

Создано: 08.12.2024 в 11:51

Обновлено: 13.01.2026 в 10:58

<https://move.ru/objects/9267910372>

Виктор

**79261793180**

## Щелково, переулок Советский 1-й, д 25

**50 000 ₽**

Щелково, переулок Советский 1-й, д 25

Улица

[Советский 1-й переулок](#)

Шоссе

[Фряновское](#) ~17 км от МКАД

### ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



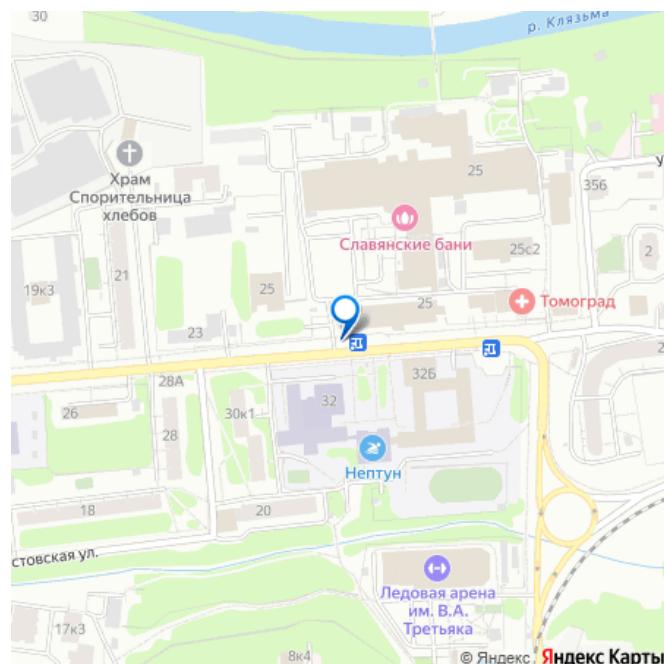
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

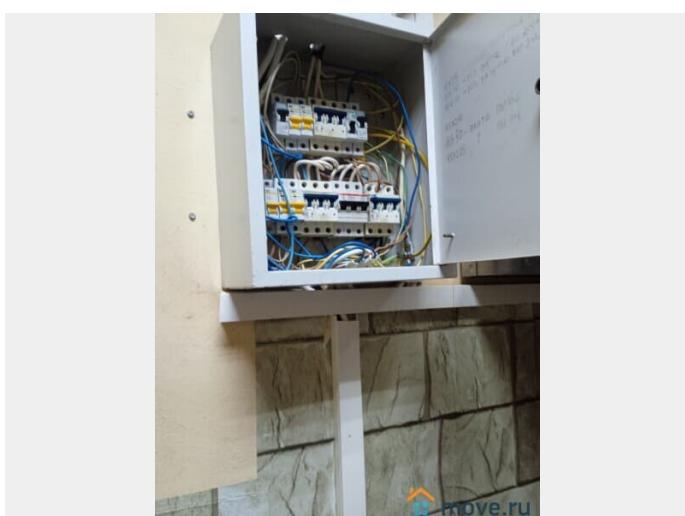
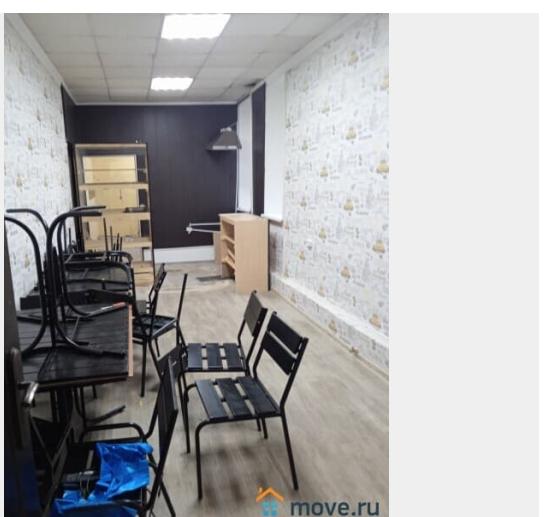
[Коммерческая недвижимость](#)

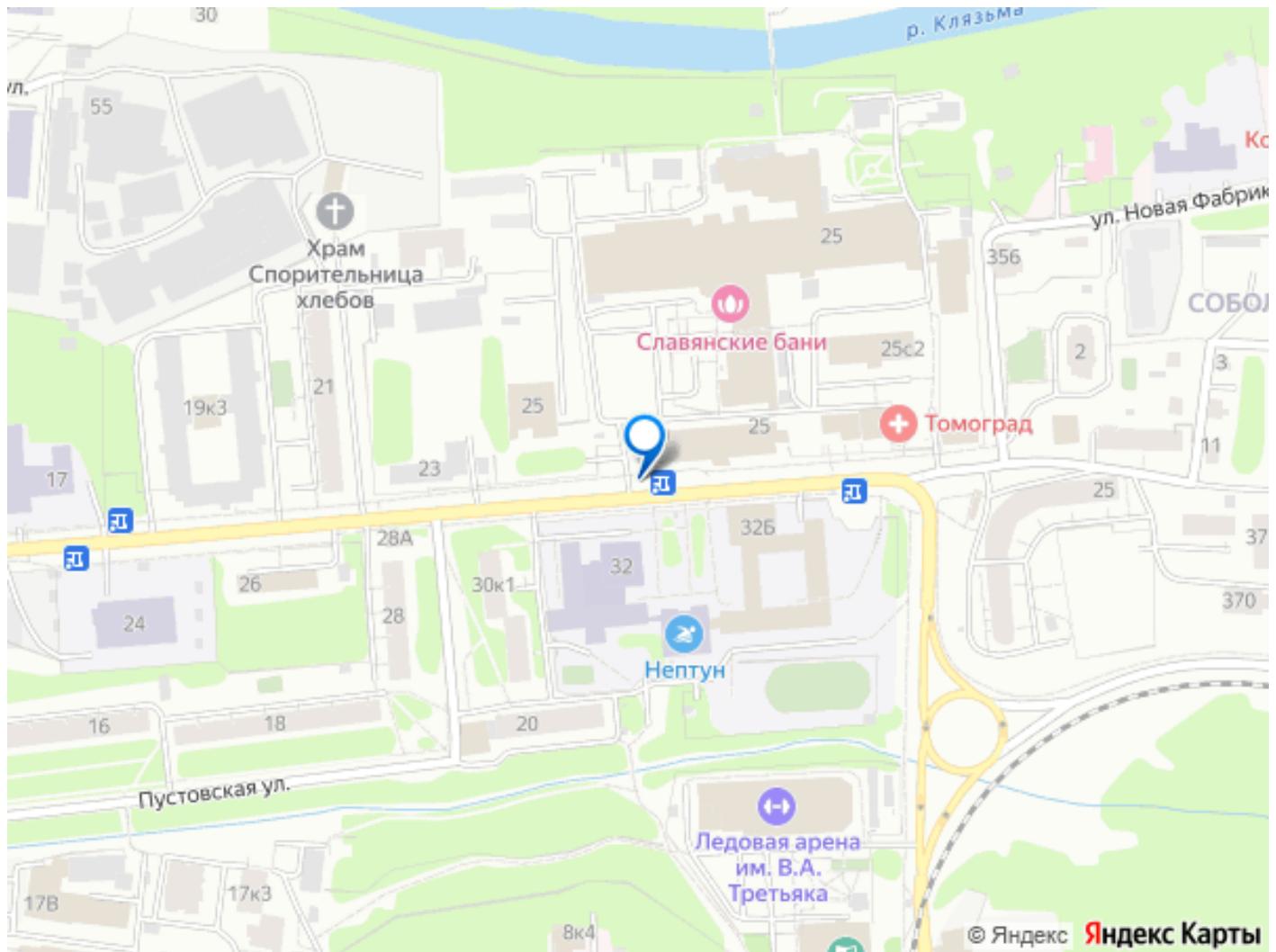


### Описание

Кафе-столовая 12 лет работала, несколько раз пробовалась как готовый бизнес За 300-500 т.р, последний арендатор обновил ремонт, но так и не открылся. На территории бывшей фабрики работает порядка 3000 человек, в этом здании находится БТИ, нотариус с 8 помощниками, бухгалтерии несколько отделов муниципальных, напротив школа 1200 учащихся. В помещения подведено электричество 40Амп, 3 фазы, есть водонагреватель, вытяжка, канализация, есть столы. Вход через коридор. В здании есть кафейня, есть

ограничения без кофе.





Move.ru - вся недвижимость России