

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:53

Обновлено: 31.01.2026 в 14:03

Собственник

79160616634

Москва, Автомобильный проезд, 4

58 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

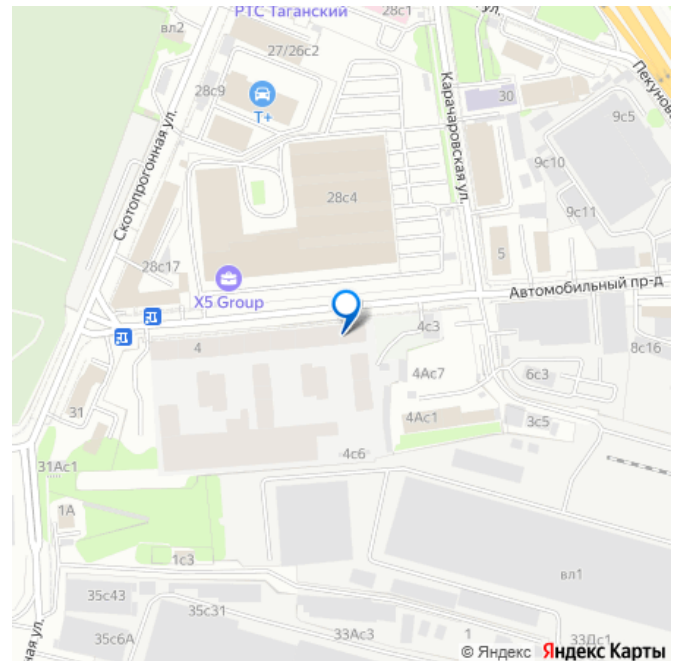
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира от собственника, без комиссии. ЖК Nice Loft | Студия с кондиционером рядом с метро | Кондиционер | Двухспальная кровать | Smart TV | Высокоскоростной Wi-Fi | Высокий Рейтинг | _ _ _ Студия в ЖК Nice Loft Чистая, уютная и новая студия, сдается впервые. Метро Калитники D2 (10 минут пешком) В квартире есть все необходимое для проживания 2-х человек: — двухспальная кровать; — кондиционер; — Wi-Fi, Smart-TV; — стол, стулья Кухня: — плита, вытяжка, микроволновая печь, холодильник, — посудомоечная машина. Ванная комната: — душевая; — стиральная машина, шкаф, зеркало. В коридоре система хранения, зеркало. _ _ _ Инфраструктура: — метро Калитники D2 (10 минут пешком); — Калитниковский пруд (7 минут пешком); — Московский кёрлинг-клуб (15 минут пешком) — Международный университет психолого-педагогических инноваций (15 минут пешком); — Первый Московский кадетский корпус, Таганская кадетская школа (15 минут пешком); — Высшая школа телевидения Останкино (3 минут на авто); — Московский дайвинг (5 минут на авто); — квесты «Клаустрофобия» и «Quest Stars» (7 минут на авто); — Московский финансово-юридический

университет (10 минут на авто); — Театр на
Мельникова (10 минут на авто); —
Товарищество артистов МХАТ (10 минут на
авто); — завод ЦНИИТМАШ (12 минут на
авто); — спортивный комплекс
«Центральный» (13 минут на авто) _ _ _

Правила проживания: — от 18 лет при
наличии паспорта; — проживание с детьми
разрешено; — курение и шумные
мероприятия в квартире не допускаются; При
бронировании вносится предоплата за 1
месяц проживания 55 000 рублей Залог 10
000 рублей. Коммунальные услуги не
включены в стоимость. Без комиссии



