

Создано: 29.03.2022 в 16:46

Обновлено: 20.01.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9288175360>

Собственник

79856475310

Москва, Волгоградский проспект, 45

49 999 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 45

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

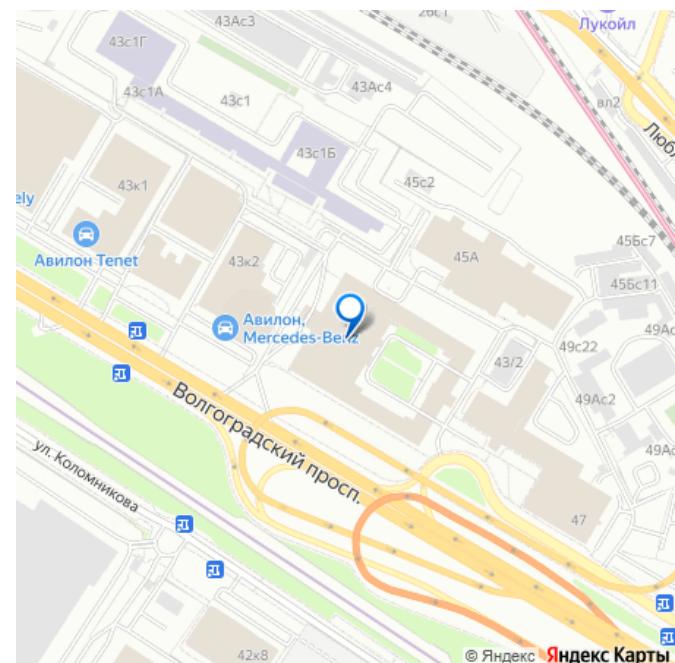
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

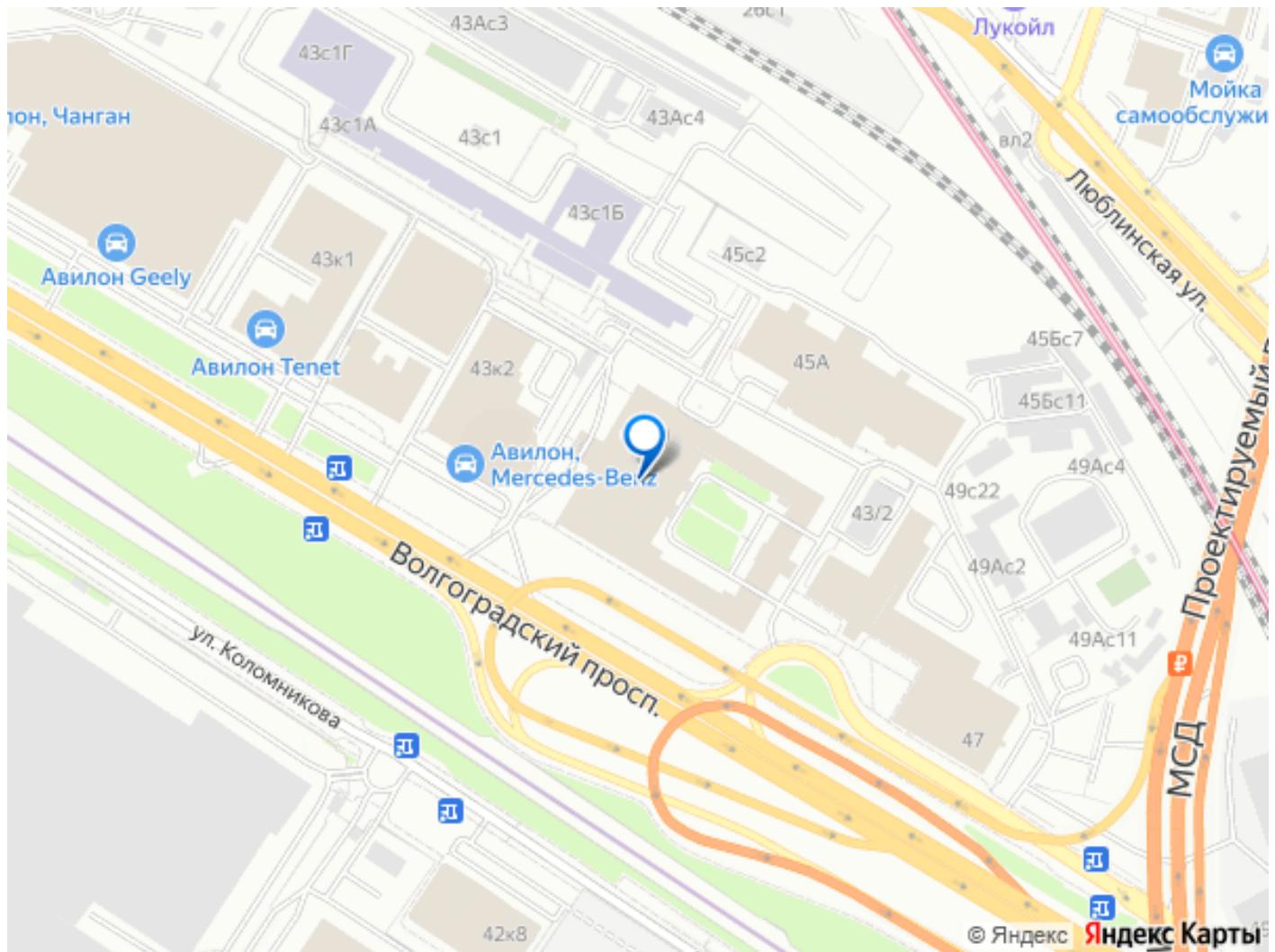
Описание

студия свободна. можно с животными. без комиссии, собственник. посмотреть можно, объявление актуально. всех желающих приглашаю на просмотр 23 января (пятница) вечер. Можно раньше, но с гарантией что Вы заедите (кататься на одиночный промотр долго). звоните и пишите номер телефона. скину договор и егрн. Квартира-студия в 7 минутах пешком от метро Текстильщики (6 или 8 выход). 19 м² АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Я собственник, комиссии никакой нет. только паспорт РФ - охрана иначе не пустят. Просторная и светлая студия с белоснежными стенами. Ремонт февраль 2022г, обновлён 2025. Интернет WiFi подключен. Студия тихая - нет прямого привыкания к стене соседей. ТЕХНИКА: - система умный дом Алиса (свет вытяжка, кондей телик управляется с Алисы) - стиральная машина с функцией сушки, дополнительно раскладная сушка. - умный телевизор 42 дюйма (есть кабель подключения смартфона) - кондиционер, - холодильник, - микроволновка, - плита индукция. (в комплект входит сковородка, 2

кастрюли, тарелки, кружки, ножик и
несколько приборов) - Люстра управляетя с
пульта или Алисой - модем (скорость 100
мбс) - бойлер (на случай отключения горячей
воды) МЕБЕЛЬ: - Удобный диван-кровать Икеа
200 на 140, + новый наматрасник. - 2
вместительных больших шкаф для вещей. -
Барная стойка с комплектом стульев. -
Подоконник широкий со столом - стул
стремянка, стремянка, крючки и обувница в
прихожей САНТЕХНИКА: - унитаз - Раковина,
зеркало с подсветкой, полочек много -
душевая, душ с лейкой, тропическим
дождиком и гигиеническим душем Рулонные
шторы блэк-аут для комфортного сна.
Москитные сетки «Антикошка». Окна
квартиры выходят на тихий внутренний двор.
В здании есть очень вкусная и дешёвая
столовая (можно набирать домой и почти не
готовить самому). Продуктовый магазин в
здании, а также в пешей доступности. У
метро большой ТЦ, несколько кафе, аптеки и
другое необходимое. ТРАНСПОРТ: Метро
Текстильщики фиолетовая ветка, кольцевая,
и МЦД-2 (7-11 минут пешком), 6 и 8 выход из
метро ближайшие. Остановка наземного
транспорта прямо у здания. Коммунальные
на арендаторе 7-9,5 тыс в мес. эл по
счётчику, вода - БЕСПЛАТНО.







Move.ru - вся недвижимость России