

Создано: 04.01.2026 в 19:00

Обновлено: 04.01.2026 в 18:06

<https://move.ru/objects/9287815526>

Собственник

79150121237

Москва, Березовая аллея, 19к1

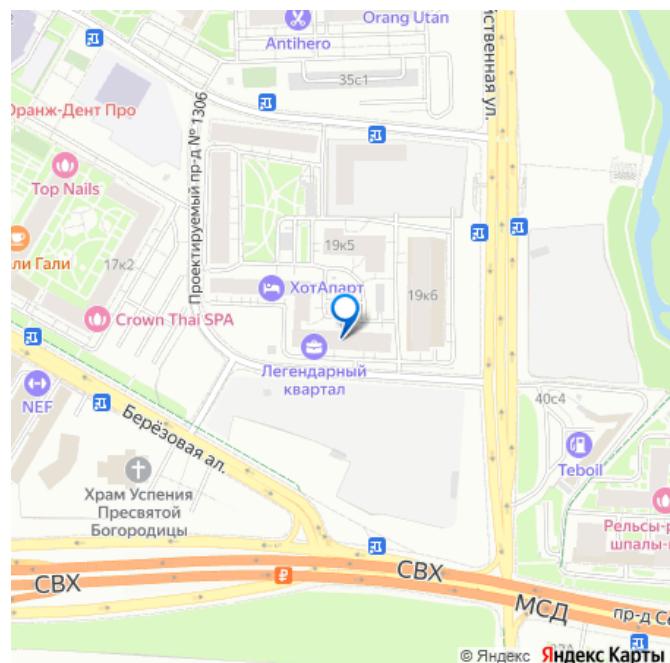
60 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт

Описание

Эта студия станет идеальным выбором для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой и прекрасным видом из окна ! Выгода 1:

Отличная транспортная доступность - ЖКК
Легендарный квартал расположен между
двумя крупными шоссе Ярославским и
Алтуфьевским. По проспекту Мира за 10 мин.
можно выехать на ТТК или доехать до
Рижского вокзала, за 20 мин. до центра
города. Метро Ботанический сад: всего в
10-15 минутах пешком, а также в 5 минутах
находятся транспортные остановки, что
обеспечивает быстрый доступ к центру
города и другим районам. Выгода 2:

Экономия времени каждый день -

Максимальный комфорт в пешей доступности
: продукты, аптеки, кафе, салоны красоты,
спортивные объекты, школы, детсады ...

Выгода 3: Минимальные расходы при въезде -

Всё готово для комфортного проживания:
мебель и бытовая техника . Выгода 4:

Отличная цена за роскошный вид -

Незабываемый вид на сверкающую огнями
ВДНХ и символ нашей столицы — изящную
Останкинскую башню. Выгода 5:

Преимущества удобства - Чистота воздуха
благодаря близкому расположению
Ботанического сада и отсутствие шума
благодаря высокому этажу. Выгода 6:

Экология и комфорт - В 100 метрах от дома
расположен вход на территорию усадьба
«Свиблово». В шаговой доступности еще 5
парков и скверов, в том числе главный
Ботанический сад РАН. А до главной зеленой
достопримечательности Москвы - Лосиного
острова - меньше 6 километров. Выгода 7 :

Оптимизация бюджета - Вы платите аренду и
живёте в самом сердце престижного района,
наслаждаясь уникальной атмосферой.

Оплата ежемесячно 60 000 руб + к/у
фиксировано 2.000 руб. + интернет. Залог 60
000 руб (возвращается при выезде при
условии сохранности имущества).

Записывайтесь на просмотр!

☒

☒

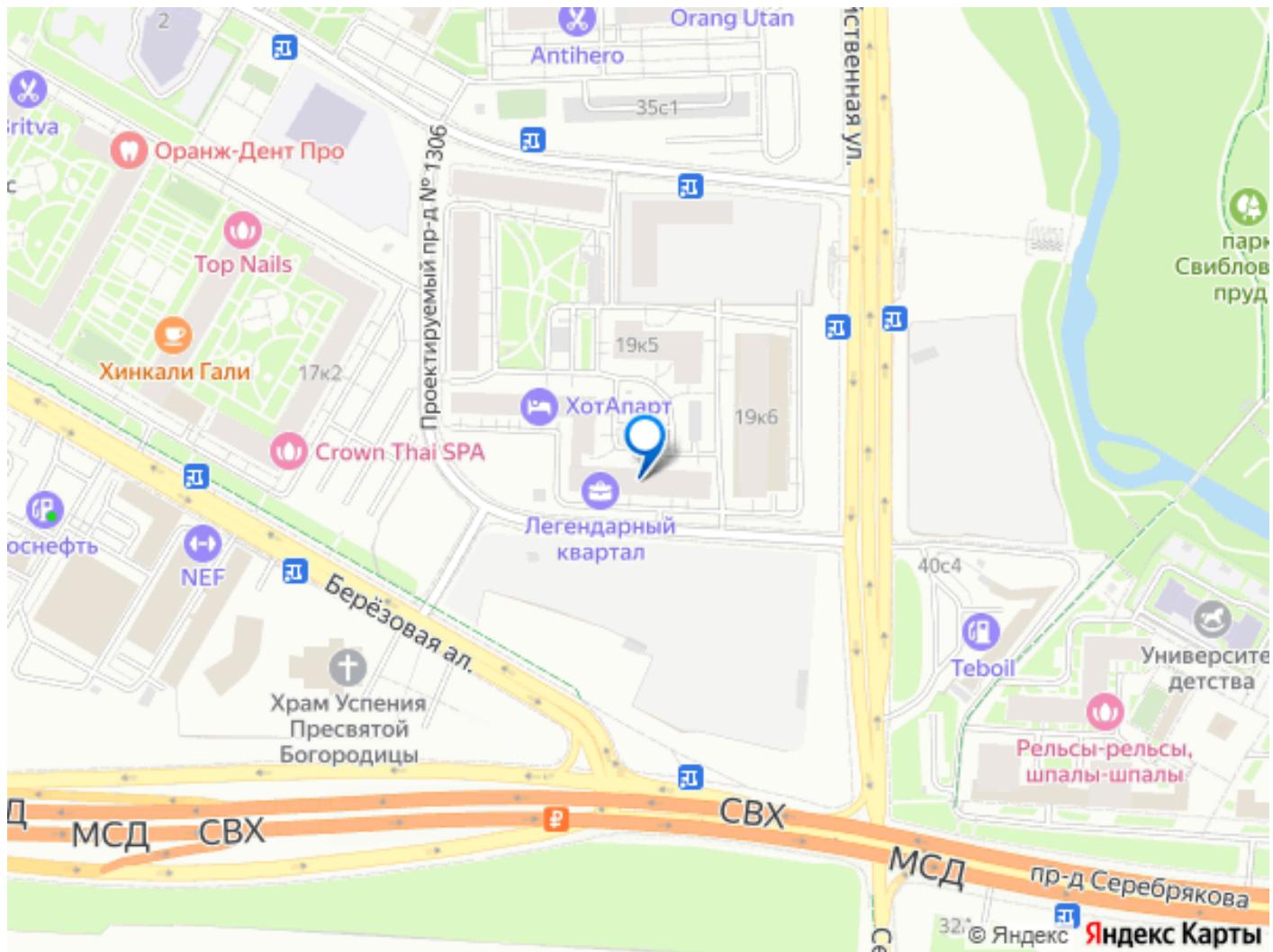
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России