

Создано: 11.01.2026 в 14:34

Обновлено: 11.01.2026 в 15:18

Агент

79852431604

Москва, улица Академика Королева, 13

49 999 ₽

Москва, улица Академика Королева, 13

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

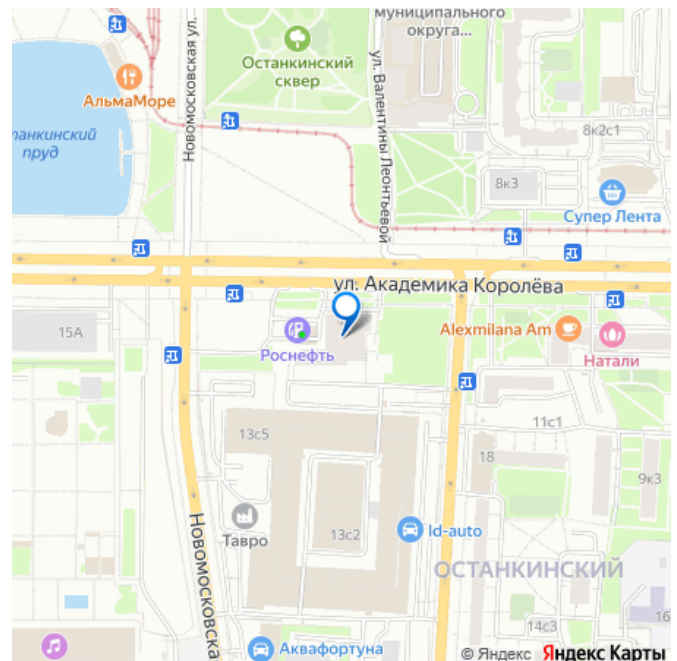
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

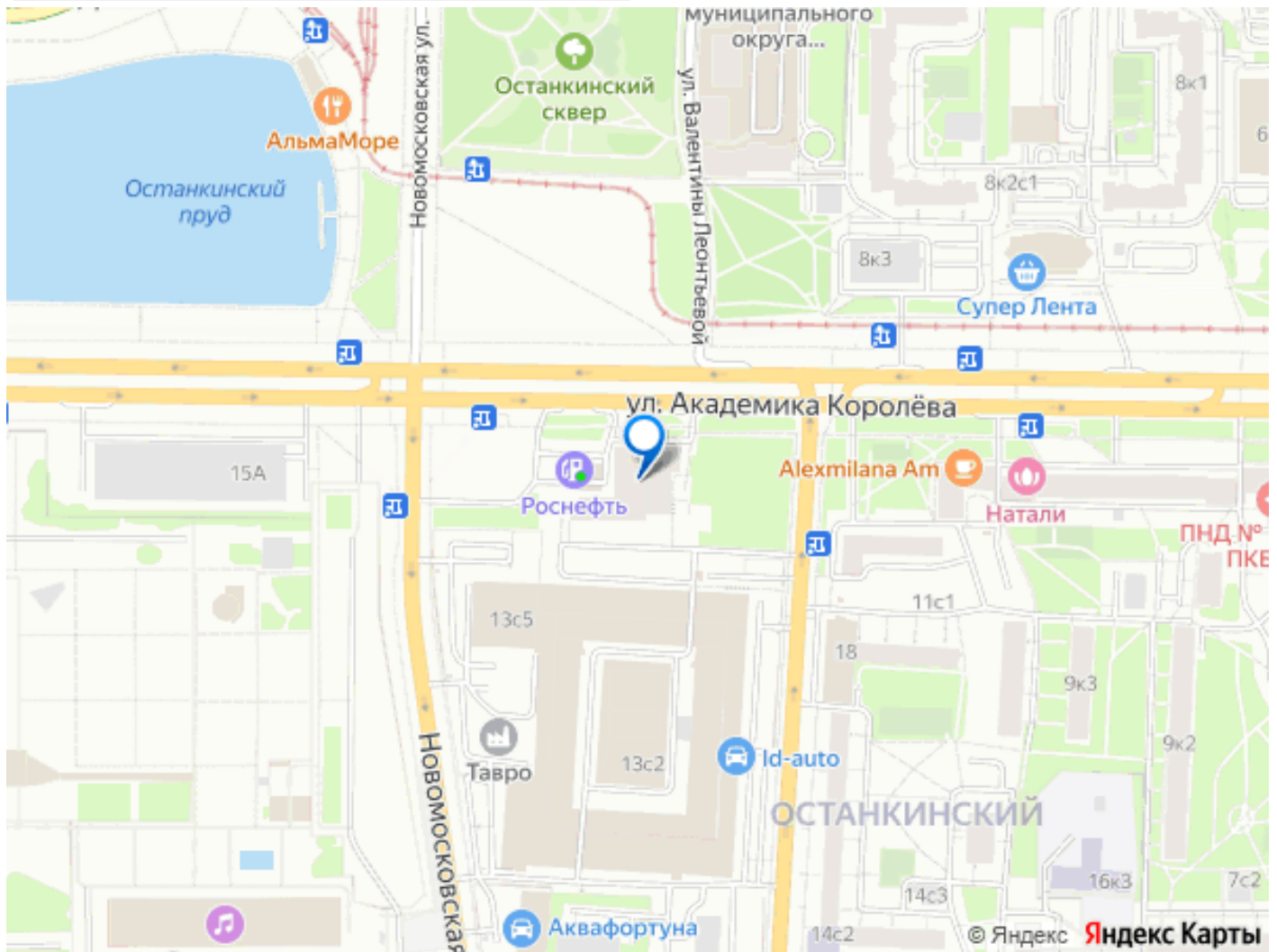
Описание

Сдается уютная студия в новом ЖК бизнес-класса. Престижный район Останкино. 15 минут пешком до ВДНХ. Неподалеку расположены Останкинский пруд, Троицкая церковь, парк Останкино, ну, и конечно же, Останкинская башня)))) ЖК КОРОЛЁВА 13 введен в эксплуатацию в октябре 2024 года. Весь первый этаж занимает фитнес Bright Prime с бассейном и хамамом. Разовое посещение стоит 2 тыс. руб. (оплачивается отдельно). В соседнем здании на 2-ом этаже есть столовая. Свежий ремонт в стиле современный минимализм. Новая мебель и техника. Окна на юг — в сторону здания РТРС. Солнечная сторона. Шикарный вид на Останкинскую башню с балкона одной из студий. Потолки 3 метра. В студии чувствуется пространство над головой. В свои 16 кв м студия выглядит на все 25 ;)))))) Мебель и техника: -цветной холодильник Indesit; -стиральная машина Dexp с инвенторным двигателем; -варочная панель Dexp (2 конфорки); -тропический душ Vieir; -унитаз Santek (без инсталляции); -раскладной диван-книжка; -кухня 2.9 м почти до потолка (фасад МДФ); Арендатор оплачивает по счётчикам: электричество, ХВС/ГВС, ИТП (отопление). Коммуналку платит собственник. Ежемесячный платеж: 49999 руб. Залог: 49999 руб (можно разбить на 2 части). Комиссия агента: 49999 руб (оплачивается при заселении). Также у нас есть программа поддержки для арендаторов: получение займов под 0% годовых в банках

РФ через кредитки со льготным периодом.

Сумма займа: 100-300 тыс. руб.





Move.ru - вся недвижимость России