

🕒 Создано: 29.10.2025 в 10:51

Обновлено: 21.11.2025 в 08:58

**Москва, Ленинский проспект, 158**

**65 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

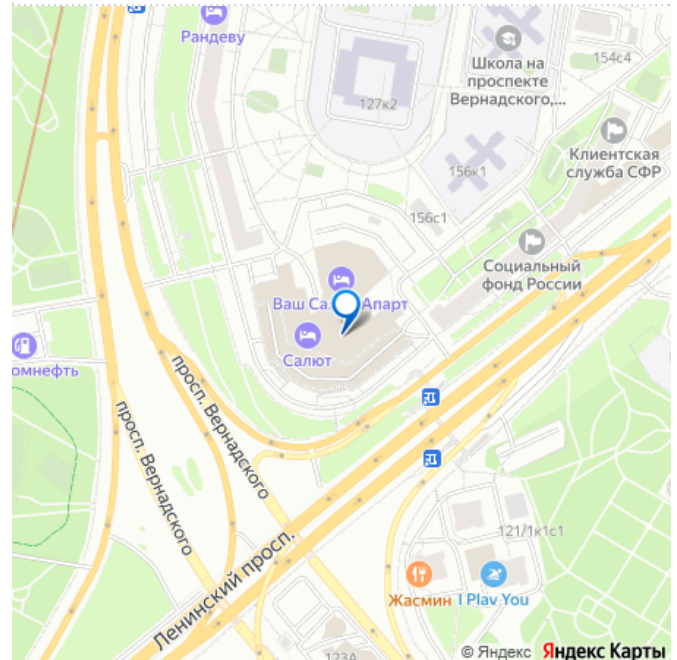
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаются в аренду от собственника (БЕЗ КОМИССИИ) видовые апартаменты на 16-м этаже 24-этажного здания. Великолепный вид из окна на зелёную зону Ленинского проспекта! В студии выполнен качественный евроремонт. Интерьер продуман до мелочей! Апартаменты полностью укомплектованы всей необходимой мебелью и техникой: - двуспальная кровать - стол - комод - телевизор - 2 стула - кухонный гарнитур - шкаф в прихожей - вешалка в прихожей - мини-холодильник - варочная панель - микроволновая печь - электрочайник - стиральная машина - гладильная доска и сушилка для белья - утюг, фен - кондиционер, Wi-Fi, телевидение - а также прочие элементы декора и быта, необходимые для комфортного проживания. В с/у электрический полотенцесушитель, инсталляция, душевая кабина в стиле Лофт, зеркало с контурной подсветкой. Входная дверь с хорошей шумоизоляцией, электронный замок. Имеется пожарная сигнализация. Просторные общие холлы и коридоры. В здании шикарная входная группа! Установлены камеры видеонаблюдения, большое количество скоростных лифтов, охрана. Основным преимуществом студии в здании отеля «Салют» является вся внутренняя инфраструктура отеля! Для всех

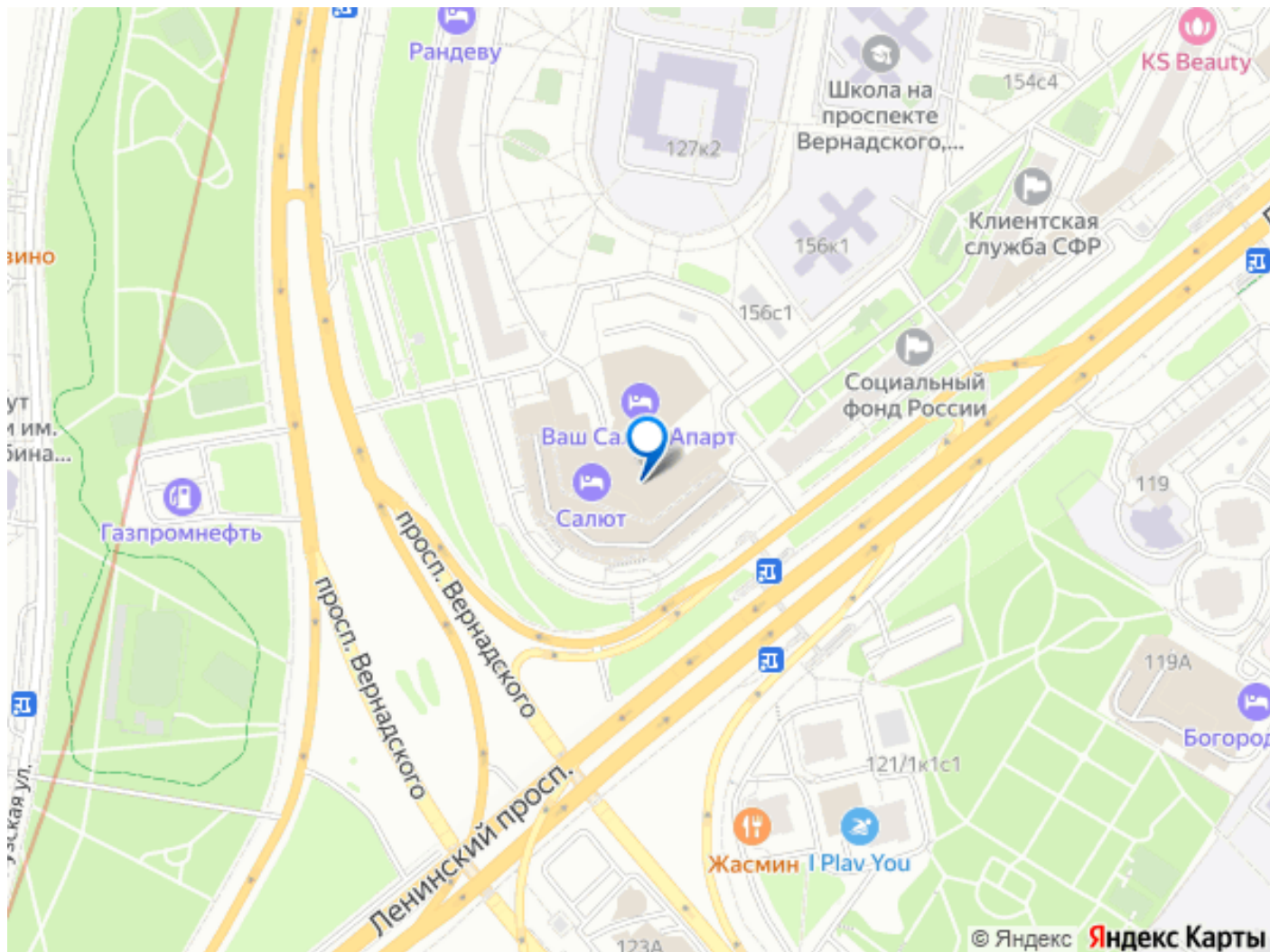
проживающих доступны: Фитнес-клуб, в котором: -2 бассейна: взрослый с 4-мя дорожками и детский -тренажерный зал -зал восточных единоборств и бокса -кардио-кинотеатр -групповые программы -банный комплекс SPA-салон красоты: -косметология -услуги стилистов -ногтевой сервис -парикмахерская -все виды массажа -баня, сауна, хаммам -солярий А также в здании расположено: несколько ресторанов, кафе, обмен валют, аптека, химчистка и др.

Придомовая территория огорожена и под круглосуточной охраной. Уникальное месторасположение отеля! Подъезд к отелю доступен с разных сторон: как с Ленинского проспекта, так и с проспекта Вернадского. Имеется большая бесплатная парковка!

Престижный район с потрясающе развитой инфраструктурой! Также в непосредственной близости находятся лучшие ВУЗы страны: -мед. университет имени Н.И.Пирогова -университет МВД -военная академия Генштаба -МГУ -МГИМО -РУДН -РТУ МИРЭА -МПГУ -Академия ФСБ -РАНГХ и другие

Станции метро Юго-западная и Тропарево находятся в 14 минутах ходьбы (красная Сокольническая линия метро). Автобусные остановки расположены в 100 метрах, откуда идут автобусы в разные районы Москвы.

Арендная плата 65 000 руб + счетчики (вода и электричество). Страховой депозит 65 000 руб. Без агентских комиссий!



Move.ru - вся недвижимость России