

Создано: 25.11.2025 в 23:50

Обновлено: 02.12.2025 в 13:07

Москва, Березовая аллея, 19к3

50 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

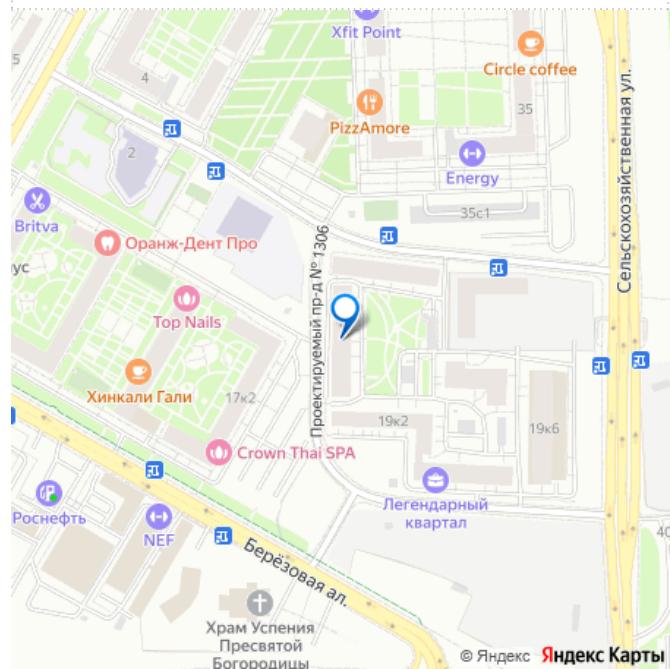
1

Общая площадь

15 м²

Этаж

9/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается к сдаче на длительный срок стильная студия с современным качественным дизайнерским ремонтом в ЖК «Легендарный квартал» площадью 15 кв.м. Студия СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ. Вся мебель и техника новые.

Планировка студии продумана до мелочей, для комфортного проживания: полноценное спальное место (кровать с подъемным механизмом), компактная кухонная зона с кухонным гарнитуром, электрической варочной панелью, вытяжкой, холодильником, микроволновкой и чайником, уютная зона для приготовления и приема пищи. Много мест хранения. С/у оборудован: душевой кабиной, стиральной машиной, раковиной, унитазом. В прихожей есть полноценный шкаф, для хранения личных вещей. Также помещение оборудовано кондиционером, телевизором Smart-TV.

Входная металлическая дверь, с внутренней стороны со встроенным зеркалом в полный рост. Идеально подойдет для одного человека. Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан, без животных.

Дополнительно оплачивается вода, электричество, интернет. Депозит. Без комиссии. ЖК расположен в 12 минутах пешком от станции метро и МЦК

Ботанический сад. Удобные транспортные развязки для выезда на автомагистрали столицы. Рядом с комплексом остановка общественного транспорта до метро Свиблово и Отрадное, Владыкино - 5 минут на автобусе. Вокруг ЖК много парковочных мест для личного автомобиля, также во дворе есть подземный паркинг, ведется круглосуточное видео наблюдение по всему периметру комплекса. Отличная

инфраструктура, в шаговой доступности
много известных сетевых продовольственных
магазинов, кафешек, кондитерских на любой
вкус, пекарен, пунктов выдачи, салонов
красоты, ТЦ Легендарный, аптеки.

Отсутствие промышленных зон в близи ЖК.
Рядом прогулочная зона со сквером и
фонтаном. ЖК расположен в окружении
природных парков: ВДНХ, главный
Ботанический сад РАН с дендрарием и
японским садом, Капустинский пруд, Сад
Будущего, Останкинский парк, долина реки
Яузы, Свибловские пруды.

