

🕒 Создано: 08.12.2023 в 13:02

Обновлено: 23.01.2026 в 13:21

Агент

**79165526971**

**Москва, улица Маршала Катукова, 25К1**

**45 000 ₽**

Москва, улица Маршала Катукова, 25К1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

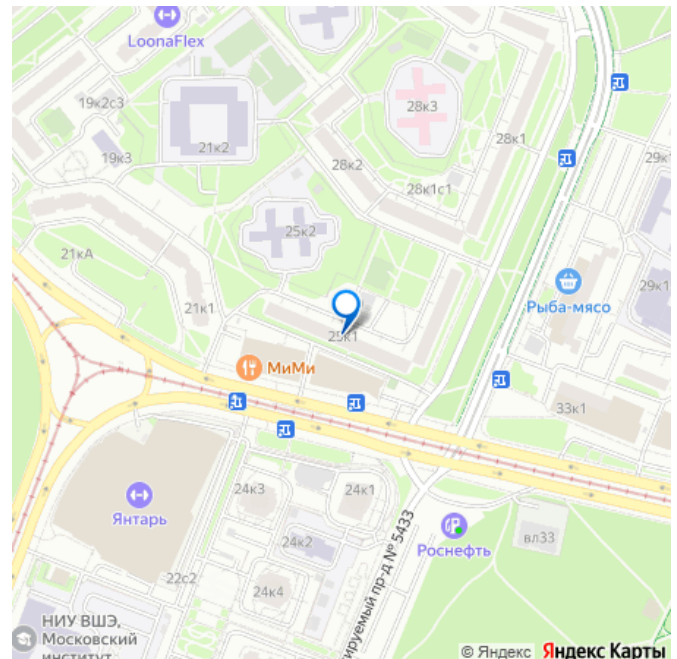
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

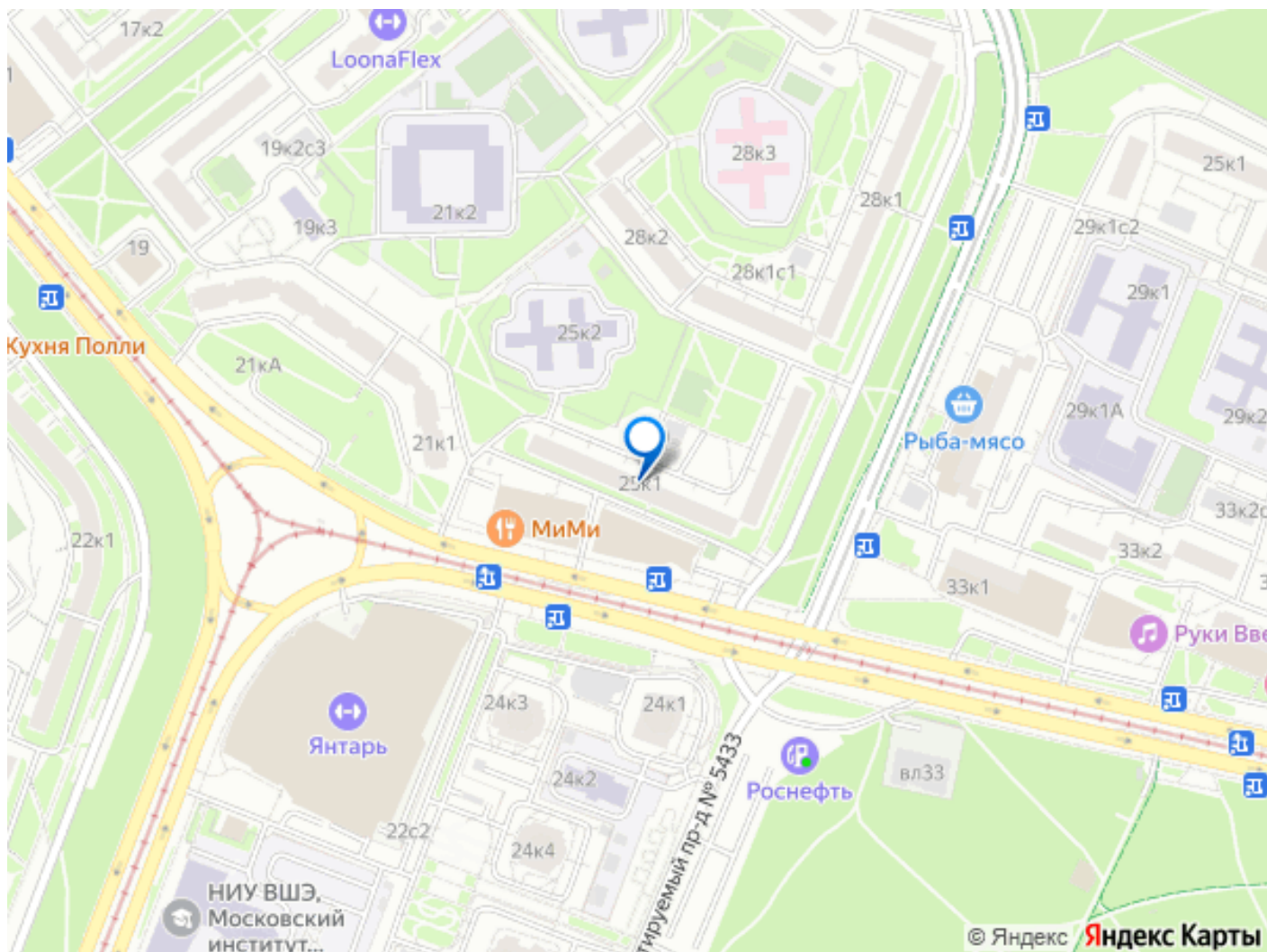
## Описание

СВОБОДНА! Заселение сразу, ключи у меня на руках. Приглашаем ТОЛЬКО ОДНУ (ОДНОГО) человека, Р\_Ф\_Бело\_русь Срок только длительный, до середины сентября 2026 г. ( это минимально). Курящие, пары, семьи, с животными, с малыми детьми - НЕ ЗВОНИТЕ! Не берут вас. ЧИТАЕМ ВНИМАТЕЛЬНО, пожалуйста. ПОТОМ ЗВОНИМ. Это ОЧЕНЬ МАЛЕНЬКАЯ (!) СТУДИЯ под ключ, СО СВОИМИ ОТДЕЛЬНЫМИ КУХНЕЙ И САНУЗЛОМ. 18 метров-это общая площадь, жилая с кухней - примерно 10 кв.м. Смотрите ФОТО, они реальные. Если вы желаете ПОЛНОЦЕННУЮ однушку со свежим капитальным ремонтом и новой мебелью/техникой, не звоните мне, а смотрите варианты 65+ тыс.руб. Ортопедический матрас уже есть! ТВ нет. Видовые фото - для осознания шикарности района (это не вид из окна). Теплая, сухая, тихая и ЧИСТАЯ квартира, 100% без запахов, без насекомых! Окно во двор, на палисадник, никто не ходит, тихо и зелено. ПЛЯЖ, РЕКА, ЗАЛИВ, КРУТАЯ СПОРТПЛОЩАДКА, смотровая площадка, бассейн, стадион, ледовый дворец, тренажерный зал, теннисные корты - всё ПЕШКОМ 5 мин! СВЕЖИЙ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ремонт из дорогих материалов. Вся техника, СВЧ, варочная панель, стиралка Bosh, усиленная вытяжка. Спальное место-ОДНО односпальное (раздвигается в 2-х спальное) Матрас ортопедический есть (90 на 190 см). Шкафы, полки, подсветки, антресоль

для сумок/чемоданов. Подключены  
суперскоростной интернет 500 Мб. Хорошая  
звукоизоляция. Цена указана за 1 чел.  
Сделан клининг. **ЛУЧШЕЕ МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ**  
внутри МКАДа! В ПЕШЕЙ (!) доступности:  
метро, Сбер, аптека, Пятерочка, Перекресток,  
ВкусВилл, магазин 24 ч., несколько кафе, 3  
парка, пляжи, река, залив, бассейн, ледовый  
дворец, стадион, фитнес-клубы Неофит и  
Янтарь. Кругом зелень, видовые места,  
площадки для мангалов, велодорожки, спорт.  
площадки, теннисные столы, зимой-лыжня,  
водные виды спорта (тренера и прокат), корт  
большого тенниса, байк-корт для горных  
велосипедов и прочее. До м. Строгино 7 мин.  
пешком. За соседним домом -много верхнего  
транспорта до м. Щукинская (ехать 5-10  
мин.), м. Сокол, Аэропорт, Войковская,  
Мякинино. Дозванивайтесь! Сообщения не  
смотрю. Пока видите объявление, - есть  
вариант.







Move.ru - вся недвижимость России