

Создано: 26.01.2026 в 21:59

Обновлено: 27.01.2026 в 12:38

<https://move.ru/objects/9288425059>

Собственник

79161954128

Москва, проспект Вернадского, 41С1

67 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 41С1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

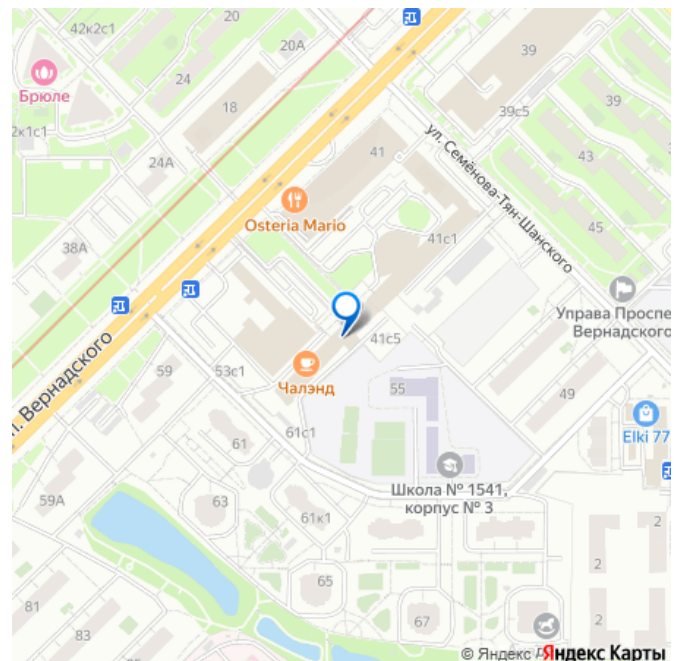
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Услуги агентов и субаренду НЕ

для заметок



рассматриваем. (!) Просмотр и заезд возможны с 04 февраля 2026 г. Предлагаем в аренду уютную студию с высокими потолками и большими панорамными окнами в Комплексе ЛОФТ на Вернадского 41с1. В 5 минутах ходьбы от станции метро проспект Вернадского. Прямой представитель собственника, без комиссии. Сдаем на несколько месяцев или долгосрочно.

Рассмотрим для проживания оптимально одного человека или пару. 18 кв.м., аренда 67000 руб. в месяц. Обеспечительный платеж 50000 руб. (возвращается при выезде при соблюдении условий договора).

Электроэнергия и водоснабжение оплачиваются дополнительно по показаниям приборов учета. Студия оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой (холодильник, плита, свч, стиральная машина, утюг, ТВ, чайник), кондиционер.

Окна выходят на тихий зеленый двор.

Договор аренды вы заключаете с собственником - индивидуальным предпринимателем, предоставляем все документы. Возможно заключение договора с организациями, с предоставлением всех необходимых закрывающих документов. В Комплексе ЛОФТ на Вернадского 41с1 выполнен качественный ремонт в стиле ЛОФТ: установлены окна Shuko, лифты бизнес класса, красивая входная группа, с 2021 года полностью новые коммуникации электрические сети, водопровод, канализация, отопление и пожарная сигнализация. Комплекс охраняется, на объекте находится техник- мастер 24/7. На первом этаже здания есть кофейни, кафе питания, ПВЗ Озон и WB и другая инфраструктура. В пешей доступности торговые центры и магазины, уникальная инфраструктура престижного района. В 300

метрах от Комплекса ЛОФТ на Вернадского 41с1 расположен огромный природный городской парк 50-летия Октября с велодорожками, детскими площадками, воркаутами со спортивными тренажерами, водоемами, бассейном, в пешей доступности воронцовские пруды. Район, в котором расположен Комплекс закономерно считается наиболее престижным и экологически чистым среди других районов Москвы, что подтверждается высоким спросом на недвижимость. В непосредственной близости от Комплекса расположены самые престижные высшие учебные заведения РФ МГИМО, МГУ, РУДН и многие другие.



