

🕒 Создано: 30.01.2026 в 23:39

Обновлено: 31.01.2026 в 11:55

Собственник

79175439520

Москва, Автомобильный проезд, 4

58 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.5 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

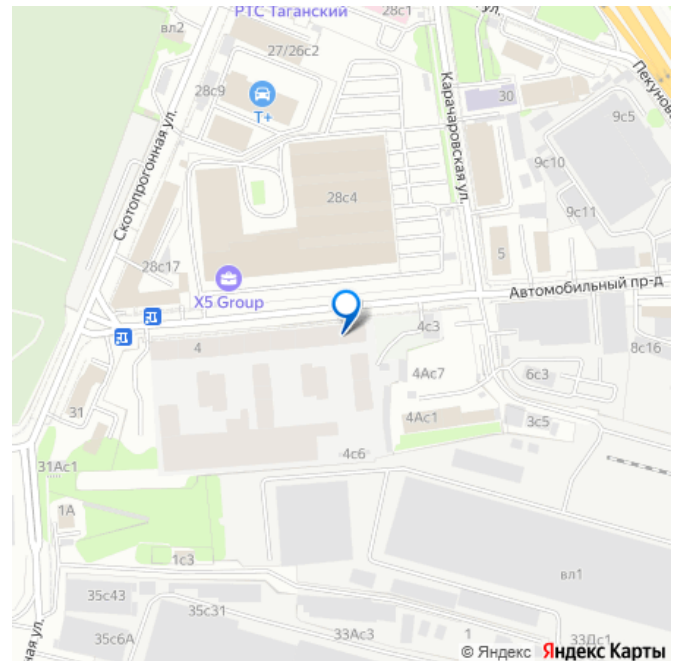
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдается стильная студия с дизайнерским ремонтом недалеко от метро «Калитники» (10 минут пешком) и метро «Волгоградский проспект» (5 минут на автобусе). Площадь апартаментов составляет 20 кв. м, расположены на 3 этаже современного 21-этажного дома. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: современная мебель, а также полный комплект бытовой техники, включая встраиваемый холодильник, посудомоечную и стиральную машины, микроволновая печь и телевизор Smart TV. Кухня укомплектована полным комплектом посуды, приборов и аксессуаров для бытовых нужд.

Вместительная система хранения для повседневных и сезонных вещей. Просторная двуспальная кровать с матрасом и комплектом постельных принадлежностей Аскона для комфортного сна. В санузле установлена просторная ванна, что позволяет расслабиться после тяжелого дня. Студия идеально подойдет для комфортного проживания одного человека или пары. Инфраструктура района прекрасно развита:

— метро Калитники D2 (10 минут пешком); —
Калитниковский пруд (7 минут пешком); —
Московский кёрлинг-клуб (15 минут пешком)
— Международный университет психолого-
педагогических инноваций (15 минут
пешком); — Первый Московский кадетский
корпус, Таганская кадетская школа (15 минут
пешком); — Высшая школа телевидения
Останкино (3 минут на авто); — Московский
дайвинг (5 минут на авто); — квесты
«Клаустрофобия» и «Quest Stars» (7 минут на
авто); — Московский финансово-юридический
университет Апартаменты готовы принять
одного или двух жильцов без домашних
питомцев. При заселении вносится оплата за
первый и последний месяц проживания.
Курение и проведение шумных мероприятий
категорически запрещено.



