

Собственник

**79150121237**

Создано: 04.01.2026 в 19:00

Обновлено: 04.01.2026 в 18:06

Москва, Березовая аллея, 19к1

**60 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

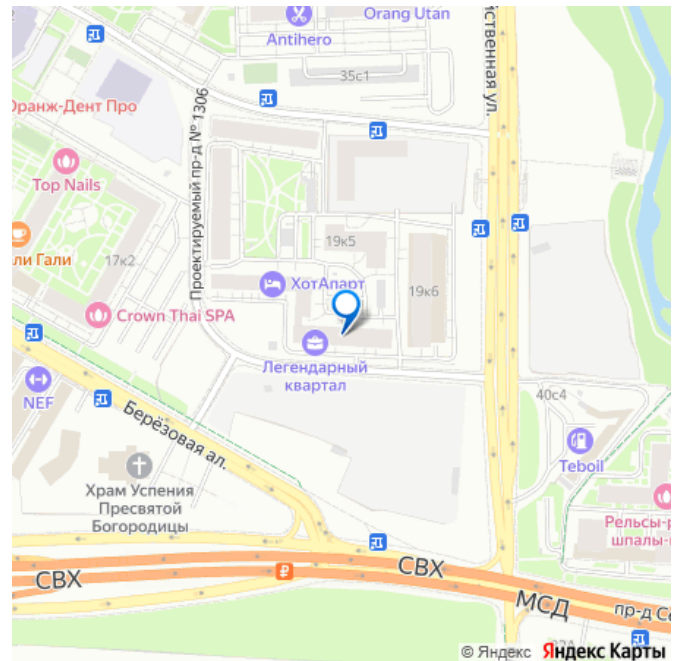
2023 г.

лифт

## Описание

Эта студия станет идеальным выбором для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой и прекрасным видом из окна ! Выгода 1:

для заметок



Отличная транспортная доступность - ЖК  
Легендарный квартал расположен между  
двумя крупными шоссе Ярославским и  
Алтуфьевским. По проспекту Мира за 10 мин.  
можно выехать на ТТК или доехать до  
Рижского вокзала, за 20 мин. до центра  
города. Метро Ботанический сад: всего в  
10-15 минутах пешком, а также в 5 минутах  
находятся транспортные остановки, что  
обеспечивает быстрый доступ к центру  
города и другим районам. Выгода 2:

Экономия времени каждый день -  
Максимальный комфорт в пешей доступности  
: продукты, аптеки, кафе, салоны красоты,  
спортивные объекты, школы, детсады ...

Выгода 3: Минимальные расходы при въезде -  
Всё готово для комфортного проживания:  
мебель и бытовая техника . Выгода 4:

Отличная цена за роскошный вид -  
Незабываемый вид на сверкающую огнями  
ВДНХ и символ нашей столицы — изящную  
Останкинскую башню. Выгода 5:

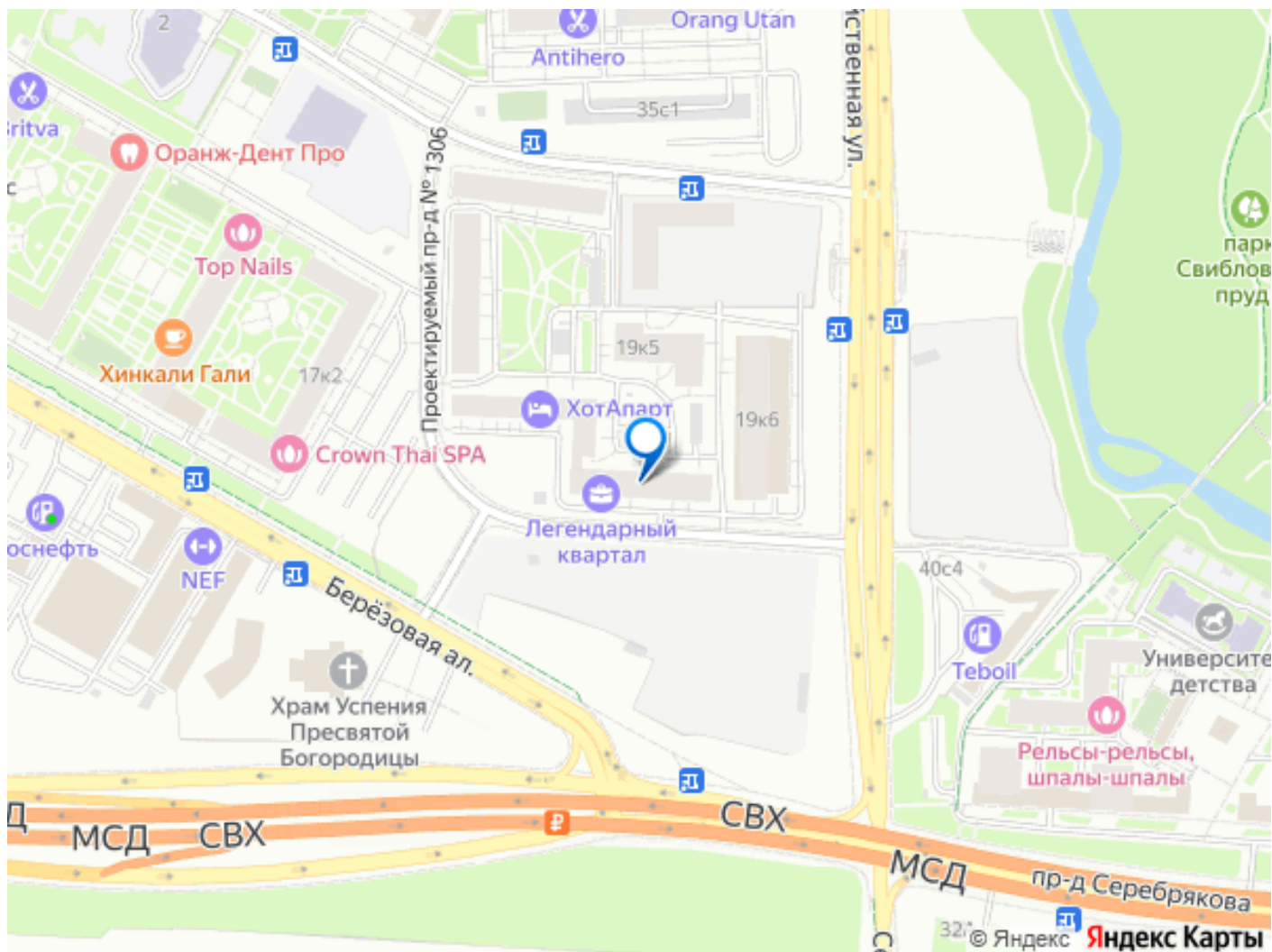
Преимущества удобства - Чистота воздуха  
благодаря близкому расположению  
Ботанического сада и отсутствие шума  
благодаря высокому этажу. Выгода 6:  
Экология и комфорт - В 100 метрах от дома  
расположен вход на территорию усадьба  
«Свиблово». В шаговой доступности еще 5  
парков и скверов, в том числе главный  
Ботанический сад Ран. А до главной зеленой  
достопримечательности Москвы - Лосино  
острова - меньше 6 километров. Выгода 7 :

Оптимизация бюджета - Вы платите аренду и  
живёте в самом сердце престижного района,  
наслаждаясь уникальной атмосферой.

Оплата ежемесячно 60 000 руб + к/у  
фиксировано 2.000 руб. + интернет. Залог 60  
000 руб (возвращается при выезде при  
условии сохранности имущества).

Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России