

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:32

Обновлено: 26.11.2025 в 14:41

**Москва, улица Артюхиной, 6К2**

**52 000 ₽**

Москва, улица Артюхиной, 6К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Артюхиной](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

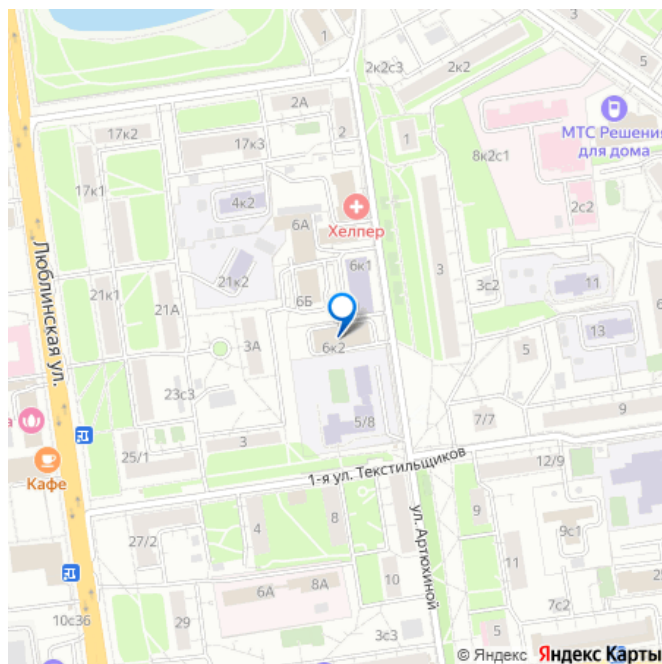
Ремонт

евро

<https://move.ru/objects/9286959728>

**Елена Карелина, МГСН Московская  
городская служба недвижимости  
79160543569**

для заметок

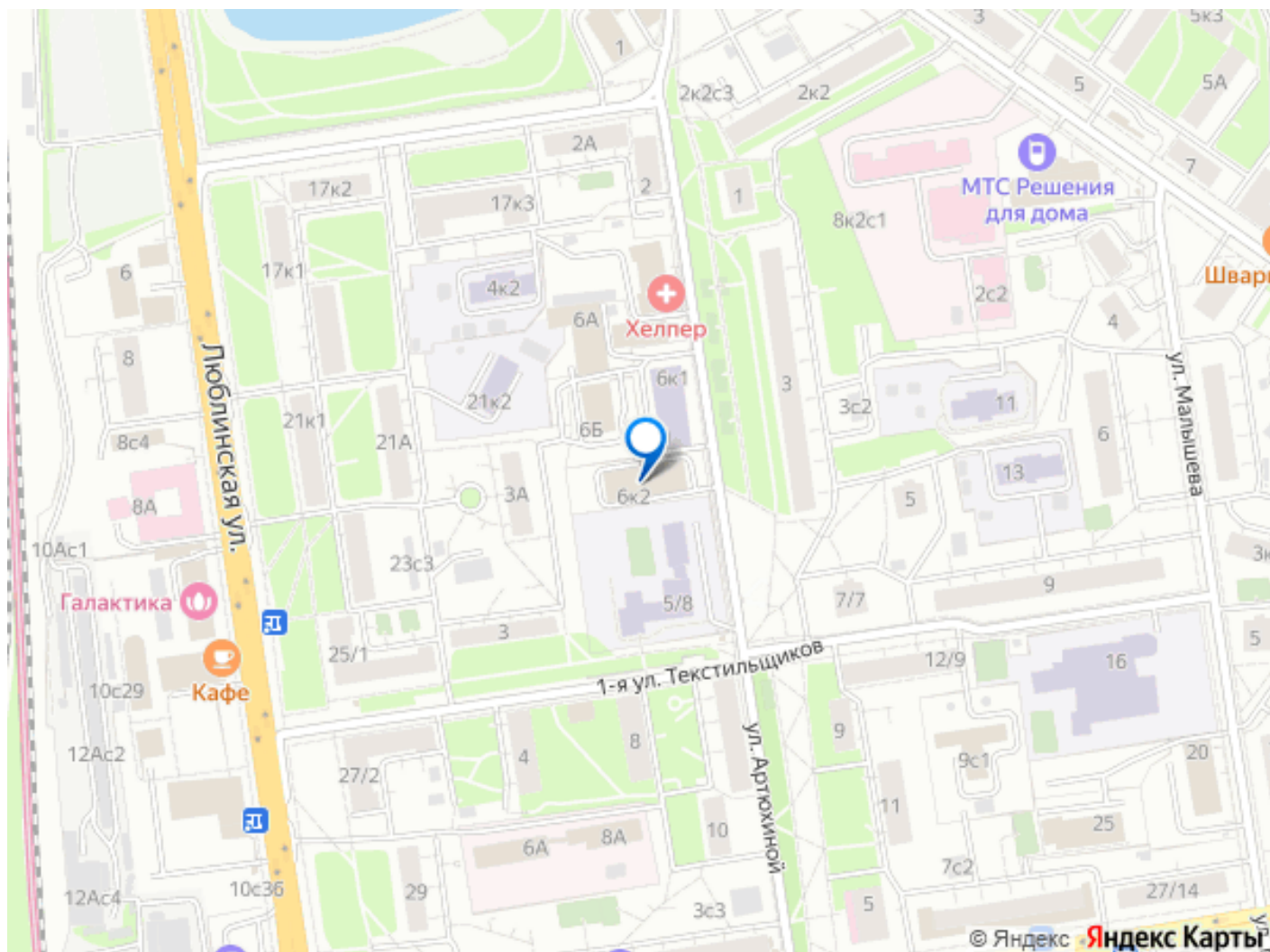


интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые на длительный срок!  
Студия 20 кв.м. в доме с охраняемой территорией. 10 минут пешком от станции МЦД-2 и 13 минут пешком до метро Текстильщики. Студия светлая и теплая, высокий первый этаж, окна выходят на закрытую территорию, скрытую от любопытных глаз. Потолки 3 м. визуально увеличивают пространство, имеется зона отдыха с удобной двуспальной кроватью, оборудованное рабочее место, кухня с необходимой посудой и техникой, вместительный шкаф и полки для хранения. Есть всё, чтобы заехать сразу: мини-холодильник, электрическая плита, микроволновая печь, стиральная машина. Закрытый двор, где всегда есть парковочные места, на ресепшене приветливый консьерж. Район с развитой инфраструктурой в шаговой доступности магазины, мед. учреждения, школа, дворец спорта и культурный центр. Рядом пункты выдачи (Яндекс Маркет, OZON) и кофейни. Вечером можно прогуляться у уютного пруда Садки — всего 5 минут пешком. Показы по договорённости, въезд возможен сразу. Ждем ответственных арендаторов без вредных привычек, чистоплотных, порядочных. Обязательно наличие российского паспорта и регистрации. Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России