

Создано: 26.12.2025 в 15:37

Обновлено: 26.12.2025 в 23:00

<https://move.ru/objects/9287692419>

Собственник

**79856006295**

Москва, улица Чугунные Ворота, 7К1

**35 000 ₽**

Москва, улица Чугунные Ворота, 7К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Чугунные Ворота](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

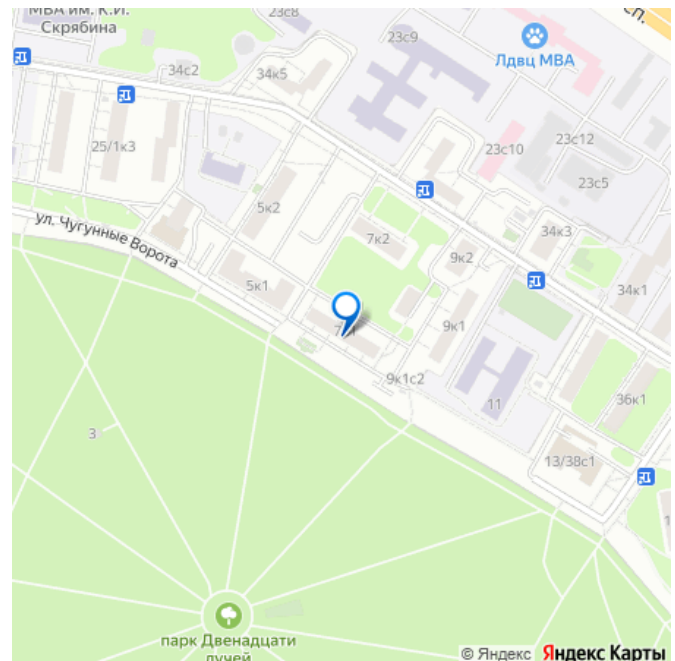
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

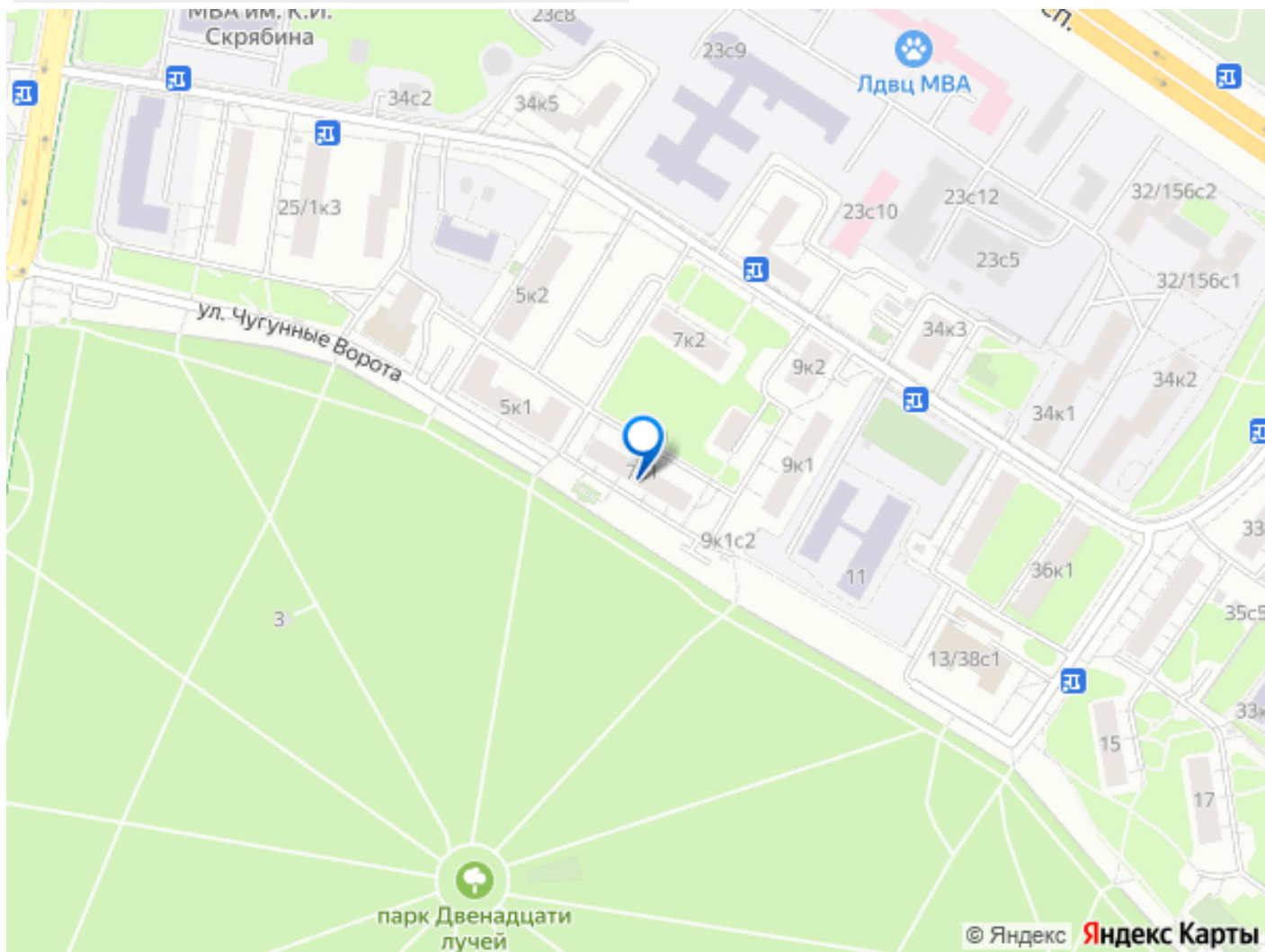
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Среди фото есть видео. Текст читаем внимательно. Риэлторы и прочие «помощники» мимо! (знали б арендаторы, сколько их лезет «помочь», отщипнуть ваши денежки). Соответственно, никакой комиссии нет, только залог. На длительный срок сдаётся уютная студия в цокольном помещении, желательно паре, строго ничего не курящим, не шумным, от 25-30 и старше. Если мама с ребёнком, то только школьник от 12 лет. Либо как офис (IT, SMM, Авито, дизайн, кино-фото, юрист, психолог, ногти и т.п.). Курение, шум-гам - сразу расстаёмся. Ремонт сделан. В студии всё новое. Два окна, потолки 2,8 м. Кухня с раковиной, электроплита, СВЧ и 2-камерный холодильник. Санузел с душем, бойлером, стиральной машиной. Спальное место: матрас 200x120, стол, шкаф для одежды и места для хранения вещей. Вплотную к дому большой Кузьминский лесопарк, поэтому чистый воздух. Рядом ветеринарная Академия им. Скрыбина и её общежития. До остановки автобусов 300 м, до метро «Юго-Восточная» 1,7 км, до метро «Кузьминки» 2,3 км. До «Дикси» 200 м, «ГиперЛента» в 1 км. Договор аренды, без посредников и без комиссий. Аренда включает коммуналку

(плачу я). Свет и вода по счётчикам ваши.  
Оплата за первый месяц плюс залог в сумме  
аренды, возврат по окончании аренды.  
Звонок часто не могу принять, пишите  
сообщения. Внятно напишите, кто именно  
планирует жить. Спасибо. Показ по  
договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России