

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:36

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 18:06

**Собственник**

**79896053949**

**Москва, Сиреневый бульвар, 15**

**39 990 ₺**

Москва, Сиреневый бульвар, 15

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

4.15 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

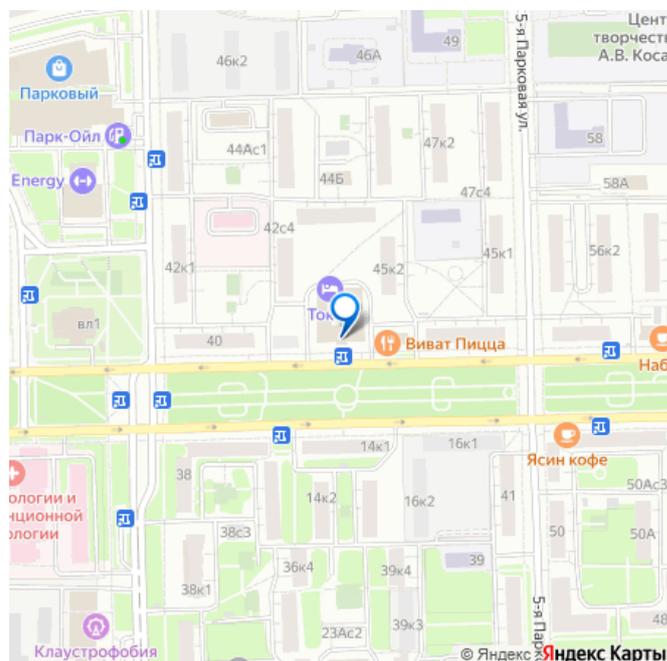
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

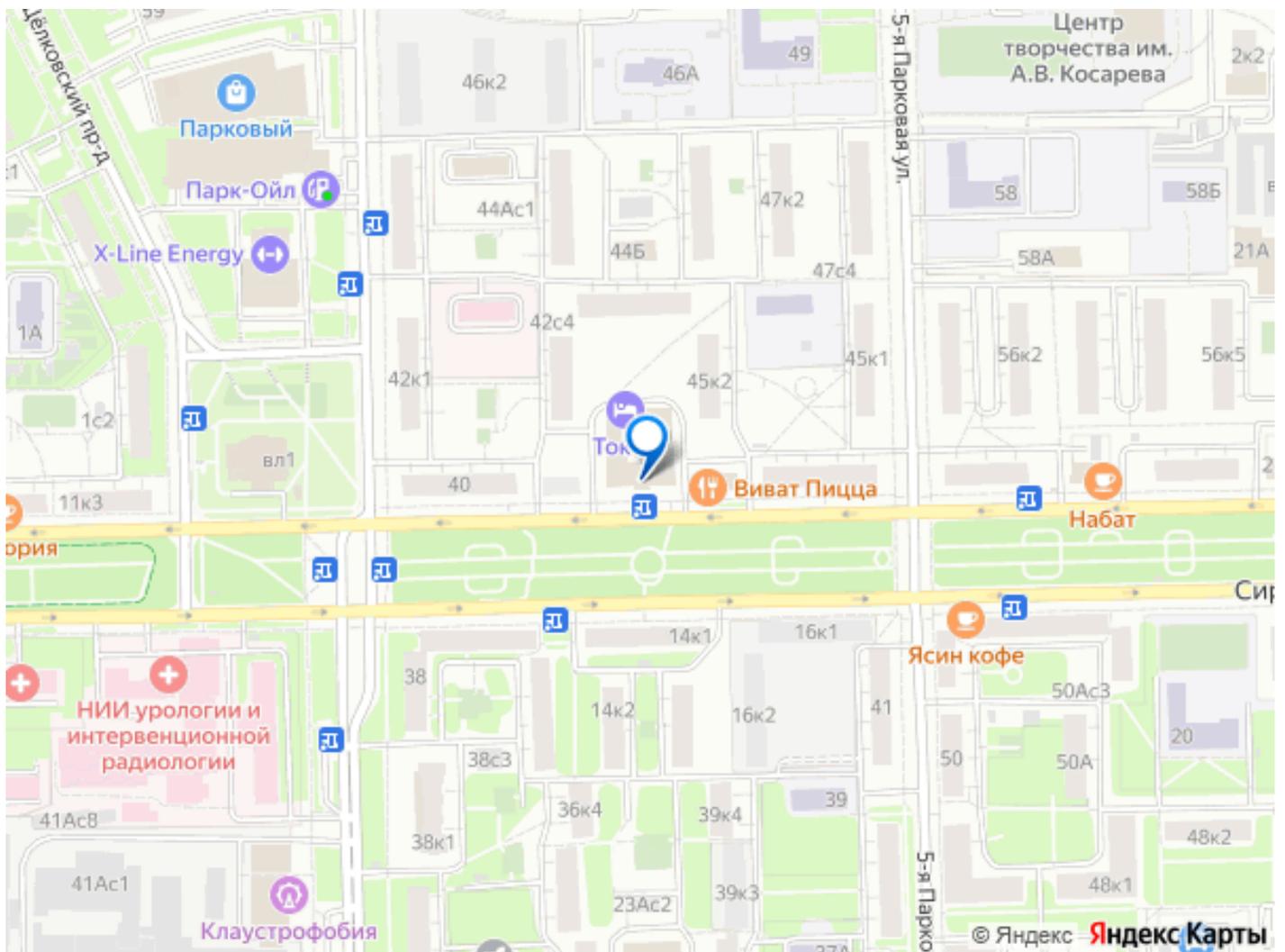
## Описание

ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА ПРОЧИТАТЬ  
ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ НАЧАЛА ДО КОНЦА! Уютная  
двухуровневая студия только для ОДНОГО  
человека. Условия проживания: • Залог —  
40.000? (возвратный, если соблюдены условия  
договора) • Коммунальные платежи по  
полной квитанции: ~3.500 зимой и ~2 500 ?  
летом • Строго для некурящих! (срабатывает  
сигнализация на любые устройства) • Только  
для ОДНОГО человека • Собственник,  
комиссии нет никакой • Возможна  
краткосрочная аренда на 12 месяца за 45 000  
?/мес; В квартире есть всё, что нужно для  
комфортной жизни: двуспальная кровать,  
кресло, платяной шкаф, обувница, мини-  
холодильник, плита, микроволновка, чайник,  
стиральная машина, телевизор, душ. Вы  
заезжаете после генеральной уборки и  
хим.чистки текстиля. Студия полностью  
укомплектована вплоть до вилок, ложек и  
постельного белья. Локация отличная:  
пешком ~15 минут до станций метро  
Щёлковская, чуть дальше Измайловская /  
Первомайская, рядом все магазины, кафе,  
бары, все ПВЗ, почта, ТЦ, фуд-корты,  
Измайловский лесопарк. Остановка  
автобусная— прямо у дома. ДЛЯ КОГО: для  
одинокого волка, приехавшего покорять  
столицу и зарабатывать деньги! Будем  
откровенны, 13 квадратных метров это не то,  
где можно проводить роскошные дни и

вечера, приглашать друзей и праздновать жизнь. Это формат поел/поспал/помылся и снова в бой! Дом со стандартной слышимостью, соседи рядом приличные, но все таки их слышно, когда по вечерам возвращаются. Но все в рамках закона, по ночам и до утра никто не шумит. WI-FI отсутствует, но связь ловит отлично — при необходимости можем поставить модем. Если описание вам подходит — **НАПИШИТЕ СРАЗУ В ЧАТ О СЕБЕ:** имя, возраст, чем занимаетесь, планируете проживать один/ есть ли животные, где работаете или учитесь и готовы ли въехать уже на этой неделе. Если подойдем друг другу, то договоримся о просмотре. Просмотры начнутся в среду 04.03.2026г. во второй половине дня (с 14 до 17 часов) **НА СООБЩЕНИЯ** когда можно посмотреть и тд не отвечаю, если у Вас нет желания прочитать объявление от начала до конца, то я не буду пересказывать в смс то, что я уже написала здесь.







Move.ru - вся недвижимость России