

Создано: 25.08.2025 в 13:42

Обновлено: 30.01.2026 в 07:50

<https://move.ru/objects/9284366130>

**Дом за городом**

**79107092884**

**Саморядово, Саморядово**

**12 500 000 ₽**

Саморядово, Саморядово

Шоссе

[Дмитровское](#) ~25 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

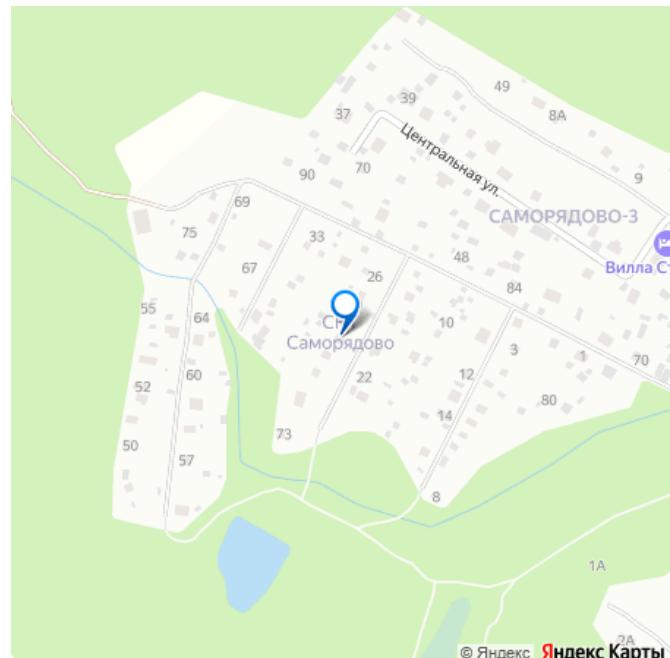
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

Купить дом с пропиской (ПМЖ) Рогачевское Дмитровское шоссе Дмитровское Рогачевское шоссе 25 км от МКАД Москвы новый дом капитальный в обжитой деревне из пеноблока «под ключ». Цена указана за дом



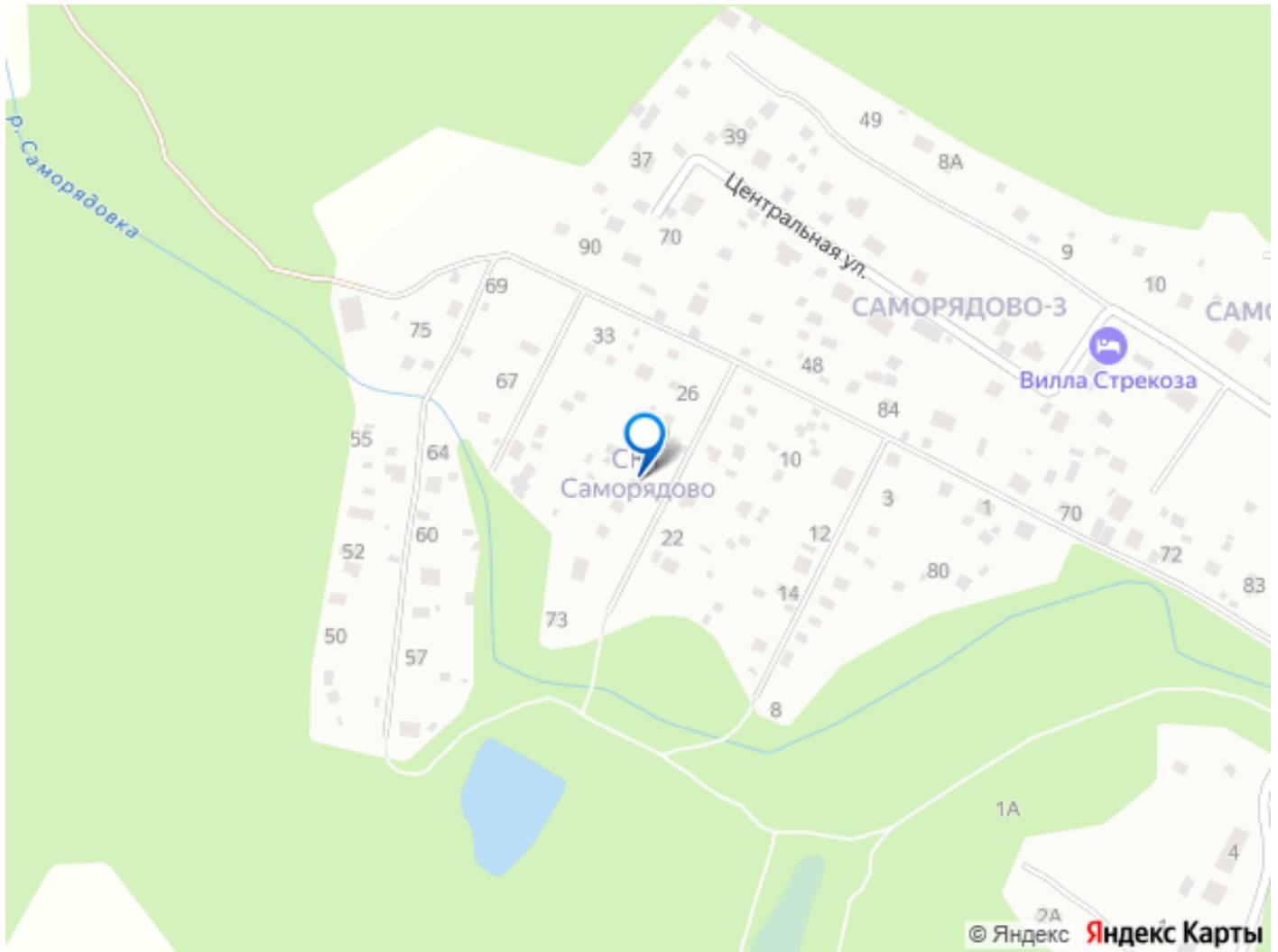
с участком. Дом полностью готов к проживанию, в современном стиле.

Состояние - заезжай и живи. Один взрослый собственник. Готовы с сделке. Отличный вариант для семейной ипотеки! 10 минутах на машине от дома — ж/д станции Катуар, откуда ходит регулярная электричка до станций метро Лянозово и Физтех. Наш дом показываем только мы сами. Прямая продажа от застройщика. Хороший торг. Ипотека от 6%! Если вам понравился дом ,у вас есть собственный участок мы можем построить. Современный, стильный загородный дом с панорамными окнами. На дом есть вся необходимая документация, при строительстве использованы качественные материалы. В доме все удобства как в квартире. Просторные светлые комнаты (3 спальные комнаты), высокие потолки, удобная кухня-гостиная с рабочей зоной возле окна, уютная веранда с видом на участок, а также удобный подъезд с воротами (проф. настил), два укомплектованных санузла. К дому подведены все коммуникации: Магистральный газ не далеко от дома ; Котельная оборудована (котел электрический); Теплый водяной пол / радиаторы; Электричество 15 кВт; Водоснабжение - индивидуальная скважина; Канализация - септик ; Интернет - оптоволокно . Параметры домовладения: Фундамент монолитная плита; Стены - блок с утеплением и вентзазором; Внешняя отделка: имитация бруса; Крыша - металл черепица. Внутренняя отделка: Полы - Керамогранит/Ламинат 33 класс; Санузел сделан плиткой; Натяжной потолок; Стены евровагонка, покрашены. Окна - двухкамерные стеклопакеты REHAU, поворотно откидные. Земельный участок:

бсоток; Оборудовано место для машины , калитка в дом и ворота. Категория земель - земли населенных пунктов (ИЖС); Забор проф лист+ сетка рабица . Инфраструктура и достопримечательности: магазины, школа, детский сад, поликлиника, зимний каток, фермерский рынок в 5-10 мин на машине.

Просмотр дома: Осуществляется в удобное для Вас время. Дополнительную информацию уточняйте по телефону или в сообщении профиля. Свяжитесь с нами удобным для вас способом.





Move.ru - вся недвижимость России