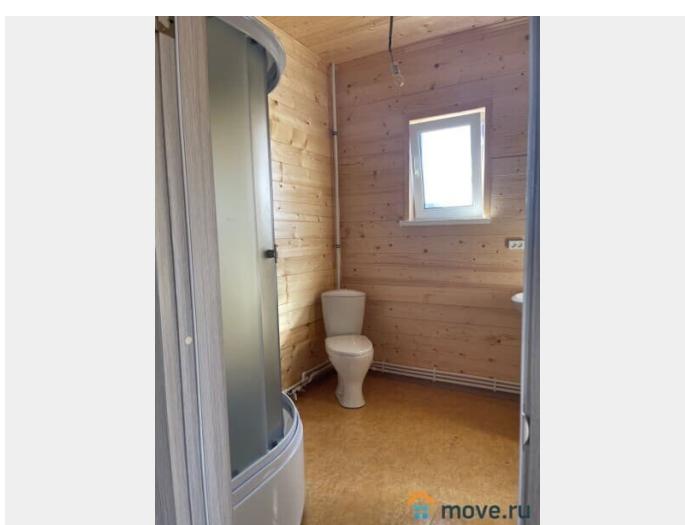
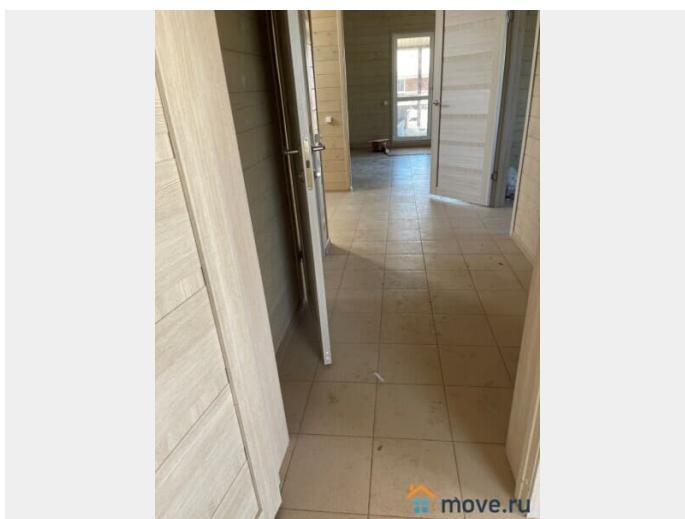
Удивительно живописное и тихое место,  
вокруг лес (грибы-ягоды), хорошие соседи. В  
5-ти минутах езды инфраструктура н.п.

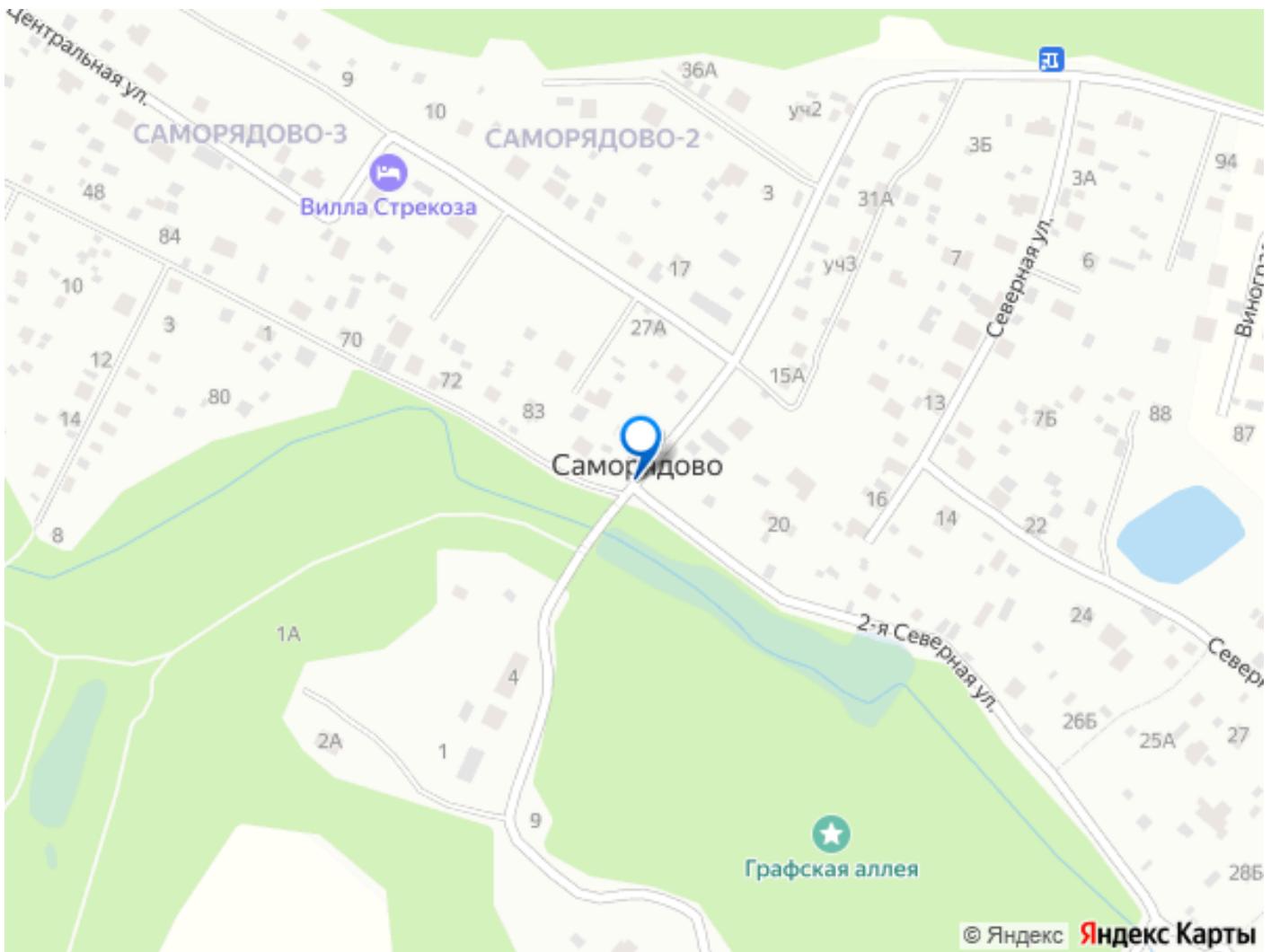
Некрасовский (дет. сад, школа, магазины,  
поликлиника и т.д.). До ж\д станции Катуар 2  
км, от МКАД по Дмитровскому шоссе 25 км.

Один собственник. Помощь в оформлении  
ипотеки. Дом под ключ с коммуникациями,  
ИЖС, земли населенных пунктов. Хотите  
купить дом в Подмосковье ПМЖ? Дом с  
коммуникациями и с пропиской. Участок  
ИЖС. Продажа от собственника без

посредников. Звоните, если хотите купить дом, а также есть дома в других районах московской области.







Move.ru - вся недвижимость России