

Создано: 06.03.2026 в 14:35

Обновлено: 07.03.2026 в 15:53

**Любовь Пашкова, Частный маклер**

**79160315487**

**Москва, улица Буракова, 1К2**

**38 000 ₺**

Москва, улица Буракова, 1К2

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Буракова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

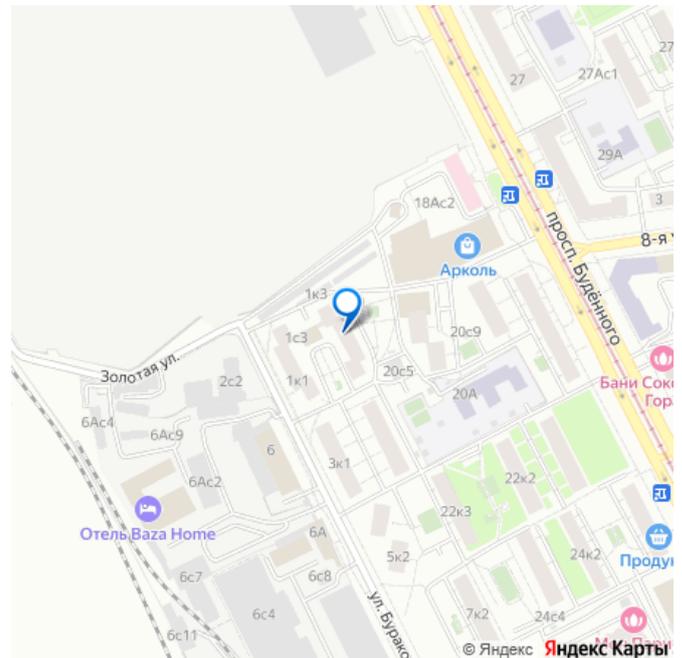
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

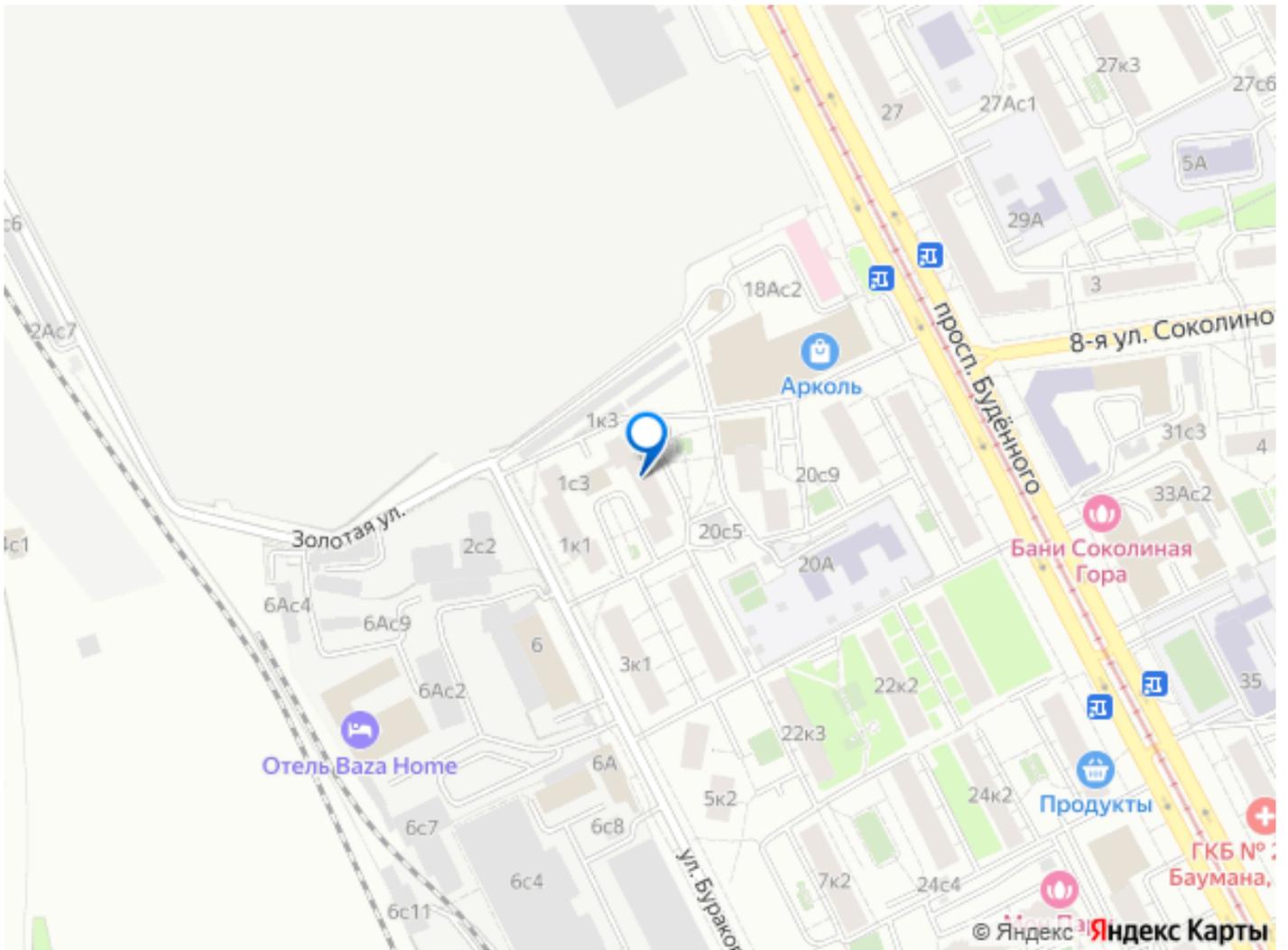
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в аренду 1км/уютная квартира (малогабаритная) на длительный срок (можно на полгода) площадью 15 кв. м, расположенная на 4 этаже кирпичного дома гостиничного типа. Дом в хорошем состоянии. Квартира после косметического ремонта. Здесь есть все необходимое - мебель в комнате и на кухне, холодильник и стиральная машина. Приобретен новый современный Диван. На полу в квартире - постелен ламинат. Санузел совмещен с ванной. На полу настелена плитка. Окна - Стеклопакет. Рядом с домом находится наземная парковка, окна квартиры выходят во двор дома, что позволяет без проблем оставлять автомобиль. Удобное транспортное сообщение: Вблизи дома 6-ть станций метро: - Семеновская (15мин.пеш), - Авиамоторная (10мин.тр), - Электрозаводская (БКЛ) (15мин.пеш), - Преображенская (7мин.тр), - МЦК Соколиная гора (18мин.пеш), - Шоссе Энтузиастов, (10мин.тр). Автомобильная доступность выезда/съезда на СВХ (Северо-Восточная хорда) - для удобства водителей. Район с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. В пешей доступности Измайловский парк культуры и отдыха. Условия аренды: - Оплата за первый и последний месяц проживания. - Арендная плата квартиры в месяц составляет - 38000 руб. - Страховой депозит за имущество в год составляет - 38000 руб. (можно внести за 2-а

периода). - Комиссия агентства составляет - 50% (19000 руб). Из-за малогабаритности квартира идеально подходит для 1-го или 2-х чел., ищущих комфортное жилье в тихом районе, недалеко от Садового Кольца - круговая магистральная система улиц в центре Москвы. Дети и животные - не рассматриваются. Любые предложения принимаются во внимание. Всегда рады ответить на ваши вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России