

🕒 Создано: 05.04.2026 в 14:02

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:35

Собственник

74954760059

**Москва, Дербеневская набережная,
13/17К1**

63 000 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 13/17К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

20 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

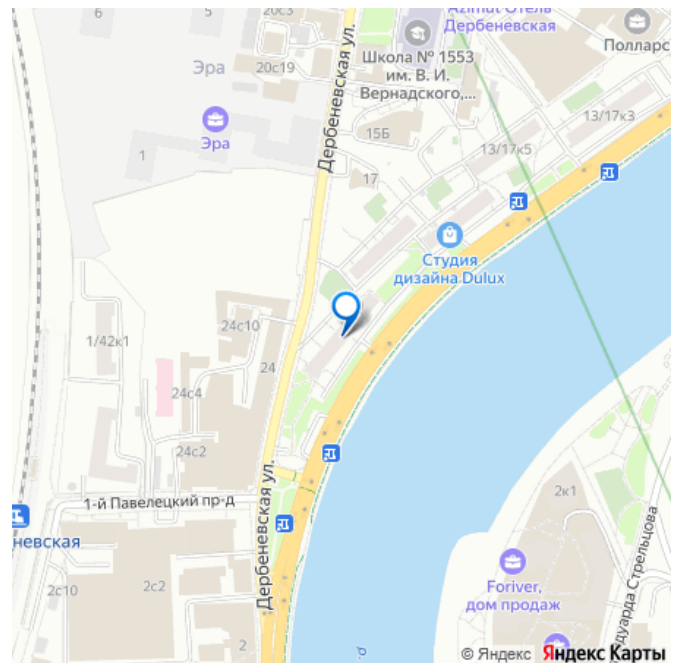
[Квартиры](#)

лифт

Описание

СТУДИЯ с ВИДОМ на МОСКВУ-РЕКУ + зона отдыха у окна. НА ПАВЕЛЕЦКОЙ. Идеально для одного человека, работающего в центре - 1015 минут до Павелецкой. Студия с видом на Москву-реку - вечером открывается панорама на огни города. Полностью готова для проживания: заезжай и живи. Дом на первой береговой линии, вдоль обновленной

для заметок



Дербеневской набережной, с шикарным видом на огни новеньких высоток, на московский речной трамвайчик, на проплывающие корабли. Уточки и чайки - как на ладони!

~~~~~ Вы только представьте: - тихий район у Москвы-реки - вы живете в студии с лучшей планировкой - окно с широким удобным подоконником - ваша личная зона отдыха и расслабления. Место где загадываются и исполняются ваши желания! - удобный сан.узел - эргономичная небольшая кухня - есть кондиционер - ваше спасение в грядущее лето - прямо у дома набережная - место для прогулок и пробежек - спокойный район, хорошие тихие соседи.

~~~~~  
Рядом Пятёрочка, Чижик, пункты выдачи, ВкусВилл, пекарня, почта. Детские сады, школы, ВУЗы, техникумы, колледжи, аптеки и поликлиники. ТЦ Павелецкая плаза в 15 минутах ходьбы.

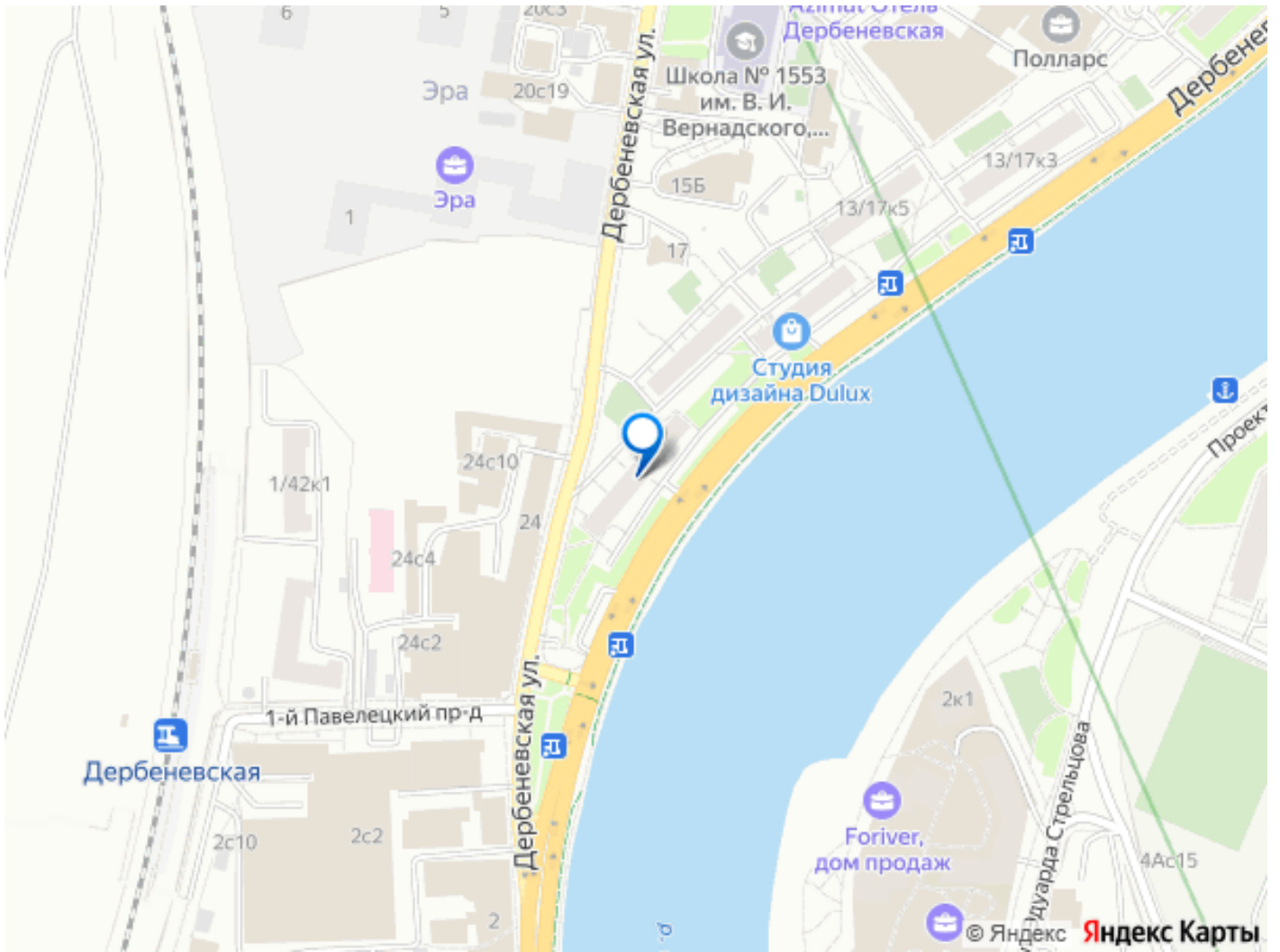
~~~~~ В шаге от дома находится бизнес-квартал Новоспасский, красивейшее и модное пространство. Там есть всё: фитнес-клуб и бассейн (с русской баней и турецким хамамом), салоны красоты, дом быта, отделения банков, банкоматы, кафе и рестораны.

~~~~~ Шаговая доступность от м. Павелецкая, 15 минут пешком, или на автобусе несколько остановок. На самокате до Пятницкой или на Таганку для развлечений и театров. До Кремля 10 тыс шагов, проверено)) Или 2 остановки метро! С Павелецкого вокзала быстро добираетесь до международного аэропорта Домодедово на Аэроэкспрессе.

~~~~~

**ВНИМАНИЕ!** Если вы планировали в Москву на весну, или на лето, то это ВАШ ВАРИАНТ!  
Рассмотрю вариант на 5 месяцев. ПИШИТЕ!  
ДОГОВОРИМСЯ О ПРОСМОТРЕ!





Move.ru - вся недвижимость России