

Создано: 30.09.2023 в 13:23

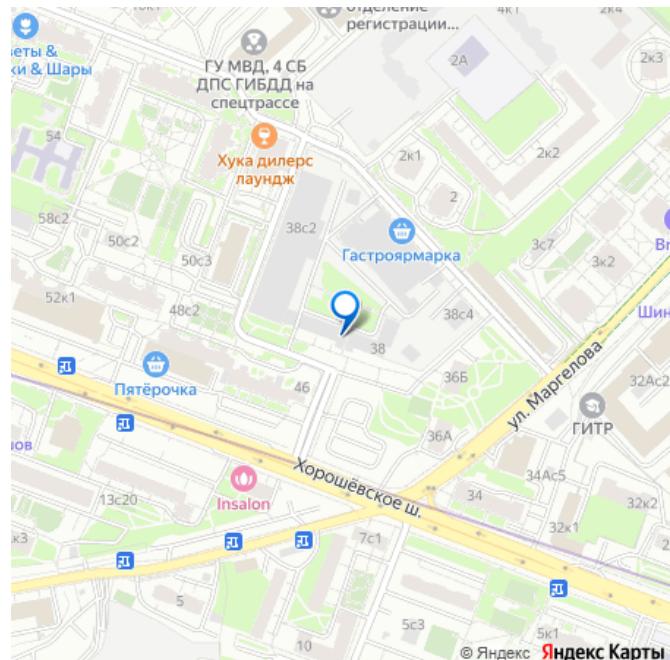
Обновлено: 21.12.2025 в 12:42

<https://move.ru/objects/9287331484>**Собственник****79167248218****Москва, Хорошевское шоссе, 38****60 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 38

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,

лифт

**Описание**

доступна к показам и заселению Сдача от собственника. Счетчики отдельно  
Дизайнерский качественный антивандальный ремонт. Много места для хранения. Счетчики отдельно. - Напольное покрытие -

кварцвинил, новая электрика, фактурная краска на стенах отлично моется, мебель по индивидуальному проекту, эффектное освещение. Вся мебель, техника новая. 4 спальных места. Диван на первом уровне раскладной. - Установлена качественная входная металлическая дверь, посудомоечная машина, стиральная машина с функцией сушки, холодильник, варочная панель, проходной выключатель основного освещения (вход - спальное место на 2 ярусе), качественная сантехника, гигиенический душ, полотенцесушитель. - Закрытый охраняемый комплекс REDSTARLOFT. Кирпичный дом после капитального ремонта (2022г). Толстые кирпичные стены с отличной шумоизоляцией.

Все инженерные коммуникации новые. На 1 этаже две уютных зоны отдыха с камином и диванами, круглосуточная охрана, лифт. - Великолепная транспортная доступность: 3 станции метро в пешей доступности: 8 минут пешком до м. Беговая (670 м) или ст. МЦД - Беговая; 14 минут пешком до м. Полежаевская или Хорошевская; 15 минут пешком до м. ЦСКА (БКЛ). От станции МЦД Беговая на аэроэкспрессе без пересадок можно добраться до аэропорта Шереметьево.

- В пешей доступности от комплекса находятся: - крупные бизнес-центры класса А (БЦ Нордстар Тауэр на Беговой, бизнес парк Искра, БЦ Аркус, БЦ Skylight, БЦ Линкор, ВЭБ-Аrena и др.), также до делового кластера Москва-сити можно добраться на общественном транспорте в течение 10-15 мин. - крупнейший в Европе ТРЦ Авиапарк площадью 400 тыс. кв.м., крупный ТРЦ Хорошо. - вузы рядом: Финансовый университет при Правительстве РФ, Московский Автомобильно-дорожный институт (МАДИ), ГБОУ Московский

государственный институт музыки имени А.  
Г. Шнитке, Университет Синергия,  
Московская государственная художественно-  
промышленная академия им. С. Г.  
Строганова, Московский государственный  
университет пищевых производств. - лучшая  
спортивная инфраструктура в Москве:  
тренировочная база ЦСКА, ВЭБ-Арена, дворец  
спорта Мегаспорт, СК Старт, ВТБ-Арена,  
множество фитнес-клубов на любой бюджет.  
- парки и зоны отдыха рядом: парк Ходынское  
поле, парк Березовая роща, Чапаевский парк.



