

Создано: 09.01.2026 в 19:05

Обновлено: 13.01.2026 в 14:56

Москва, Березовая аллея, 19к3

52 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Год сдачи

лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287911331>

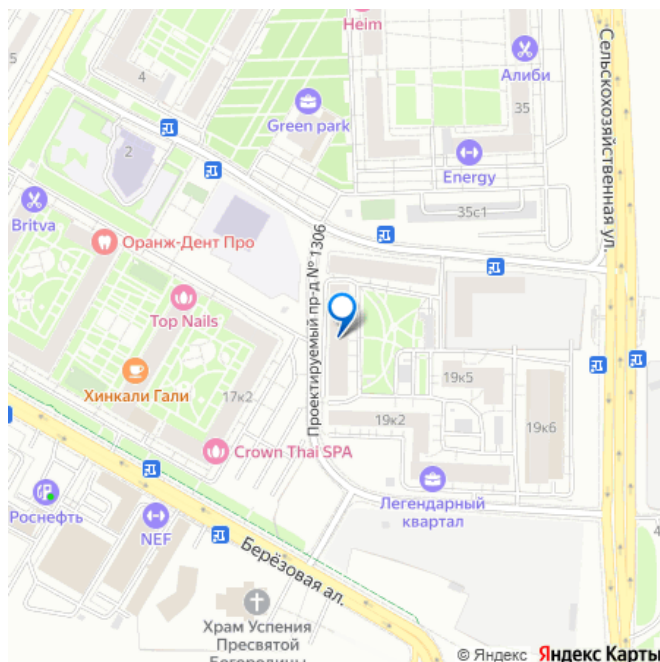
Собственник

**79167992618,7916831
6970**

для заметок



1
8 м²
2 м²
16 м²
2/18



Сдаю

[Квартиры](#)

да

2023 г.

Описание

На длительный срок сдаётся уютная студия на 2 этаже в ЖК Легендарный квартал. Общая площадь апартаментов 16 кв. м. Окна выходят в тихий двор. Идеальный вариант для проживания одного человека. Основные преимущества

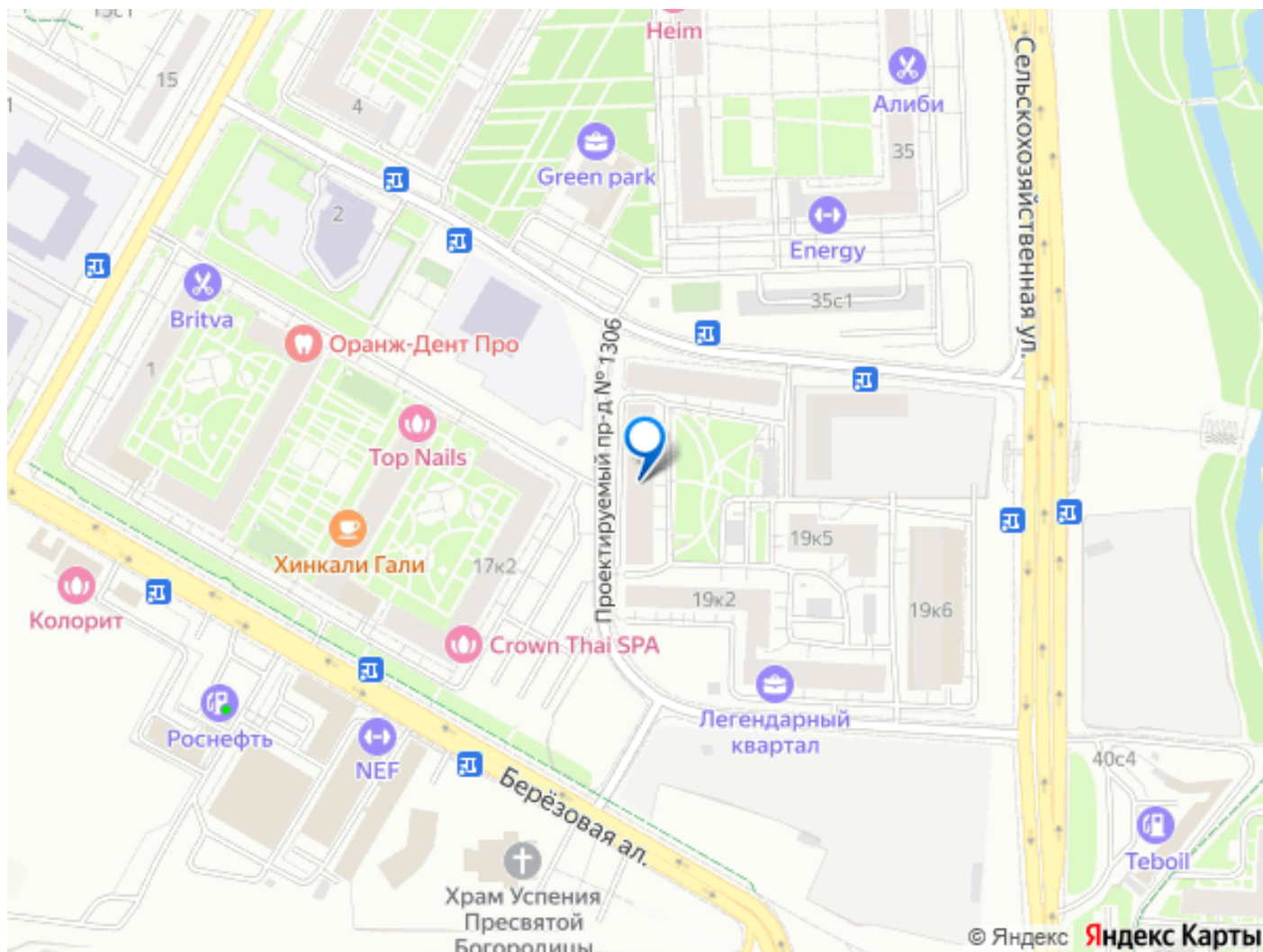
1. Студия с качественным ремонтом сдаётся впервые. Вся мебель, бытовая техника и сантехника — новые.
2. Полный комплект для комфортной жизни: кухонный гарнитур с варочной панелью, холодильник с морозильной камерой, микроволновая печь, стиральная машина, электрический полотенцесушитель, вместительный шкаф, диван с отсеком для белья.
3. В прихожей — удобная обувница и вешалка для верхней одежды.
4. При необходимости есть возможность докупить телевизор в счет аренды. Транспортная доступность и инфраструктура

1. До станций метро и МЦК Ботанический сад — 15 минут пешком или 4 минуты на автобусе.
2. Во дворе: прогулочная зона с скамейками.
3. В шаговой доступности: сетевые магазины, кафе, салоны красоты, аптека, пункты выдачи Wildberries, Ozon и Яндекс.Маркет.
4. Рядом зелёные зоны: 5 минут пешком до парка Свибловские пруды, недалеко — Ботанический сад и парк Хуамин.

Условия аренды

1. Срок: рассматриваем долгосрочную аренду (от 11 месяцев).
2. Оплата: 53 000 рублей в месяц + счётчики.
3. Заселение: оплата первого месяца + залог в размере месячной платы. Курение в студии строго запрещено.





Move.ru - вся недвижимость России