

Создано: 29.03.2022 в 16:46

Обновлено: 20.01.2026 в 14:02

Собственник

79856475310

Москва, Волгоградский проспект, 45

49 999 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 45

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

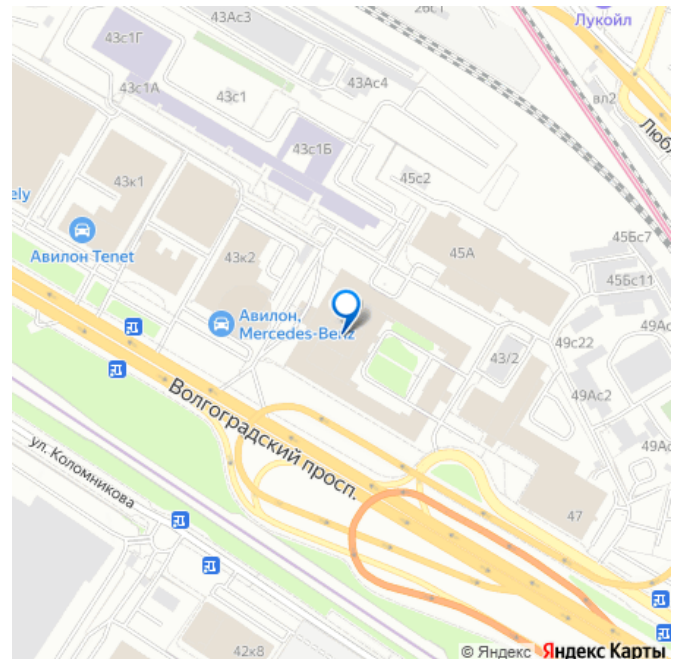
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

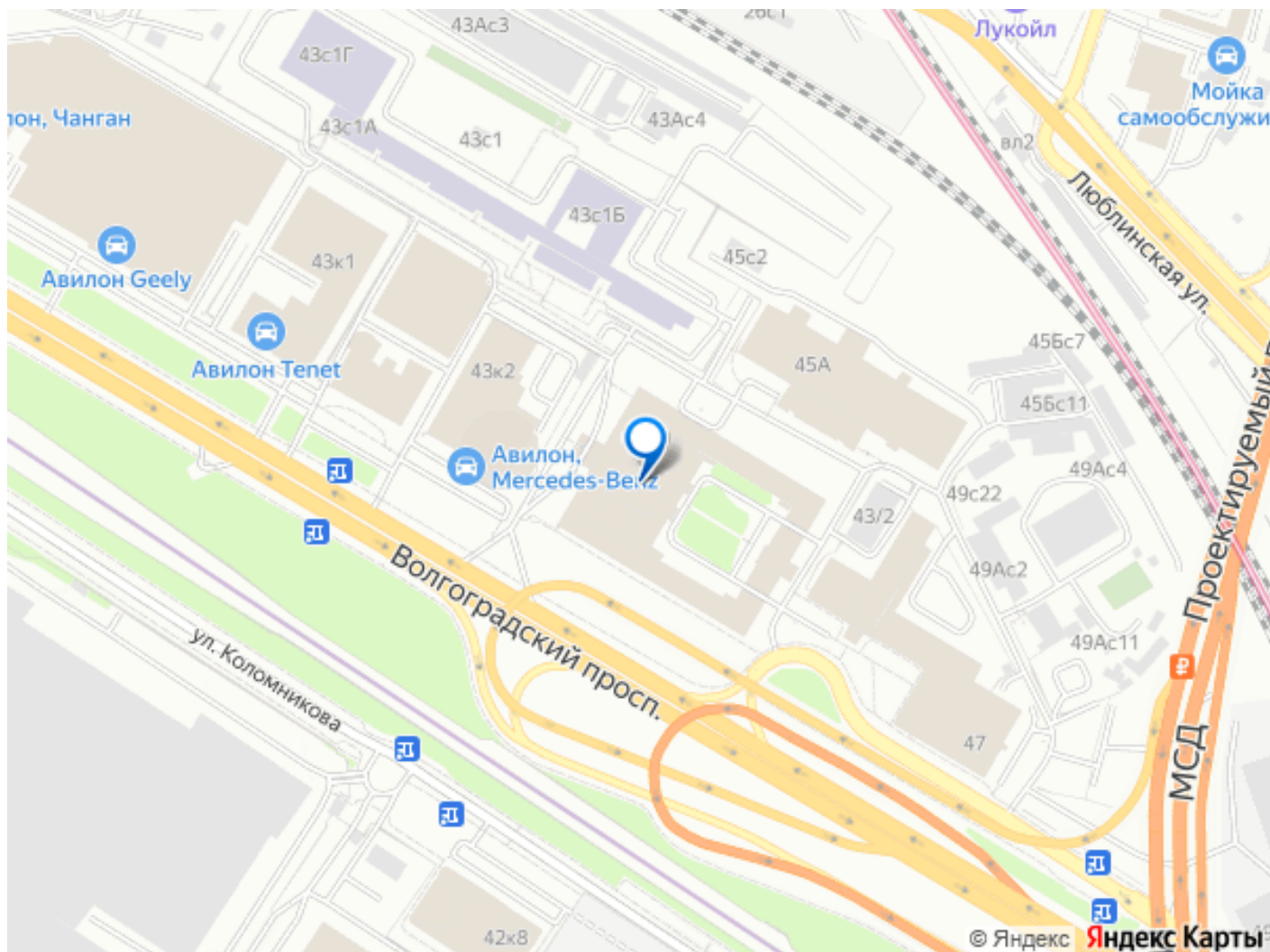
Описание

студия свободна. можно с животными. без комиссии, собственник. посмотреть можно, объявление актуально. всех желающих приглашаю на просмотр 23 января (пятница) вечер. Можно раньше, но с гарантией что Вы заедите (кататься на одиночный промотр долго). звоните и пишите номер телефона. скину договор и егрн. Квартира-студия в 7 минутах пешком от метро Текстильщики (6 или 8 выход). 19 м2 АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Я собственник, комиссии никакой нет. только паспорт РФ - охрана иначе не пустят. Просторная и светлая студия с белоснежными стенами. Ремонт февраль 2022г, обновлён 2025. Интернет WiFi подключен. Студия тихая - нет прямого привыкания к стене соседей. ТЕХНИКА: - система умный дом Алиса (свет вытяжка, кондей телик управляется с Алисы) - стиральная машина с функцией сушки, дополнительно раскладная сушка. - умный телевизор 42 дюйма (есть кабель подключения смартфона) - кондиционер, - холодильник, - микроволновка, - плита индечия. (в комплект входит сковородка, 2

кастрюли, тарелки, кружки, ножик и несколько приборов) - Люстра управляется с пульта или Алисой - модем (скорость 100 мбс) - бойлер (на случай отключения горячей воды) МЕБЕЛЬ: - Удобный диван-кровать Икеа 200 на 140, + новый на матрасник. - 2 вместительных больших шкафа для вещей. - Барная стойка с комплектом стульев. - Подоконник широкий со стулом - стул стремянка, стремянка, крючки и обувница в прихожей САНТЕХНИКА: - унитаз - Раковина, зеркало с подсветкой, полочек много - душевая, душ с лейкой, тропическим дождевиком и гигиеническим душем Рулонные шторы блэк-аут для комфортного сна. Москитные сетки «Антикошка». Окна квартиры выходят на тихий внутренний двор. В здании есть очень вкусная и дешёвая столовая (можно набирать домой и почти не готовить самому). Продуктовый магазин в здании, а также в пешей доступности. У метро большой ТЦ, несколько кафе, аптеки и другое необходимое. ТРАНСПОРТ: Метро Текстильщики фиолетовая ветка, кольцевая, и МЦД-2 (7-11 минут пешком), 6 и 8 выход из метро ближайшие. Остановка наземного транспорта прямо у здания. Коммунальные на арендаторе 7-9,5 тыс в мес. эл по счётчику, вода - БЕСПЛАТНО.







Move.ru - вся недвижимость России