

🕒 Создано: 16.11.2025 в 00:12

Обновлено: 05.02.2026 в 11:25

**Москва, улица Толбухина, 8К1**

**60 000 ₺**

Москва, улица Толбухина, 8К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

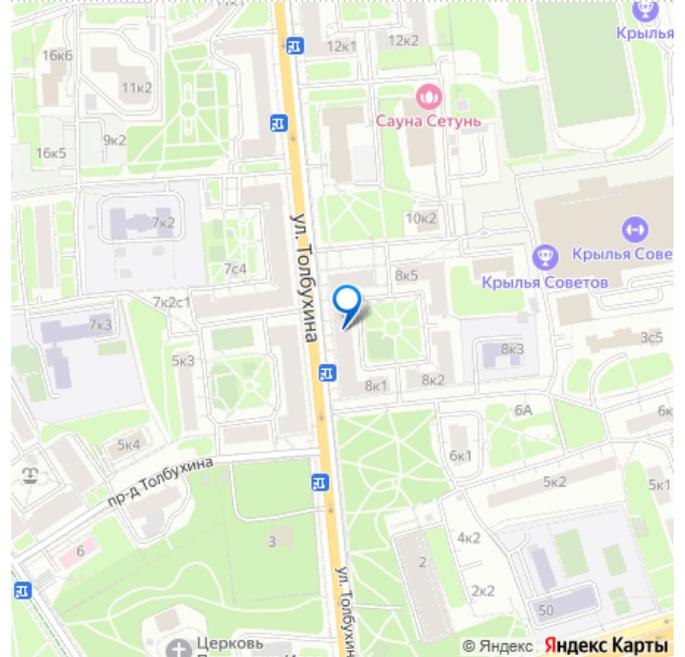
Ремонт

дизайнерский

Заселение с животными

да

для заметок

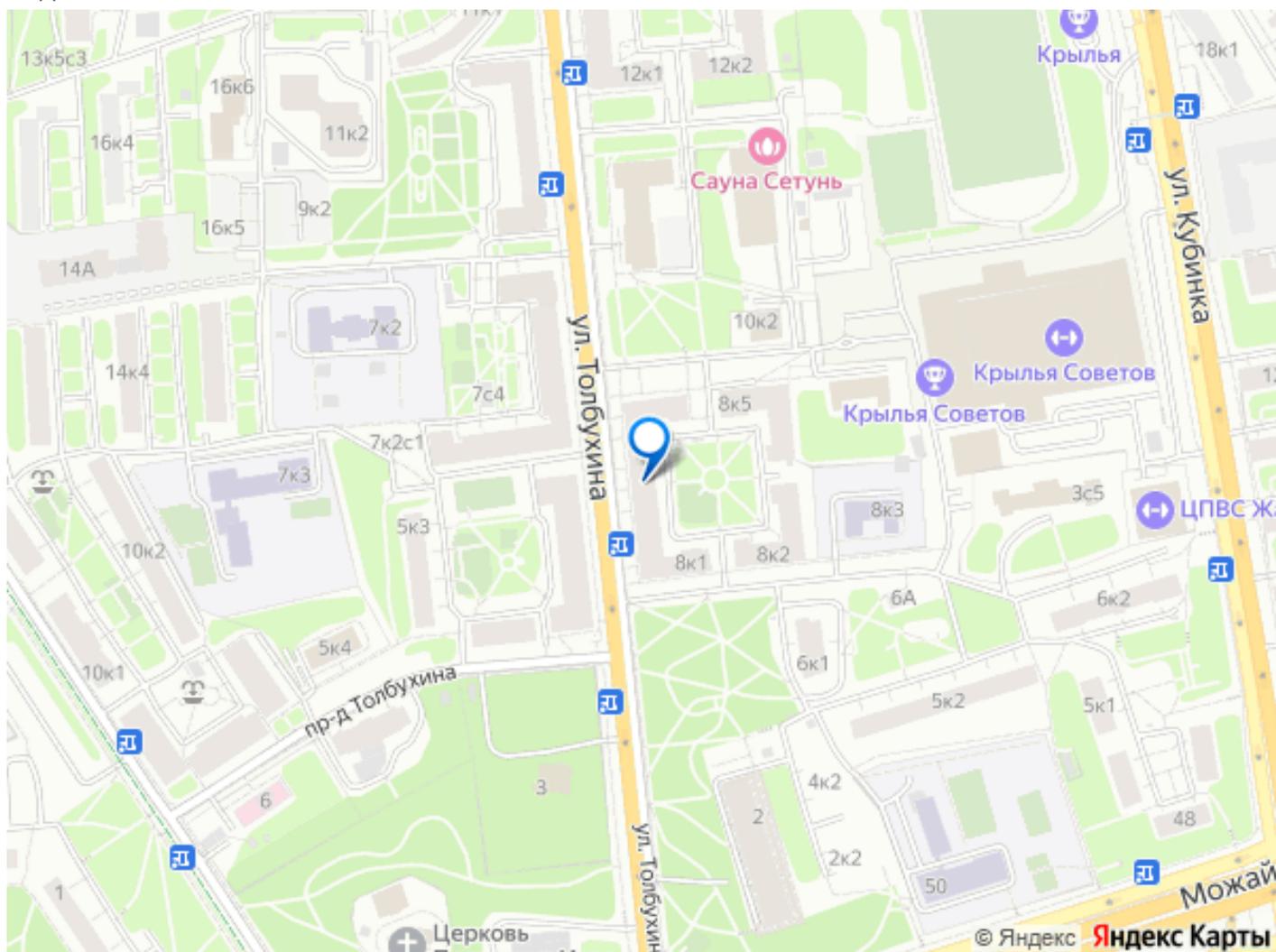


интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается уютная СТУДИЯ с двумя окнами на 2 этаже сталинского дома. ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 9 минут пешком до ст. МЦД Сетунь - 8 минут на автобусе до м. Молодежная (остановка у дома) - удобный выезд на Можайское шоссе. ЗЕЛЕНый РАЙОН С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: Рядом находятся магазины (Магнит, Пятерочка, ВкусВилл и др.), ПВЗ маркетплейсов, кофейни, рестораны, аптеки и салоны красоты; Недалеко расположен БИЗНЕС ЦЕНТР Гранд Сетунь Плаза; Дубовый сквер и дом-дача Ф.И. Толбухина; Спортивные объекты: - КЛАССНЫЙ сетевой клуб Фитнес Практика с БАССЕЙНОМ и СПА - Дворец спорта Крылья советов Отдельный вход в ПОДЪЕЗД со свежим РЕМОНТОМ. Доброжелательные, немногочисленные соседи. Двор со шлагбаумом. ОСНАЩЕНИЕ студии: - шкафы для хранения - кухонный гарнитур со встраиваемой техникой (индукционная варочная панель, холодильник, микроволновая печь, чайник) - стиральная машина - большой телевизор; - удобный раскладной диван (2 спальных места) - обеденная зона (стол и два стула) - Wi-Fi - в санузле бойлер накопительного типа (горячая вода всегда) - новая сантехника Ежемесячная оплата за студию при аренде на ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК (более 4-х месяцев) включает: арендная плата 60 000 руб. + коммунальные и иные платежи. При заезде вносится страховой депозит, который возвращается полностью при отсутствии повреждений имущества. Проживание с

животными возможно, но обговаривается  
отдельно.



Move.ru - вся недвижимость России