

Создано: 20.01.2026 в 00:45

Обновлено: 21.01.2026 в 09:49

<https://move.ru/objects/9288138071>

Собственник

79852822346

Москва, Березовая аллея, 19к4

58 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

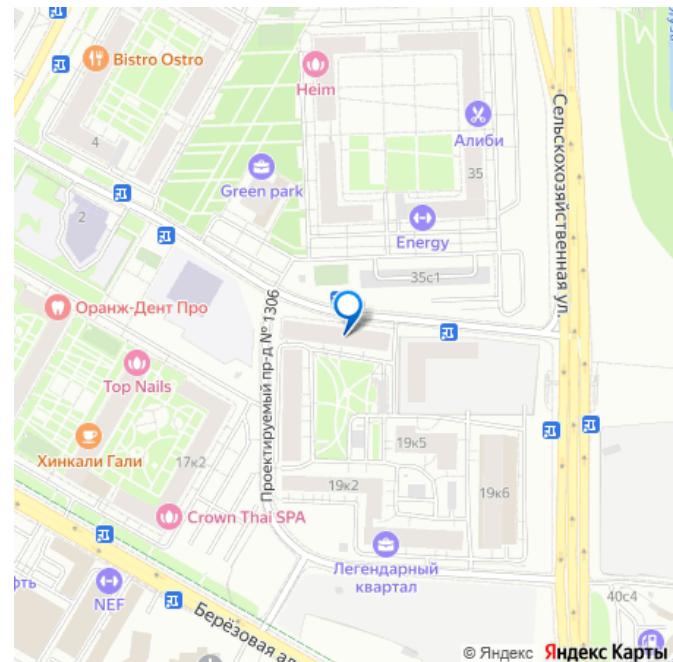
2 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

10/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная студия в Москве на Берёзовой аллее, 19к4. Апартаменты расположены в современном доме в ЖК Легендарный на 10 этаже из 18. До метро «Ботанический сад» всего 12-15 минут пешком, что делает это место удобным для проживания. В студии сделан дизайнерский ремонт и она полностью меблирована, также в ней имеется все необходимое - от посуды до постельного белья, поэтому можно сразу заехать и жить. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: холодильник, посудомоечная и стирально-сушильная машины, микроволновка, кондиционер, телевизор. Есть много места для хранения - два шкафа для одежды и других вещей, высокие навесные шкафы во встроенной кухне. Дополнительные удобства: шторы блэкаут, цифровой замок, различные сценарии освещения. Угловой диван легко трансформируется в полноценную двухспальную ортопедическую кровать шириной 130 см. В ванной есть бойлер для периода отключения горячей воды летом. Окна выходят на спокойную улицу, что обеспечивает тишину и чистый воздух. ЖК предлагает развитую инфраструктуру: на территории два супермаркета, несколько кафе, кофейня, пекарня, несколько салонов красоты, ПВЗ всех маркетплейсов и многое другое. В шаговой доступности еще несколько десятков магазинов, кафе, ресторанов, спортивные клубы, массажные

салоны, клиники и многое другое, а также парки - Парк Свибловские пруды - 3 мин пешком, 10- 15 мин пешком- ВДНХ и Ботанический сад.. Есть также большая прогулочная зона в соседнем ЖК Грин Парк. Рядом находится новая красивая церковь. Условия аренды прозрачные: официальный договор напрямую с собственником, без комиссии. Предоплата 1 мес + залог в такой же сумме. Вода и электричество по счетчикам. На арендную плату предоставляются чеки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества данного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Агентов прошу не беспокоить



