

Создано: 29.10.2025 в 10:51

Обновлено: 21.11.2025 в 08:58

## Москва, Ленинский проспект, 158

# 65 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

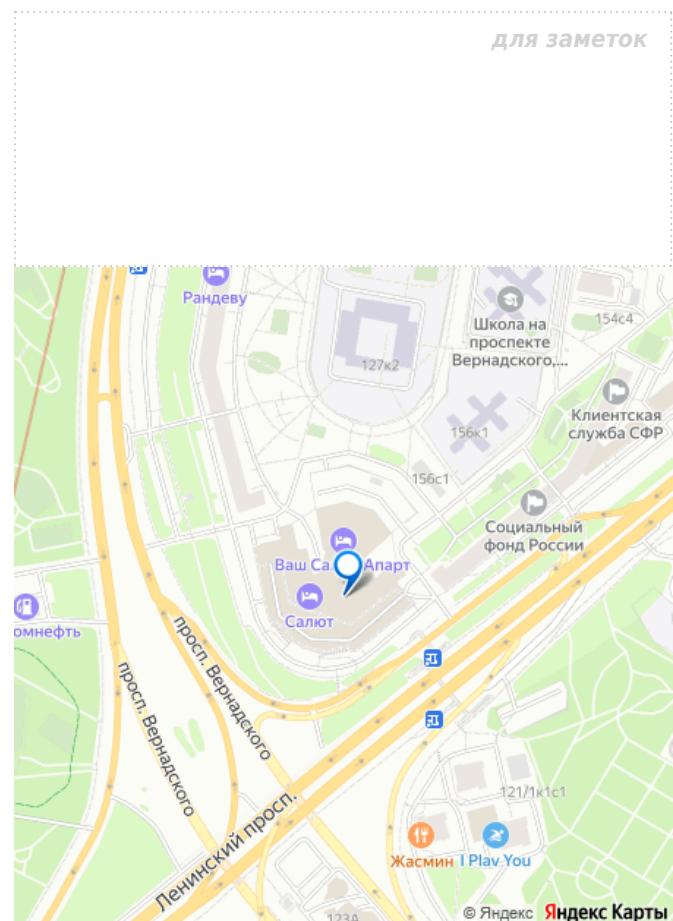
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаются в аренду от собственника (БЕЗ КОМИССИИ) видовые апартаменты на 16-м этаже 24-этажного здания. Великолепный вид из окна на зелёную зону Ленинского проспекта! В студии выполнен качественный евроремонт. Интерьер продуман до мелочей! Апартаменты полностью укомплектованы всей необходимой мебелью и техникой: - двуспальная кровать - стол - комод - телевизор - 2 стула - кухонный гарнитур - шкаф в прихожей -вешалка в прихожей - мини-холодильник - варочная панель - микроволновая печь - электрочайник - стиральная машина - гладильная доска и сушилка для белья - утюг, фен - кондиционер, Wi-Fi, телевидение - а также прочие элементы декора и быта, необходимые для комфортного проживания. В с/у электрический полотенцесушитель, инсталляция, душевая кабина в стиле Лофт, зеркало с контурной подсветкой. Входная дверь с хорошей шумоизоляцией, электронный замок. Имеется пожарная сигнализация. Просторные общие холлы и коридоры. В здании шикарная входная группа! Установлены камеры видеонаблюдения, большое количество скоростных лифтов, охрана. Основным преимуществом студии в здании отеля «Салют» является вся внутренняя инфраструктура отеля! Для всех

проживающих доступны: Фитнес-клуб, в котором: -2 бассейна: взрослый с 4-мя дорожками и детский -тренажерный зал -зал восточных единоборств и бокса -кардио-кинотеатр -групповые программы -баночный комплекс SPA-салон красоты: -косметология - услуги стилистов -ногтевой сервис - парикмахерская -все виды массажа -баня, сауна, хаммам -солярий А также в здании расположено: несколько ресторанов, кафе, обмен валют, аптека, химчистка и др.

Придомовая территория огорожена и под круглосуточной охраной. Уникальное месторасположение отеля! Подъезд к отелю доступен с разных сторон: как с Ленинского проспекта, так и с проспекта Вернадского.

Имеется большая бесплатная парковка!

Престижный район с потрясающе развитой инфраструктурой! Так же в непосредственной близости находятся лучшие ВУЗы страны: - мед. университет имени Н.И.Пирогова -

университет МВД -военная академия

Генштаба -МГУ -МГИМО -РУДН -РТУ МИРЭА -

МПГУ -Академия ФСБ -РАНГХ и другие

Станции метро Юго-западная и Тропарево

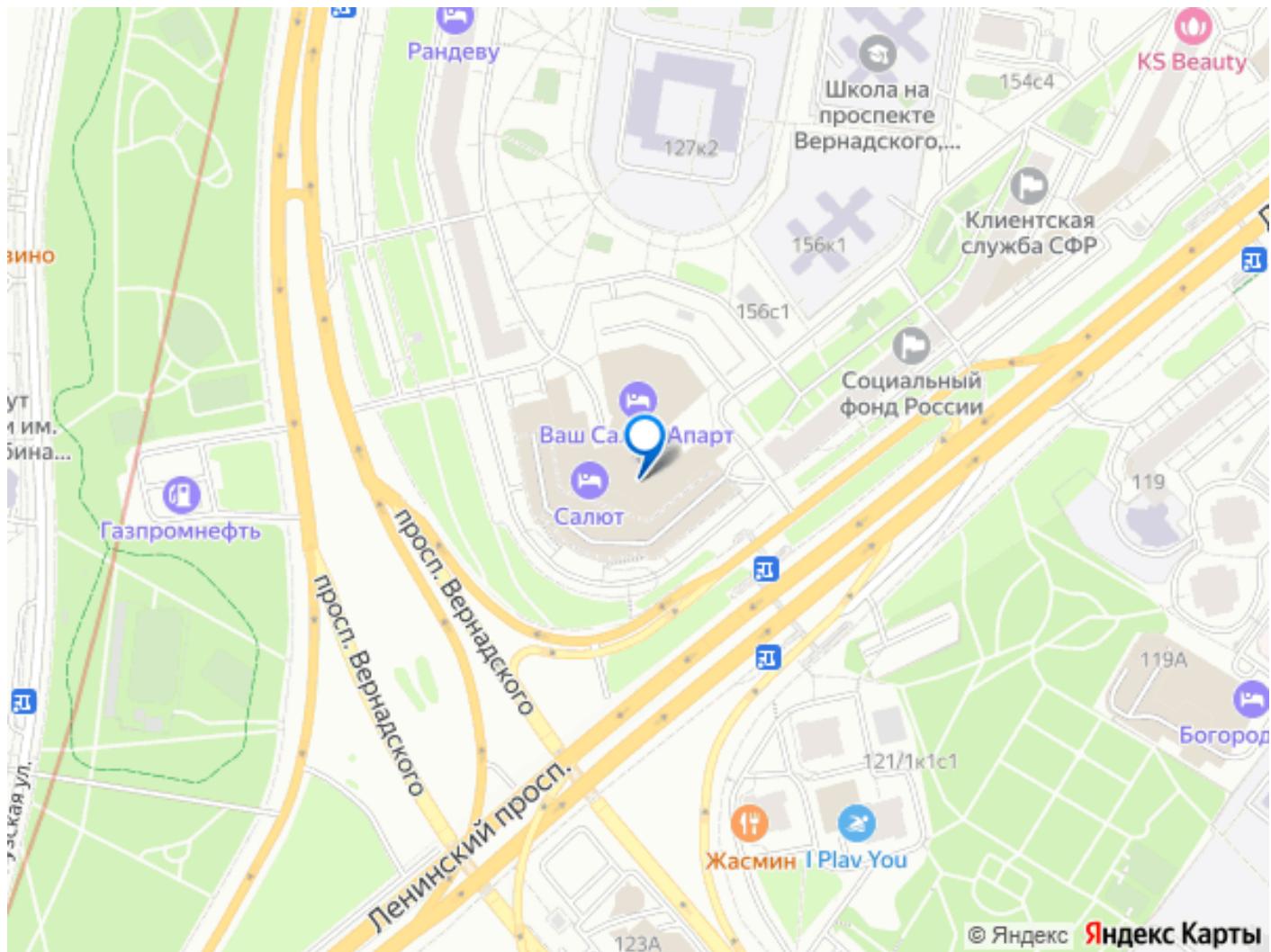
находятся в 14 минутах ходьбы (красная

Сокольническая линия метро). Автобусные

остановки расположены в 100 метрах, откуда

идут автобусы в разные районы Москвы.

Арендная плата 65 000 руб + счетчики (вода и электричество). Страховой депозит 65 000 руб. Без агентских комиссий!



Move.ru - вся недвижимость России