

Создано: 26.01.2026 в 18:52

Обновлено: 26.01.2026 в 18:19

<https://move.ru/objects/9288474964>

Юрий Горев, Юрий Горев

79857224779

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

120 000 ₽

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

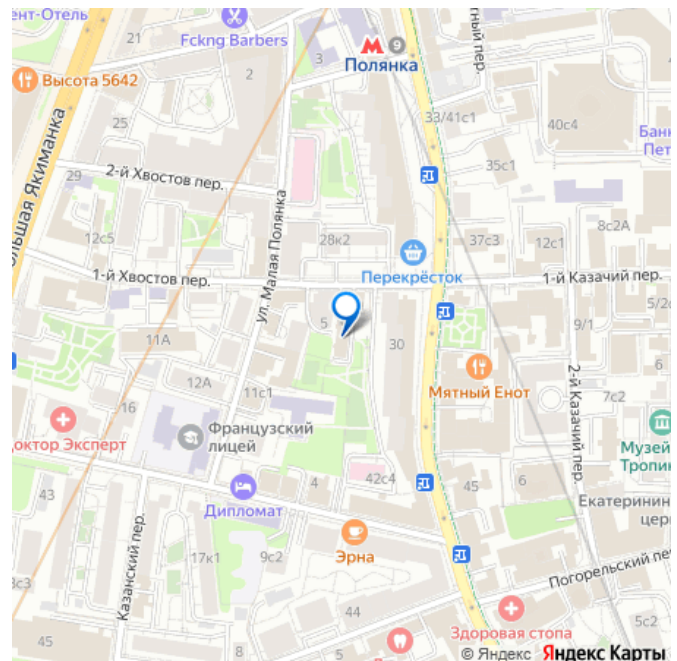
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Предлагается в аренду стильная студия в самом центре города! Красивое здание в стиле лофт с фасадами из красного кирпича и архитектурной подсветкой. Лобби и места общего пользования выполнены по авторскому проекту, стены украшены

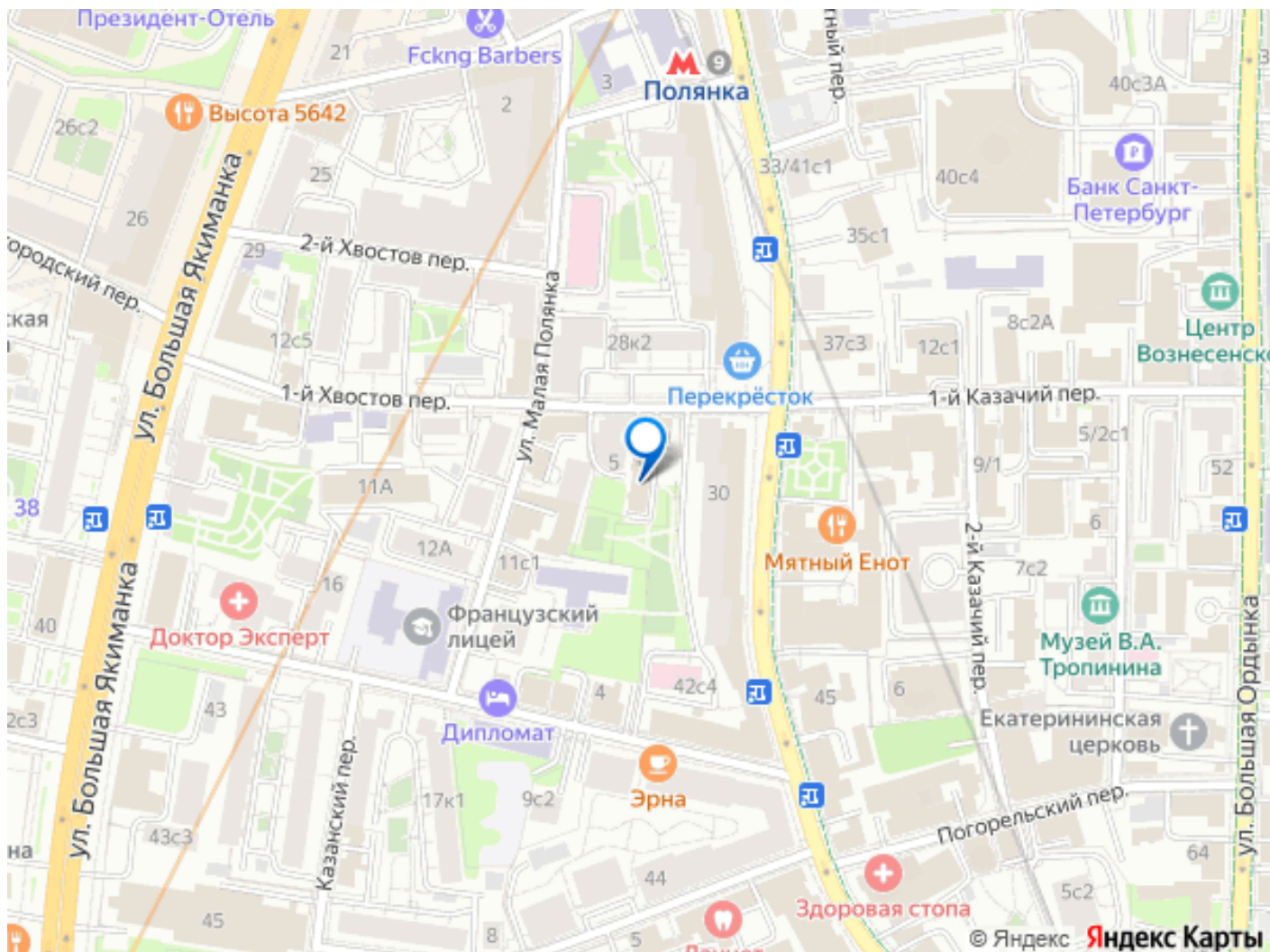
для заметок



деревянными панелями. Мраморная лестница с кованными перилами, новые лифты. Здание охраняется 24/7, паркинг во дворе (заезд только для резидентов). Один из самых тихих и комфортных районов ЦАО — Полянка. 300 метров до станции метро Полянка (4 минуты пешком) или 800 метров до метро Октябрьская (9 минут пешком). На автомобиле 3 минуты до Садового кольца. В пешей доступности вся разнообразная инфраструктура центра города. Рядом множество ресторанов и кафе, продуктовые магазины, аптеки, хозяйственные магазины — есть все под рукой. За 10-15 минут можно пешком дойти до Третьяковской галереи, Парка Музеон и Парка Горького. Студия полностью меблирована, есть все необходимое: кондиционер, большой смарт телевизор (диагональ 50), холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, микроволновая печь, кофемашина, стиральная машина, очень много шкафов для хранения и т.д.. Модульная качественная мягкая мебель-трансформер, высокий комод, встроенный шкаф.. Сан узел с душевой. Сдается на долгий срок, показы в удобное время! звоните!







Move.ru - вся недвижимость России