

🕒 Создано: 10.11.2025 в 16:23

Обновлено: 10.11.2025 в 16:23

<https://move.ru/objects/9286439550>

Прокопий Терентьев

79854173417

Щелково, Новый городок, д. 6

4 700 000 ₽

Щелково, Новый городок, д. 6

Шоссе

[Щёлковское](#) ~10 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

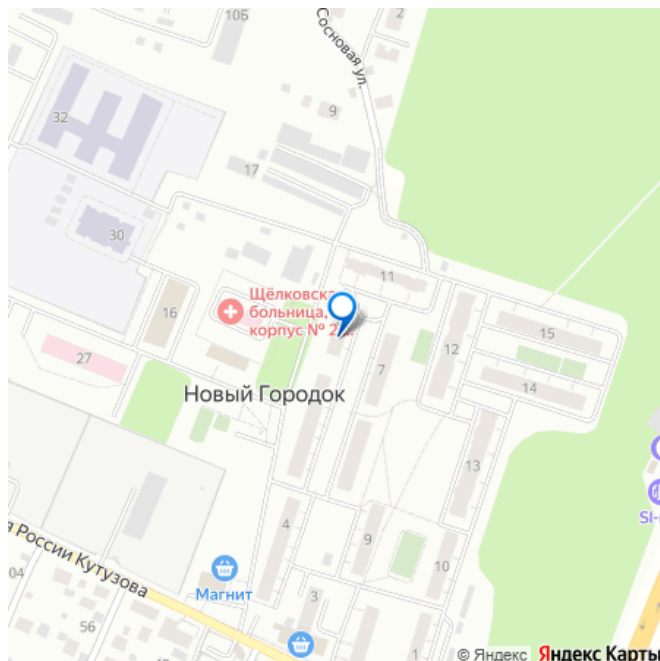
во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

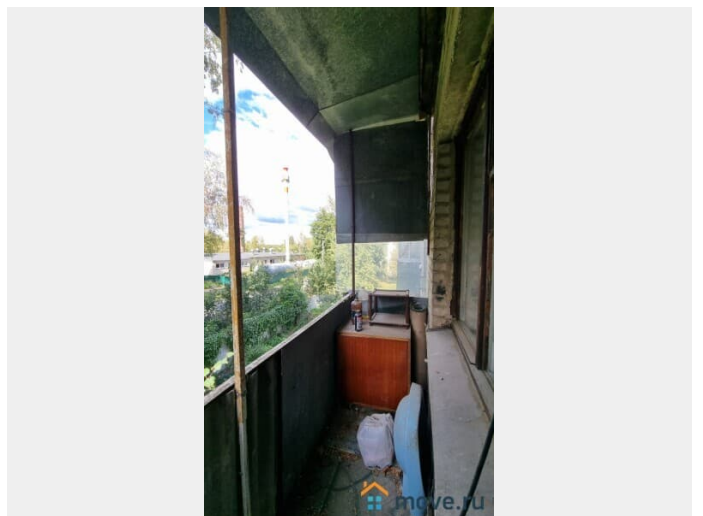
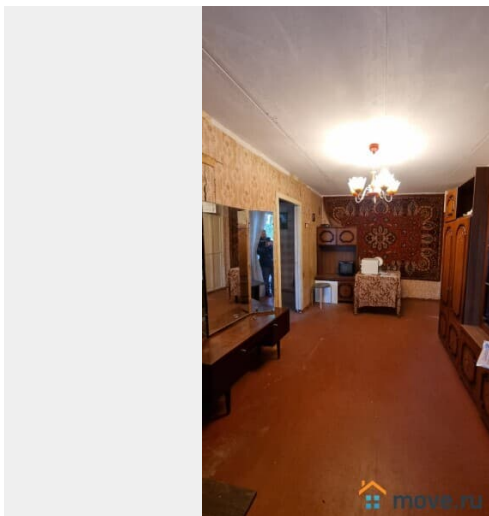


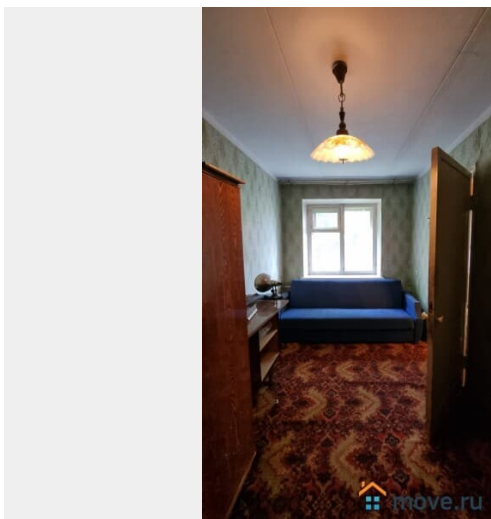
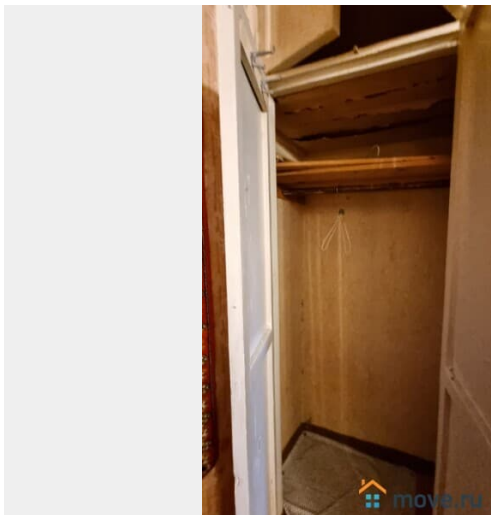
возможна ипотека, интернет, парковка

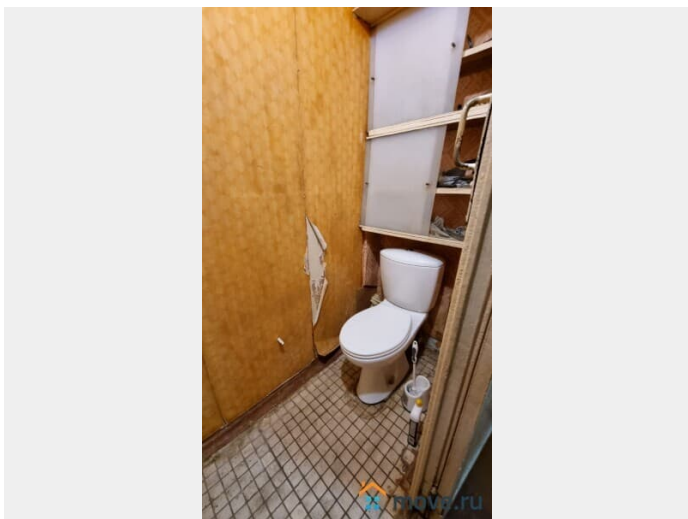
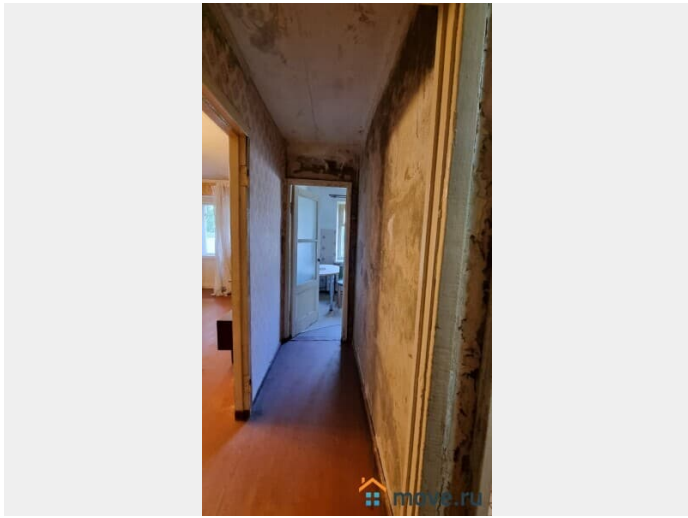
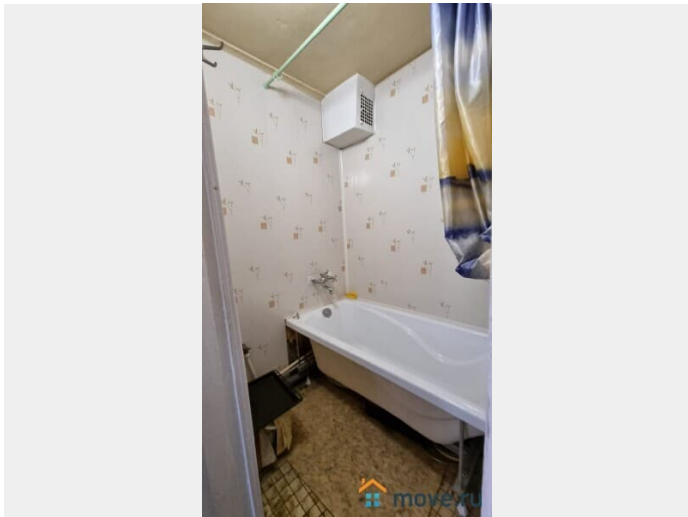
Описание

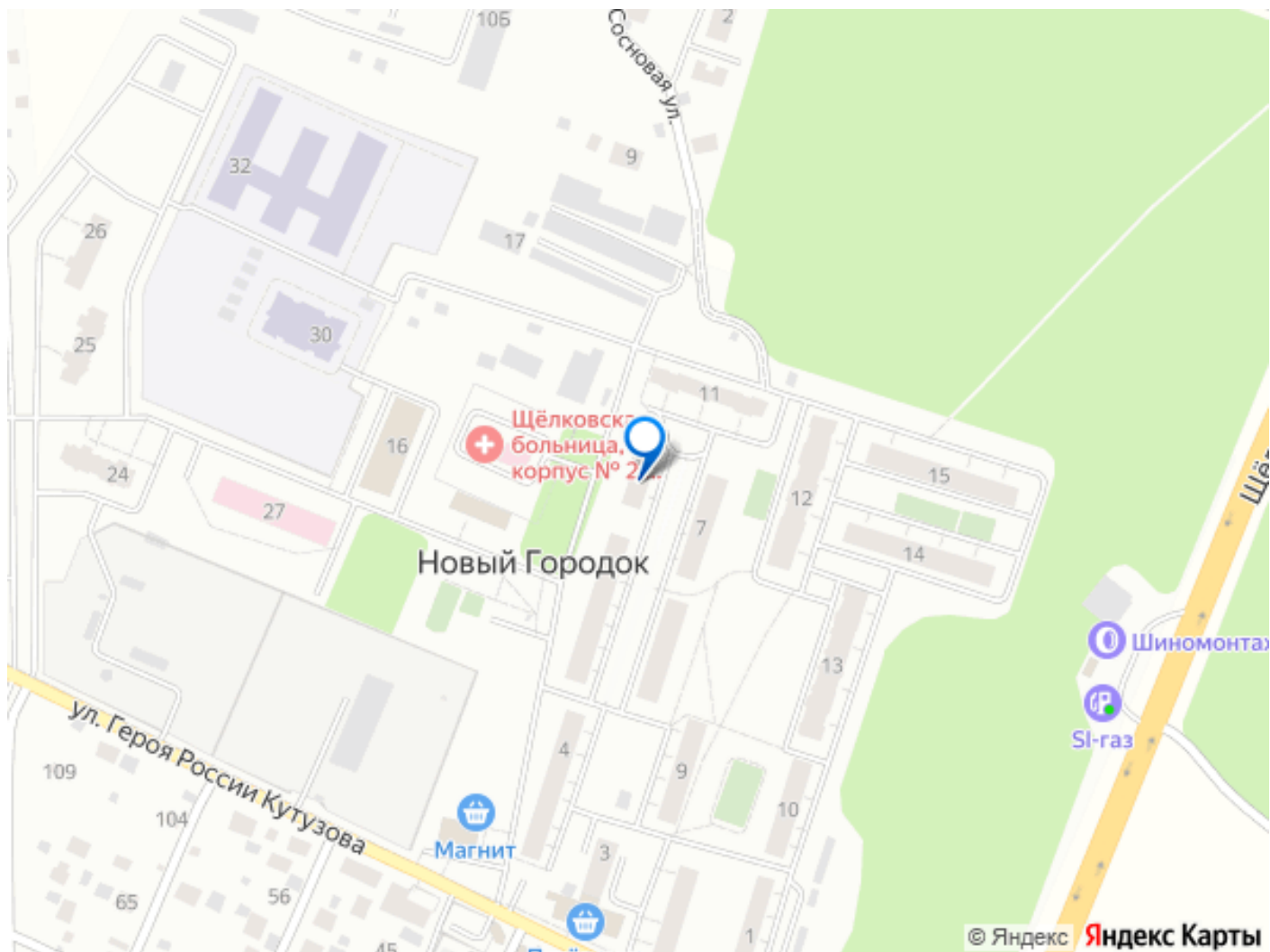
? Не упустите шанс! Уютная 2-комнатная квартира в п. Новый Городок ждёт своих новых владельцев! ? Живите уединённо, но близко к городу: всего 10 км от МКАД и 25-30 минут до метро Щёлковская! Рядом с вашим новым домом раскинулся живописный лес Лосиный Остров, где можно насладиться свежим воздухом и природными красотами. А всего в полчаса езды — сердце столицы, Москва! ? Кирпичный дом, тёплый и надёжный. Ваша будущая квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома по адресу п. Новый Городок, д. 6. Несмотря на то, что дому уже есть история, он сохраняет тепло и прочность, характерные для кирпичных строений. Общая площадь квартиры — 44.2 кв. м., жилая — 28.4 кв. м. (10.1-18.3), смежные комнаты, кухня 5.5 кв. м., раздельный санузел, удобная гардеробная и балкон. Окна выходят на тихий зелёный двор, создавая атмосферу покоя и уюта. При желании можно легко преобразовать планировку в две изолированные комнаты. ? Окружение, которое вдохновляет. Зелень

вокруг дома, чистый воздух и близость Национального Парка Лосиный Остров делают этот уголок идеальным местом для отдыха после рабочего дня. Все необходимое для комфортной жизни — детские сады, школы, магазины, фитнес-центры — находятся поблизости. Это идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию между природой и городскими удобствами. ? Прозрачность сделки гарантирована. Квартира принадлежит одному собственнику более 5 лет, а договор предусматривает полную сумму. ? Цена, которую сложно игнорировать: 4 699 999 рублей за эту уникальную возможность начать новую жизнь в гармонии с природой, не отказываясь от преимуществ городской инфраструктуры. ? Ипотека? Легко! Мы готовы помочь вам подобрать оптимальный ипотечный продукт среди предложений 20 банков-партнёров. ? Свяжитесь с нами прямо сейчас для подробной консультации и организации просмотра вашей будущей квартиры! ? Живите ближе к природе, оставаясь частью большого города! Ваш новый дом в п. Новый Городок готов принять вас! ??









Move.ru - вся недвижимость России