

🕒 Создано: 13.02.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:45

**Москва, Гостиничный проезд, 8К1**

**60 000 ₽**

Москва, Гостиничный проезд, 8К1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

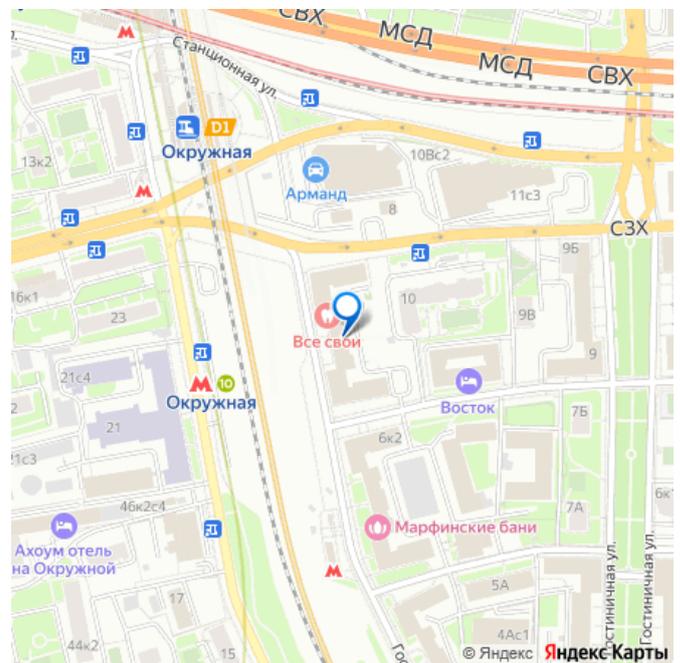
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9289946002>

**Собственник**

**79169427178,7985968  
9078**

для заметок



## Описание

Сдаётся стильная студия в 2 минутах пешком от метро Окружная. Апартаменты расположены на 3 этаже 5-этажного дома и занимают площадь 19 кв. м. Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Эталонная локация, в шаговой доступности: метро и МЦК Владыкино, МЦК Окружная, МЦД Окружная и аэроэкспресс в Шереметьево. Много маршрутов наземного городского транспорта. Путь до главного входа в Ботанический сад занимает 7 минут. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги будут у вас под рукой. Превосходная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что создаёт приятную атмосферу уюта. Пространство продумано до мелочей, студия укомплектована всей необходимой мебелью и техникой (холодильник, электрическая варочная панель, микроволновая печь, телевизор, стиральная машина, пылесос, утюг, кондиционер). В ванной комнате установлена душевая кабина, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещённость. Высокие потолки (3 м) создают ощущение простора, а антресоль предлагает дополнительное место для хранения вещей — идеальный плюс в небольшой квартире. Охраняемая территория, дом с консьерж-сервисом 24/7, в лобби установлены автоматы с кофе и снеками. Во дворе оборудована зона отдыха, для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка с шлагбаумом (всегда есть места). Дом находится в отличном состоянии,

оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает перемещение по дому комфортным. Интернет подключён, поэтому вы всегда будете на связи. Важный плюс: без комиссий — прямо от собственника!!!

Апартаменты идеально подойдут для одного или пары. Сдаются на длительный срок.

Заселение после 12-го марта, строго без животных и детей!!! Оплата ЖКУ — по счётчикам. Поторопитесь записаться на просмотр и оценить все преимущества этого предложения лично. Жду вашего звонка!





