

Создано: 09.01.2026 в 19:05

Обновлено: 13.01.2026 в 14:56

<https://move.ru/objects/9287911331>

Собственник

**79167992618, 7916831
6970**

Москва, Березовая аллея, 19к3

52 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

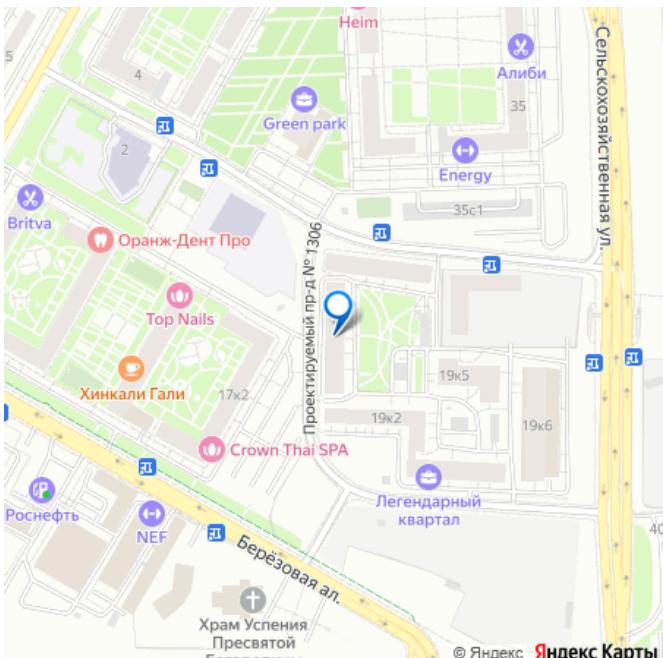
2 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

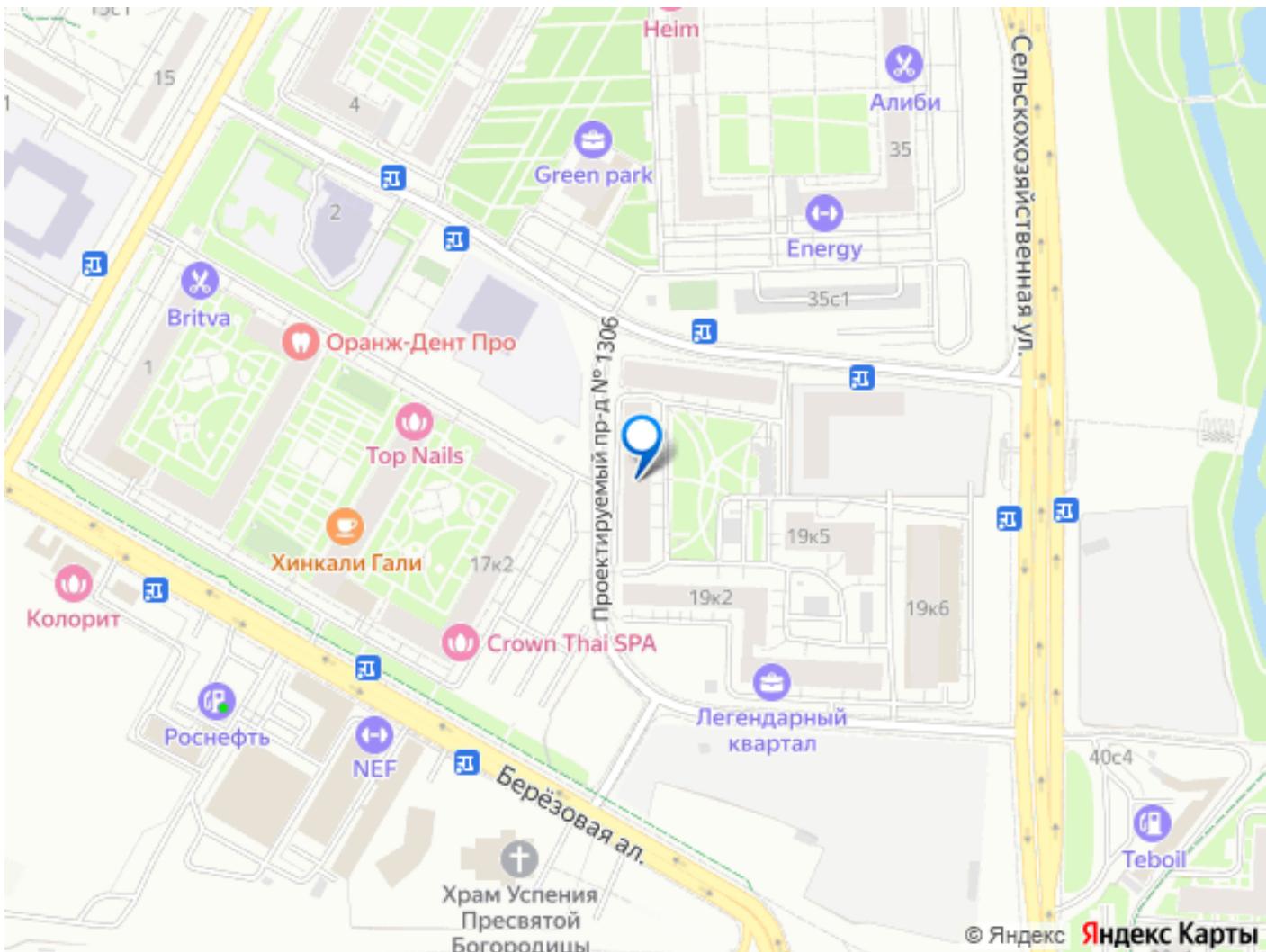
2023 г.

лифт, парковка

Описание

На длительный срок сдается уютная студия на 2 этаже в ЖК Легендарный квартал. Общая площадь апартаментов 16 кв. м. Окна выходят в тихий двор. Идеальный вариант для проживания одного человека. Основные преимущества 1. Студия с качественным ремонтом сдаётся впервые. Вся мебель, бытовая техника и сантехника — новые. 2. Полный комплект для комфортной жизни: кухонный гарнитур с варочной панелью, холодильник с морозильной камерой, микроволновая печь, стиральная машина, электрический полотенцесушитель, вместительный шкаф, диван с отсеком для белья. 3. В прихожей — удобная обувница и вешалка для верхней одежды. 4. При необходимости есть возможность докупить телевизор в счет аренды. Транспортная доступность и инфраструктура 1. До станций метро и МЦК Ботанический сад — 15 минут пешком или 4 минуты на автобусе. 2. Во дворе: прогулочная зона с скамейками. 3. В шаговой доступности: сетевые магазины, кафе, салоны красоты, аптека, пункты выдачи Wildberries, Ozon и Яндекс.Маркет. 4. Рядом зелёные зоны: 5 минут пешком до парка Свибловские пруды, недалеко — Ботанический сад и парк Хуамин. Условия аренды 1. Срок: рассматриваем долгосрочную аренду (от 11 месяцев). 2. Оплата: 53 000 рублей в месяц + счётчики. 3. Заселение: оплата первого месяца + залог в размере месячной платы. Курение в студии строго запрещено.





Move.ru - вся недвижимость России