

🕒 Создано: 16.06.2025 в 11:51

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 10:25

**Мария**

**79150014393**

**Щелканово**

**3 500 000 ₽**

Щелканово

Шоссе

[Новорижское](#) ~80 км от МКАД

для заметок

### Дом

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня,  
электричество, ПМЖ

### Описание

Продаётся дом на земельном участке 35 соток в деревне Щелканово, Рузский район. Московская область. Дом из бревен - сруб, общей площадью 46 м2. Большой, красивый, ухоженный земельный участок 35 соток. На



участке имеются постройки: сарай, отдельно стоящий подвал, туалет. Посажено много плодовых кустарников и деревьев: яблони, сливы, малина, смородина и т.д. Очень много красивых цветов и других декоративных растений: туи, можжевельник и т.д. Тихая, красивая и спокойная деревня, расположена в живописном месте, рядом лес, река, а также Сычевское озеро и песчаные карьеры для купания. В 6 км. от деревни, есть вся необходимая инфраструктура: сетевые магазины, школа, детский сад, амбулатория, парикмахерская, дворец спорта и т.д. Участок расположен в центре деревни, на центральной улице, круглогодичный подъезд. В 20 минутах транспортом шикарное Озернинское водохранилище. Чистейший воздух, очень красивые места-идеальное место для ценителей природы и тишины. Документы готовы к сделке. Показ по договоренности. Марина









