

Создано: 03.02.2025 в 20:10

Обновлено: 28.01.2026 в 20:36

<https://move.ru/objects/9271656691>

Зосим Иван , Onevio.Estate

**79299043947**

## Щелково, ягодный проезд, д 111

**15 500 000 ₽**

Щелково, ягодный проезд, д 111

Шоссе

[Щёлковское](#) ~18 км от МКАД

### Дом

Жилая площадь

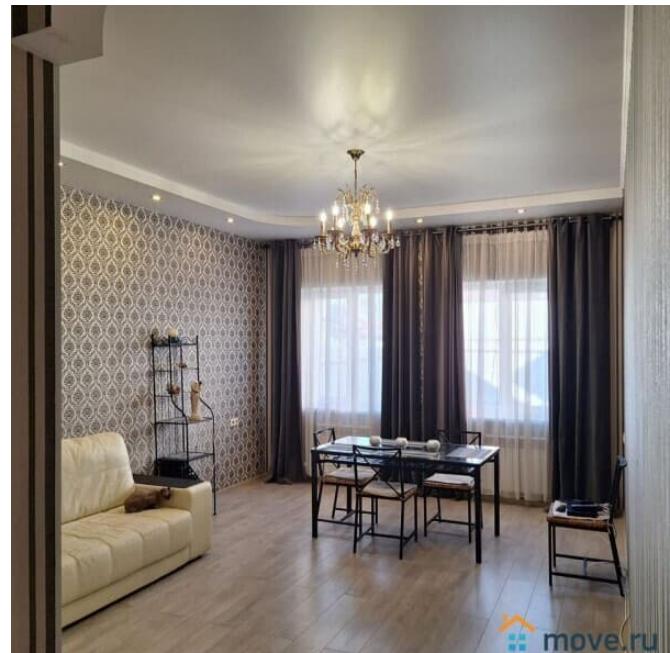
54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.9 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

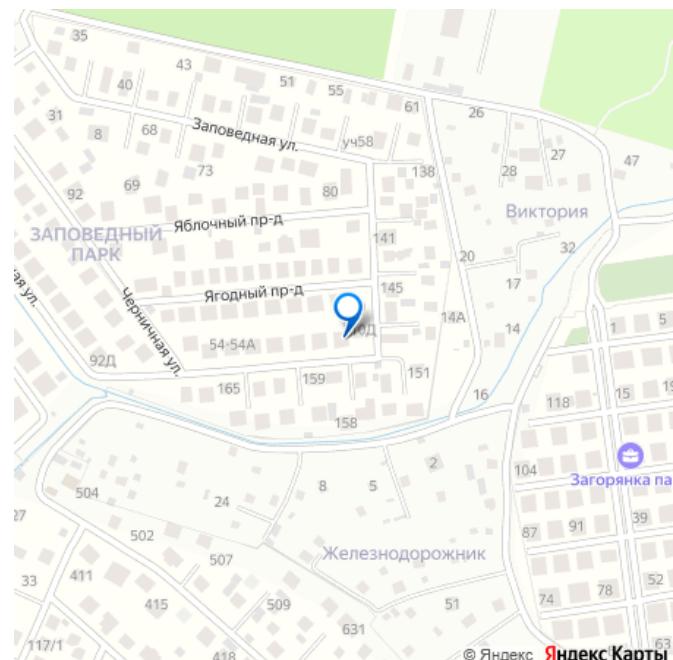
Строение

Каркасно-блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

2-этажный дуплекс в престижном коттеджном поселке Заповедный парк-2, расположенном в живописной деревне Оболдино, рядом с природным заповедником Лосиный остров. Дом общей площадью 92,9



кв.м. станет идеальным местом не только для жизни, но и для отдыха от городской суеты.

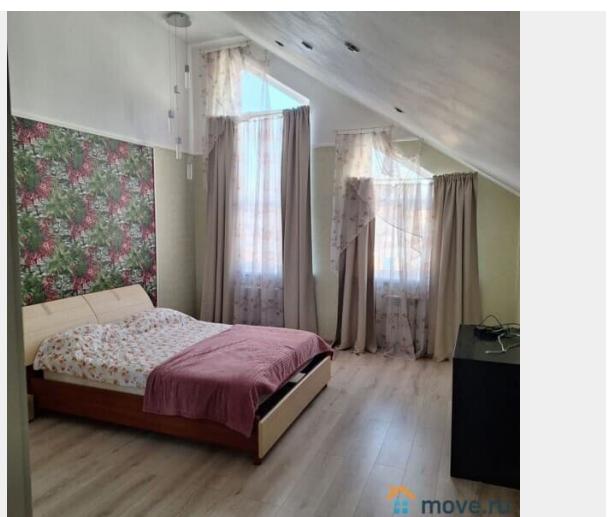
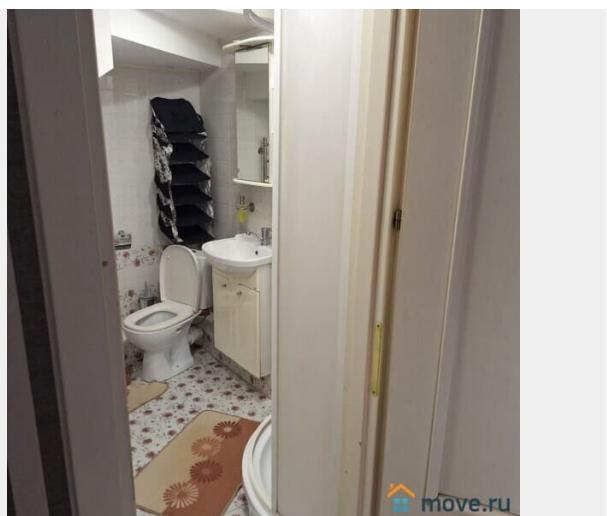
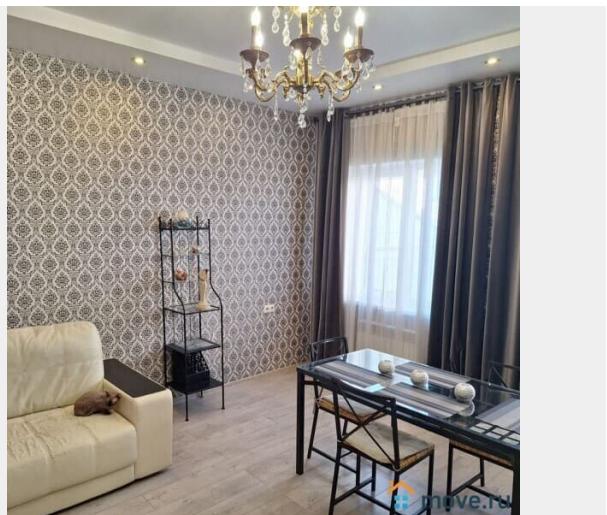
Вы оцените функциональную планировку, включая просторную гостиную площадью 21,2 кв.м., освещенную естественным светом благодаря качественным стеклопакетам.

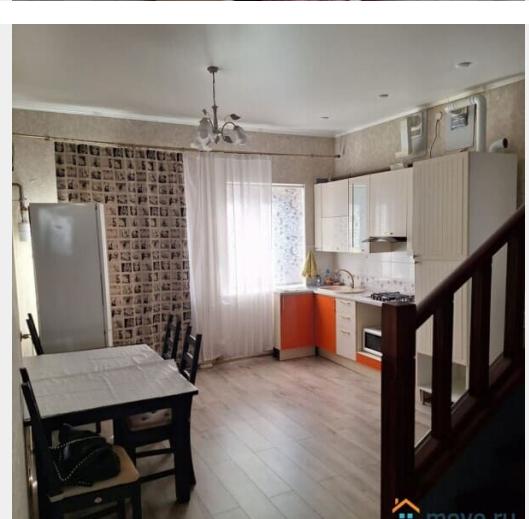
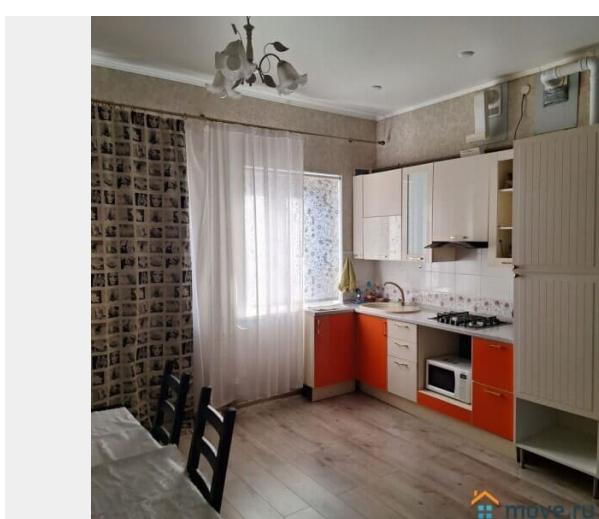
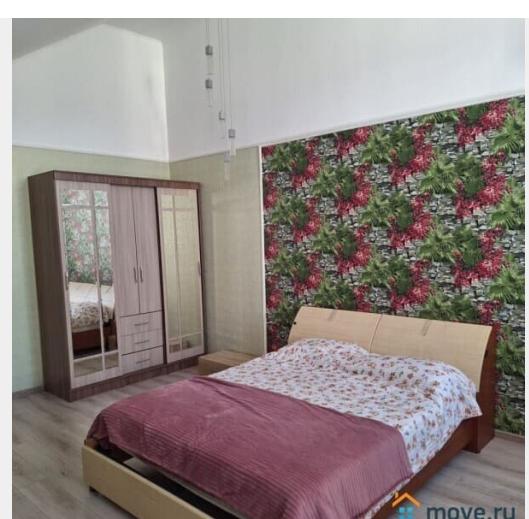
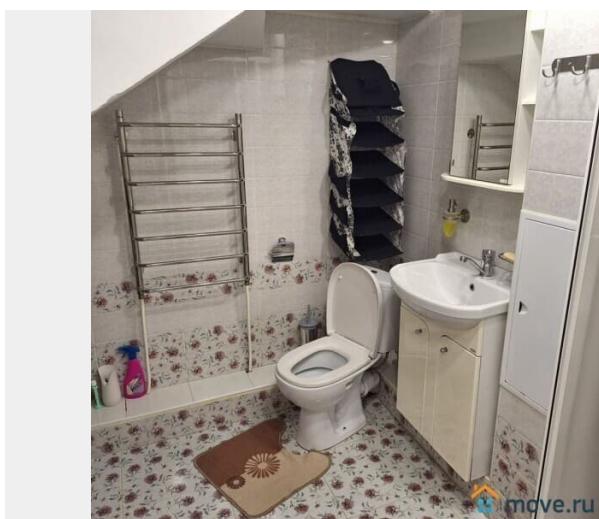
Удобная кухня площадью 16,2 кв.м. укомплектована встроенной техникой, что делает процесс готовки приятным и легким.

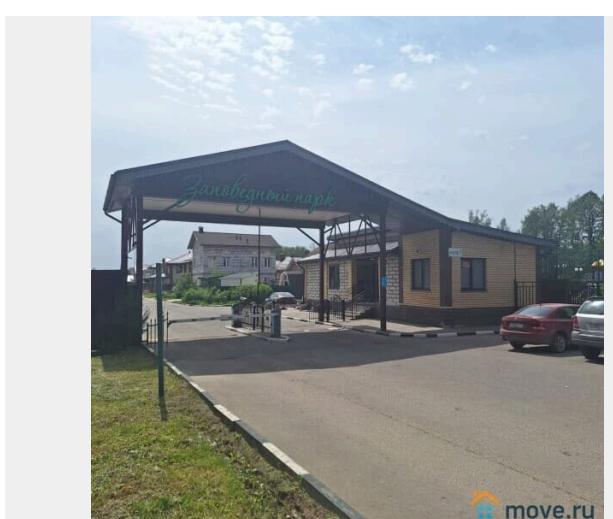
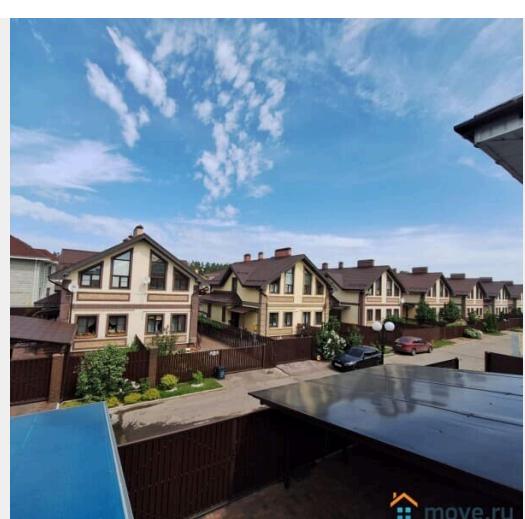
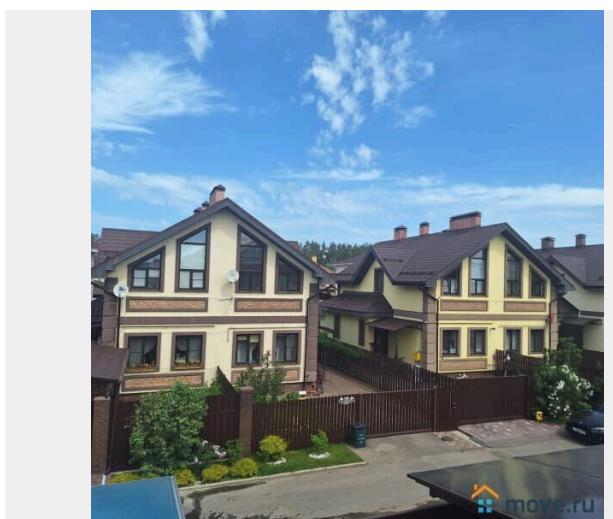
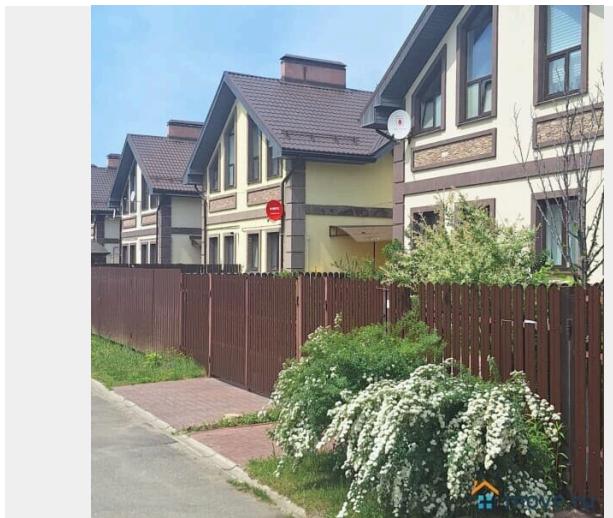
На втором этаже находятся две уютные спальни площадью 21,2 и 16,1 кв.м., где вы сможете наслаждаться спокойствием и комфортом. Современная ванная комната и два санузла с душевой кабиной обеспечат удобство для всей семьи. Для вашего комфорта и безопасности в дом установлена усиленная входная дверь, а дизайнерская отделка создает атмосферу уюта и стиля.

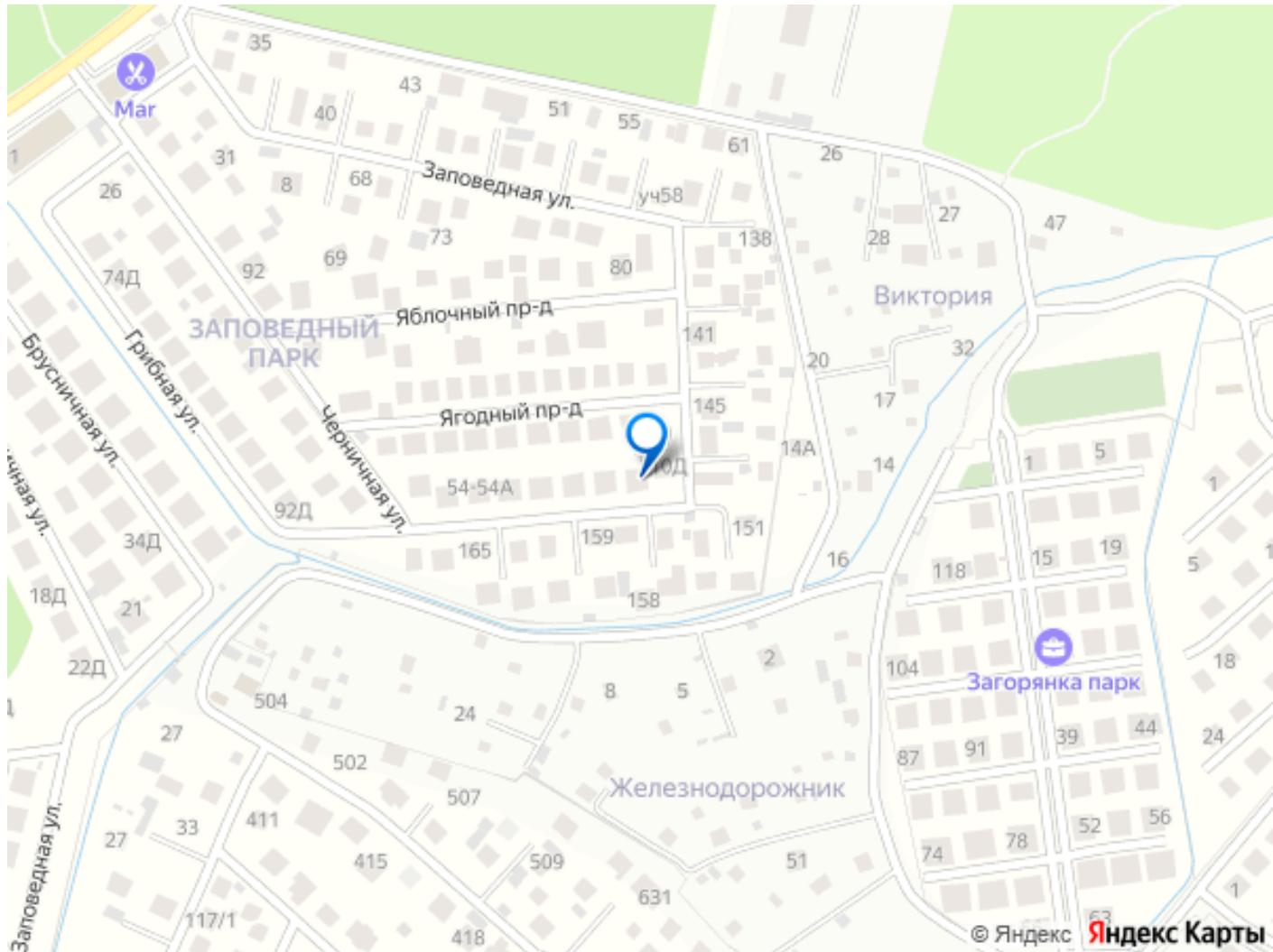
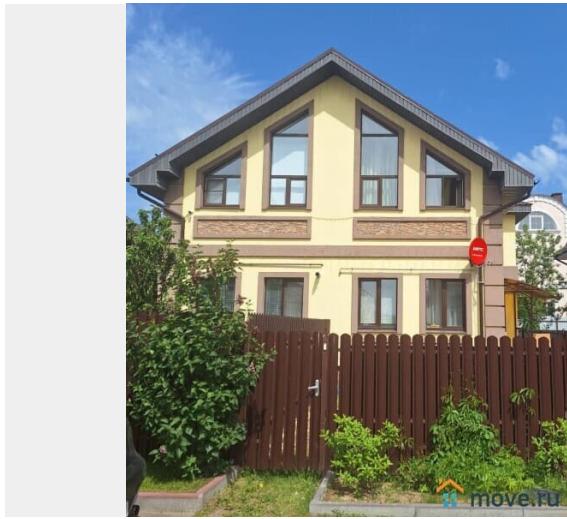
Высокие потолки. позволяет максимально использовать пространство. Поселок отличается благоустроенной, огороженной территорией, где предусмотрены детские площадки и прогулочные зоны для активного отдыха. На территории также есть магазины и даже салон красоты, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. В пешей доступности находятся супермаркет Пятерочка, аптека, кафе и торговый центр — все, что нужно для повседневных нужд. Если вы заботитесь о здоровье и физическом состоянии, то всего в 15 минутах пешком находится физкультурно-оздоровительный комплекс. А для семей с детьми важно, что школа в Серково расположена в шаговой доступности, и школьные автобусы обеспечивают комфортный транспорт для ваших детей. Транспортная доступность здесь также на высшем уровне — всего в 50 метрах от дома находится остановка с маршрутами до Оболдино-2 и Жегалово. Всего 37 минут на автобусах до метро

Щелковская, а если вам нужно добраться до центра города, то с платформы Загорянская всего 31 минута до МЦК Северянин или 40 минут до Ярославского вокзала. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России