

Создано: 13.12.2025 в 15:10

Обновлено: 04.02.2026 в 16:11

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

115 000 ₽

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287404342>

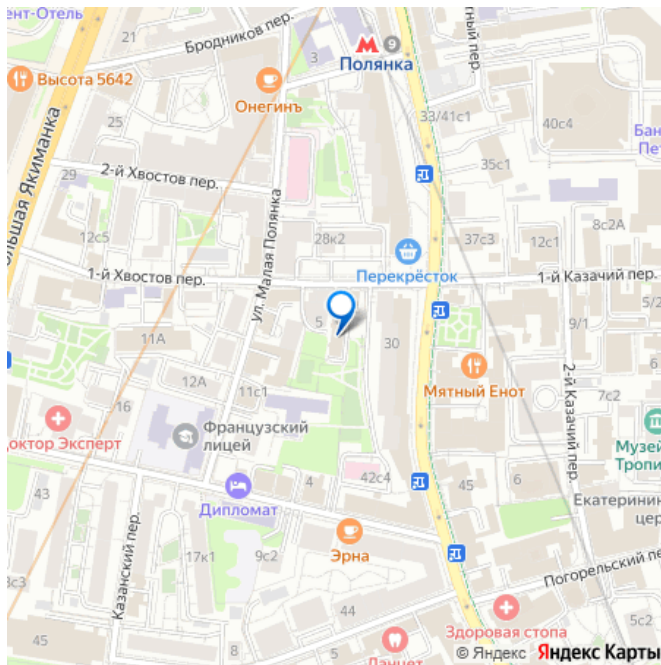
Юрий Горев, Юрий Горев

**79857224779,7916517
2866**

для заметок



1
15.2 м²
20 м²
2/6



Сдаю

[Квартиры](#)

совмещенный

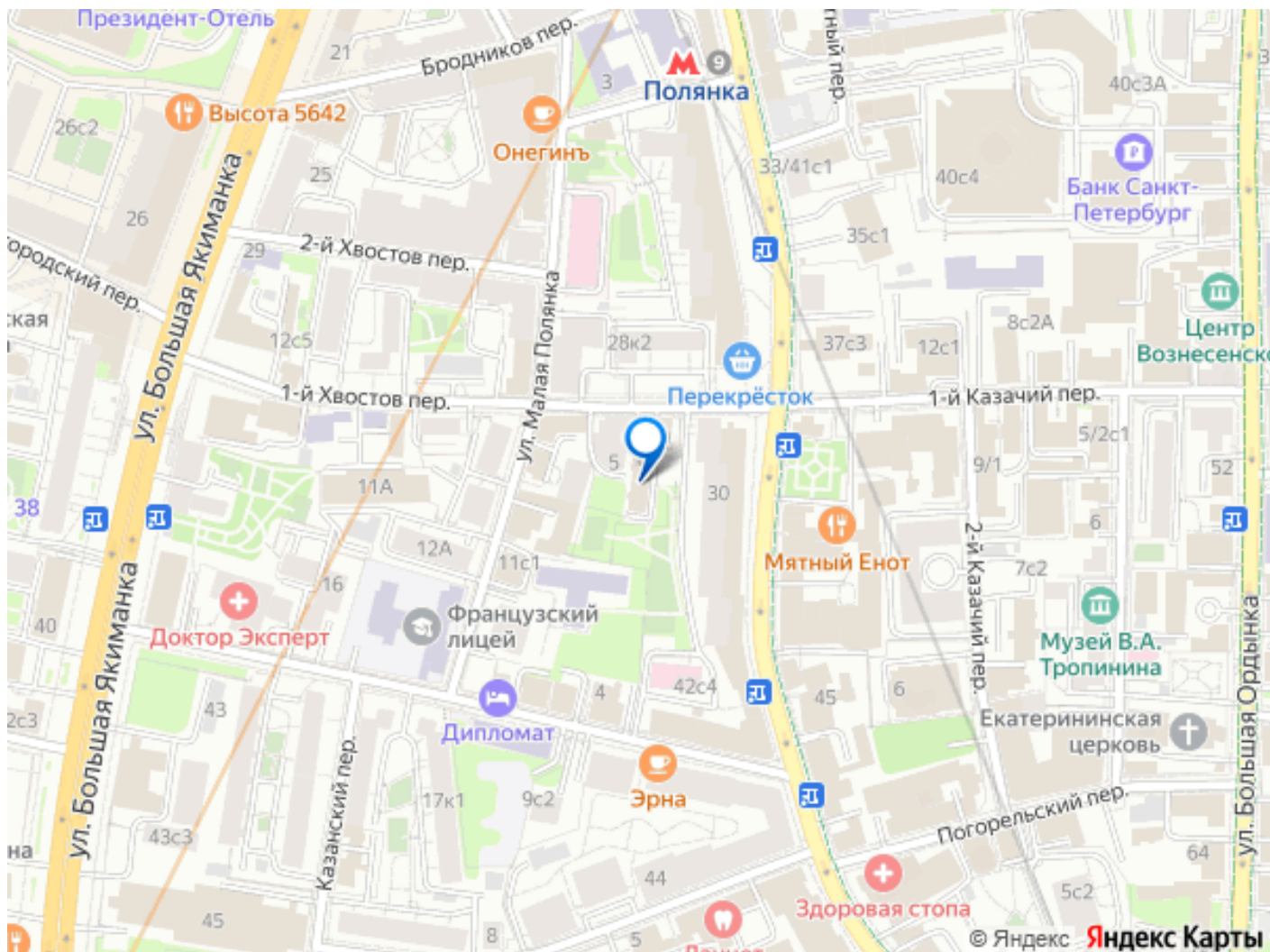
во двор

дизайнерский

Описание

Сдается стильная двухуровневая студия в самом центре города у метро Полянка! Показы по предварительной договоренности, звоните! Красивое здание в стиле лофт с фасадами из красного кирпича и архитектурной подсветкой. Лобби и места общего пользования выполнены по авторскому проекту, стены украшены деревянными панелями. Мраморная лестница с кованными перилами, новые лифты. Здание охраняется 24/7, паркинг во дворе (заезд только для резидентов). Один из самых тихих и комфортных районов ЦАО — Полянка. 300 метров до станции метро Полянка (4 минуты пешком) или 800 метров до метро Октябрьская (9 минут пешком). На автомобиле 3 минуты до Садового кольца. В пешей доступности вся разнообразная инфраструктура центра города. Рядом множество ресторанов и кафе, продуктовые магазины, аптеки, хозяйственные магазины — есть все под рукой. За 10-15 минут можно пешком дойти до Третьяковской галереи, Парка Музеон и Парка Горького. Студия полностью меблирована, есть все необходимое: кондиционер, большой смарт телевизор (диагональ 50), холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, микроволновая печь, стиральная машина, очень много шкафчиков для хранения. Модульная качественная мягкая мебель-трансформер, высокий комод, встроенный шкаф.. Все новое! Сан узел с душевой. Продумана каждая мелочь, чтобы было удобно пользоваться! Сдается на долгий срок, показы открыты, заселение с января 2026.





Move.ru - вся недвижимость России